Gemeente Voorschoten

Informatiebrief

017

Zaaknummer: Z - 21/051910/232881
Documentnummer:
Datum: 9 maart 2021/verzonden 12 maart 2021
Onderwerp: Informatiebrief Woonwagen- en standplaatsenbeleid
Bijlage(n):

Geachte Raad,

Het presidium heeft het College van Burgemeester en Wethouders verzocht om een brief op te stellen m.b.t. het huidige woonwagenbeleid en toekomstige Woonwagenbeleid in de gemeente Voorschoten. Door middel van deze brief geeft het College gehoor aan dit verzoek.

Huidige situatie
Momenteel kent de gemeente Voorschoten één standplaats voor woonwagenbewoners. Deze standplaats is momenteel bezet. Op de site van de gemeente Voorschoten is te lezen dat er geen uitbreiding van standplaatsen wordt verwacht.

In juli 2018 heeft het Ministerie van Buitenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) een nieuw beleidskader uitgebracht *Gemeentelijk Woonwagen- en standplaatsenbeleid*. Dit kader biedt bouwstenen voor de gemeente om nieuw beleid te kunnen voeren. In de *Woonvisie 2019-2022* staat een korte omschrijving van het beleidskader:

- De gemeente stelt het beleid voor woonwagens en standplaatsen vast als onderdeel van het volkshuisvestingbeleid;
- Het beleid dient voldoende rekening te houden met en ruimte te geven voor het woonwagenleven van woonwagenbewoners;
- Hiervoor is nodig dat de behoefte aan standplaatsen helder is;
- Corporaties voorzien in de huisvesting van woonwagenbewoners voor zover deze tot de doelgroep behoren;
- De afbouw van standplaatsen is niet toegestaan (behoudens uitzonderlijke omstandigheden) zolang er behoefte is aan standplaatsen;
- Een woningzoekende woonwagenbewoner die dit wenst, heeft binnen een redelijke termijn kans op een standplaats.

In de Woonvisie is opgenomen dat de behoeften voor Woonwagenstandplaatsen in kaart worden gebracht. Dit wordt gedaan in samenwerking met de regio Holland-Rijnland.

Uitkomsten onderzoek
Inmiddels heeft het behoefteonderzoek plaatsgevonden. Het onderzoek is uitgevoerd door Foriticon en het rapport eind oktober opgeleverd. De belangrijkste conclusie uit dit onderzoek is dat een uitbreiding van het aantal standplaatsen aan de orde is. Wanneer er een berekening wordt gemaakt met het aantal nieuw te bouwen woningen zouden dat er tenminste 36 zijn.

Het aantal van 36 nieuwe standplaatsen is gerelateerd aan de eerdergenoemde groei in nieuwbouwwoningen en gaat uit van 1,2 standplaats per 1000 woningen. Voor elke 1000 nieuw te bouwen woningen zou er 1,2 standplaats gerealiseerd moeten worden zodat

Woonwagenbewoners net als anderen woningzoekende een reële kans hebben op het vinden van een woonplaats.

Binnen de regio Holland-Rijnland is in het Portefeuillehouders Overleg (PHO) gesproken over het onderzoek en een vervolgtraject. Afgesproken is:

- Kennis te nemen van het onderzoek;
- Het aantal woonwagenstandplaatsen met tenminste 36 te verhogen richting 2030.
- In subregionaal verband een verdere uitwerking te geven aan de uitbreiding van de standplaatsen;
- Rekening te houden met jurisprudentie dat ook aandacht moet worden besteed aan de culturele eigenheid van woonwagenbewoners. Daarom is het niet alleen een kwantitatief maar ook een kwalitatief vraagstuk.

Voorschoten zal in de Leidse regio deelnemen aan vervolggesprekken. Daarbij is uitbreiding van het aantal standplaatsen in Voorschoten naar ons oordeel zeer beperkt mogelijk, kijkend naar de ruimtelijke randvoorwaarden en rekening houdend met de behoeften van ook andere woningzoekenden. Vanuit dit gegeven zal in het overleg verkend worden welke aantallen en soorten waar in de (sub)regio en dus ook in Voorschoten daadwerkelijk te realiseren zijn.

De gesprekken zullen binnenkort van start gaan. Over het verdere verloop van het proces zullen wij u blijven informeren.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

Ch. B. Aptroot,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.