

Amendement
Raadsvergadering d.d. 10 maart 2022
Voorstel nr. 11 vaststellen bevoegdheden raad & college onder de Omgevingswet
Ondergetekende(n) stelt/ stellen het volgende amendement voor:
Bijlage 1 Delegatieonderdeel van het ontwerpbesluit wordt als volgt gewijzigd/aangevuld: Alles dat leidt tot meer dan 10% vergroting van het huidige bouwvlak wordt niet gedelegeerd en hierop is het adviesrecht van de raad van toepassing. Bijlage 2 van het ontwerpbesluit wordt als volgt gewijzigd/aangevuld: De huidige tekst: Agrarisch <i>Uitbreiding van agrarische bedrijven, of agrarische bedrijfswoningen van het bouwvlak, waarbij een overschrijding van méér dan 10% van de bestemmingsgrenzen, bouwvlakgrenzen, oppervlaktematen en/of planregels aan de orde is. Ook voor vorm- en contourveranderingen van het bouwvlak geldt het adviesrecht als deze tot gevolg hebben dat oppervlaktematen met meer dan 10% worden overschreden.</i> Te vervangen door: Agrarisch Uitbreiding van agrarische bedrijven, of agrarische bedrijfswoningen van het bouwvlak en voor vorm- en contourveranderingen van het bouwvlak: - bij bouwvlakken met een huidige omvang van maximaal 0,5ha, waarbij een overschrijding van méér dan 10% van de bestemmingsgrenzen, bouwvlakgrenzen, oppervlaktematen en/of planregels aan de orde is. - bij bouwvlakken met een huidige omvang van maximaal 1ha, waarbij een overschrijding van méér dan 5% van de bestemmingsgrenzen, bouwvlakgrenzen, oppervlaktematen en/of planregels aan de orde is. - bij bouwvlakken met een huidige omvang, groter dan 1 ha.
Toelichting: - Overwegende dat de gemeenteraad bij overschrijdingen graag aan de voorkant advies mee wil geven om het collegebesluit te ondersteunen. - Dat een overschrijding van 10% op een groot agrarisch erf (van meer dan 1ha) een grote impact op de omgeving kan hebben. - De wethouder in de rond de tafel aangegeven heeft de bovenstaande staffel een goed idee te vinden. - Voor de voortgang van het planproces en de rechtszekerheid van betrokkenen het belangrijk is dat een collegebesluit niet teruggefloten wordt door een notitie van de gemeenteraad aan het college.
Ralph Mulders
GroenLinks Raalte