

Aan : Commissie Mobiliteit, Haven,
Economie en Klimaat

Datum : 10 maart 2023

Van: Marc van Eck
Telefoon: 06 346 39 155
E-mail: m.vaneck@griffie.rotterdam.nl

Betreft : Overlegvergadering
16 maart 2023

Onderwerp: Initiatiefnotitie Reitema (PvdA)

'Isolatiefonds – Ons plan voor een goed geïsoleerd huis'

1. Doel van de bespreking:

De initiatiefnotitie Reitema (PvdA) *'Isolatiefonds- Ons Plan voor een goed geïsoleerd huis'* staat ter bespreking op de agenda van de commissievergadering, samen met de reactie van het college op het initiatief.

2. Voorgeschiedenis:

De initiatiefnotitie *'Isolatiefonds- Ons Plan voor een goed geïsoleerd huis'* is op 29 september 2022 ingediend door mevrouw Reitema (PvdA).

Zoals gebruikelijk is het college gevraagd hierop te reageren, vóórdat het wordt geagendeerd in de commissie. De collegereactie is ontvangen op 24 januari 2023.

Op [25 januari 2023](#) heeft de commissie de verdeling van de DTB-middelen 2023 (Duurzaamheidstransitiebudget) besproken. Een deel van de projecten betreft isolatie en verduurzaming van woningen.

3. Te bespreken stukken:

- Initiatiefnotitie Reitema (PvdA) over *'Isolatiefonds- Ons Plan voor een goed geïsoleerd huis'* ([22bb00223](#))
- Collegebrief over Initiatiefnotitie Reitema (PvdA) over *Isolatiefonds- Ons Plan voor een goed geïsoleerd huis* ([23bb000432](#))

4. Mogelijke aandachtspunten:

De voorstellen in de initiatiefnotitie zijn gericht op het versnellen van het isoleren van woningen. Daarmee worden twee doelstellingen beoogd: isolatie geeft Rotterdammers meer ruimte in hun portemonnee en maakt Rotterdamse woningen, die bijvoorbeeld van het gas af gaan, eerder toekomstbestendig. Daarnaast levert het isoleren van woningen volgens het voorstel ook extra banen op. De indiener stelt voor een isolatiefonds in het leven roepen van €500 miljoen en dit in te zetten voor renteloze leningen en subsidies. Dekking wordt gevonden in de opbrengst uit de verkoop van de Eneco-aandelen, de NIP-middelen van het Rijk en het duurzaamheidstransitiebudget.

In het coalitieakkoord 2022-2026 *'Een stad'* staat de ambitie om op korte termijn een grootschalig isolatieoffensief uit te voeren (pag. 34). Daaronder vallen diverse maatregelen.

In de collegereactie licht het college de stand van zaken toe. Voor de korte termijn wil het college de SPUK (specifieke uitkering van het rijk) Energiearmoede maximaal inzetten; een aantal projecten is al gestart. Voor de lange termijn zijn projecten en samenwerkingen nodig om woningeigenaren structureel en langjarig te stimuleren en te helpen. Hiervoor doet de gemeente vanaf 2023 een beroep op de middelen uit het Nationaal Isolatieprogramma (NIP). Daarnaast heeft het college middelen vanuit het Duurzaamheidstransitiebudget (DTB) toegekend voor gebiedsgerichte aanpakken. Doel van deze aanpakken is in de periode 2023-2026, 4.000 woningen te verbeteren, waaronder in ieder geval de woningen met een energielabel E, F of G.

Het college maakt in 2023 inzichtelijk in welke buurten isoleren het leidend principe is en tot welk niveau. Hiervoor zal het college isolatiewaarden toevoegen aan de bestaande 'WAT'-kaart ([21bb004761](#)). In 2023 start het college ook met het werken aan een nieuwe WANNEER-kaart en (wijk)uitvoeringsplannen.

Het college schrijft dat het voorstel om het isolatiefonds vanuit de verkoopopbrengst van de Eneco-aandelen te financieren niet voldoet aan de 'kaders voor aanwending verkoopopbrengst Eneco' ([20bb16753](#)), zoals het uitgangspunt van minimaal 50% co-financiering. Daarnaast verwacht het

college dat het aantal extra arbeidsplaatsen vanwege de krappe arbeidsmarkt lager uitvalt dan in het initiatiefvoorstel geschetst.

5. Financiële en juridische aspecten:

Het college geeft aan dat de voorgenomen maatregelen financieel zijn gedekt. Tot en met 2030 zou Rotterdam uit een SPUK voor gebiedsgerichte aanpakken in totaal circa €18,5 mln. kunnen ontvangen van het Rijk voor isolatie-aanpakken. Uit het DTB is in totaal € 100 mln. beschikbaar voor deze periode.

6. Overige relevante informatie:

- Raadsvoorstel over Vaststelling Rotterdamse Transitievisie Warmte ([21bb004760](#))
- Bijlage 1 behorende bij 21bb4760 over Rotterdamse Transitievisie Warmte ([21bb004761](#))
- 'Kader aanwending eneco 'Besluit over Kaders voor aanwending verkoopopbrengst Eneco ([20bb16753](#))
- Collegebrief over verdeling DTB middelen 2022 ([22bb008754](#))
- Vitaliteitsonderzoek 2021 ([21bb2348](#), [21bb3567](#))
- Coalitieakkoord 2022-2026 Eén stad ([22bb004152](#))
- [Nationaal Isolatieprogramma | Home | Volkshuisvesting Nederland](#)

7. Verdere procedure:

Na bespreking in de commissie wordt de indiener gevraagd aan te geven welke vervolgstappen zij wil nemen. De indiener kan het initiatief uitwerken, aanpassen, intrekken of desgewenst omzetten in een initiatiefvoorstel met ontwerpbesluit. Tevens is het mogelijk om de notitie ter bespreking te agenderen voor de raad, waarbij moties kunnen worden ingediend.

(NB: een initiatiefnotitie bevat in tegenstelling tot een initiatiefvoorstel geen ontwerp-besluit)