Ter attentie van de fractievoorzitters en het bestuur van uw gemeente.

Geachte Heer/Mevrouw,

De gemeenteraadsverkiezingen zijn al enkele maanden achter de rug. Het leek de SP-Statenfractie dan ook een geschikt moment om u kennis te laten nemen van het grootschalig onderzoek dat wij, i.s.m. ChristenUnie Noord-Holland, hebben verricht. Het onderzoeksrapport “Recreatieoorden Noord-Holland” treft u in de bijlagen aan.

Al decennialang worden recreanten van hun geliefde stekje verjaagd, maar in de afgelopen paar jaar heeft dat een vlucht genomen. Grote investeerders en beleggers, zoals *private equity funds* en bouwondernemingen, hebben deze pareltjes in het vizier. Kampeerplekken met chalets en caravans worden verkocht aan een grote marktpartij en de reguliere recreant mag soms binnen enkele maanden het terrein verlaten. Diens (recente) investeringen zien zij in rook opgaan en hun recreatieoord onbereikbaar worden. Vaak worden er investeringsobjecten geplaatst, als tweede huis of om onder te verhuren, tegen exorbitant hoge bedragen. Tevens staat heel de omgeving onder druk bij de (ver-)bouw.

In de bijlage treft u dus het onderzoek aan, dat we hielden onder alle 47 gemeenten en 111 recreatieoorden in Noord-Holland. Op de laatste pagina’s treft u aanbevelingen aan voor drie bestuurslagen, waaronder die van u als gemeente.

Hierbij wil de SP-statenfractie u ook wijzen op de beantwoorde Kamervragen van het Tweede Kamerlid Sandra Beckerman (SP), aangaande het ‘opkopen van recreatieoorden’ (https://tinyurl.com/3y92szh6), de aangenomen Tweede Kamermotie over “een onderzoek naar het uitbreiden van de rechten van huurders van grond op vakantieparken” (https://tinyurl.com/3phwkn59) en de aangenomen Tweede Kamermotie over “een onderzoek naar de opkoop van vakantieparken door buitenlandse roofinvesteerders” (https://tinyurl.com/35tj2bdz).

Indien u vragen heeft of anderszins contact met ons op wil nemen, dan kan dat via onderstaande gegevens.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Namens SP Noord-Holland,

Met vriendelijke groet,

Marcel Lathouwers
Fractiemedewerker SP Noord-Holland