

LEGENDA

Plangebied

- Plangrens

Bestemmingen

- G — Groen
- V — Verkeer
- WA-1 — Water - 1
- W-1 — Wonen - 1
- W-3 — Wonen - 3

Dubbelbestemmingen

- +WR-A1 — Waarde - Archeologie 1

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - lichtuitstraling

Functieaanduidingen

- (sw-alp) — specifieke vorm van water - aanlegplaats

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] — aaneengebouwd
- [sba-asb] — specifieke bouwaanduiding - afwijkende situering bijgebouwen
- [sba-blk] — specifieke bouwaanduidling - balkon
- [tae] — twee-aaneen
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoering

- 12 — maximum bouwhoogte (m)
- 7,5 / 10 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 10 — maximum aantal wooneenheden
- A 100 — maximum oppervlakte (m2)

Figuren

- gevellijn

Verklaring

- Ondergrond

Gemeente Landsmeer

NAAM PLAN

Bestemmingsplan Den Ilp 14-16

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0415.DenIlp1416-0301	20-6-2022	1 VAN 1	A3

Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000