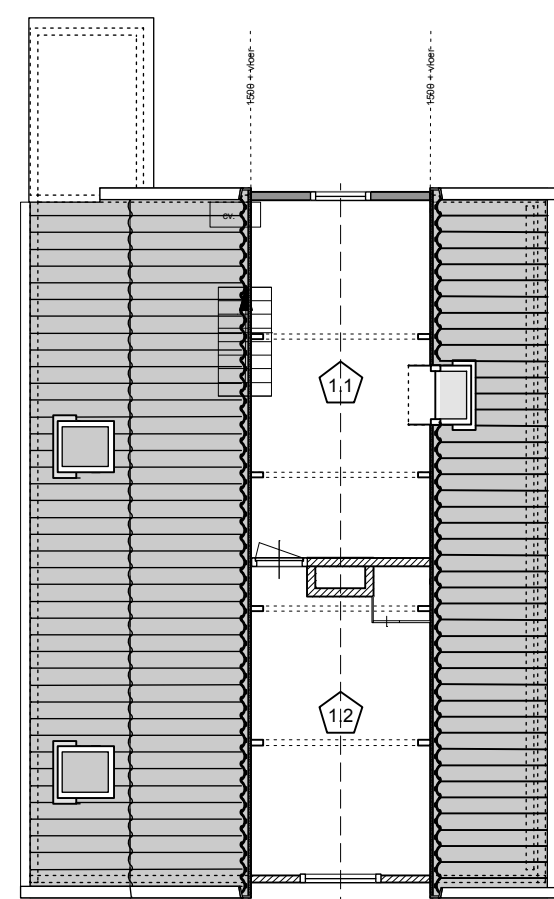


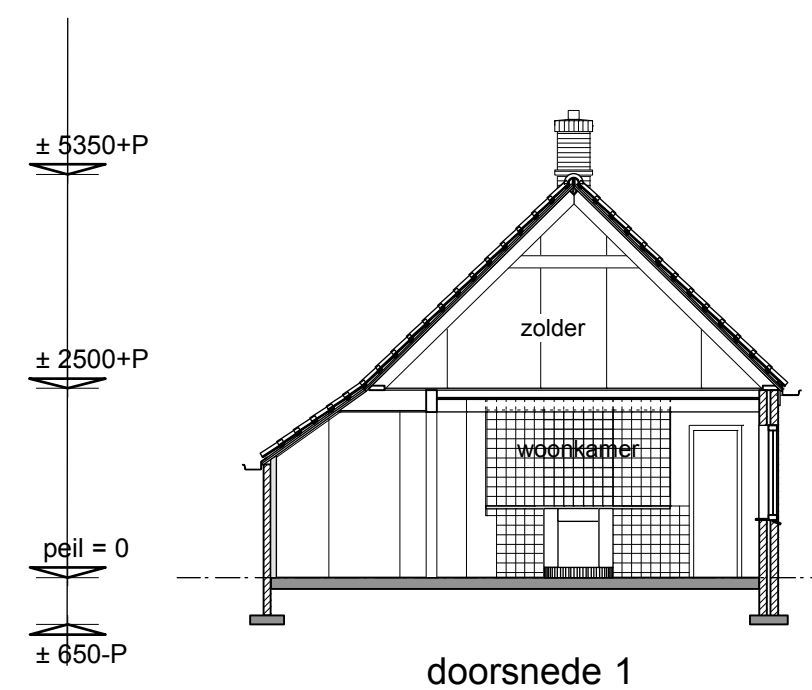
bestaande gevelaanzichten

overzicht gebruiksovervlak, verblijfsruimtes en verblijfsgebieden BESTAAND					
	ruimte	ruimte nr	gebruiksoop	verblijfsgebied	verblijfsruimte
begane grond	verkeersruimte	0.1	5,9m2		
	verblijfsruimte	0.2	23,6m2	20,8m2	20,8m2
	verblijfsruimte	0.3	10,6m2	7,0m2	7,0m2
	verblijfsruimte	0.4	11,7m2	11,7m2	11,7m2
	badruimte	0.5	2,3m2		
	verkeersruimte	0.6	1,2m2		
sub. totaal			55,3m2	39,5m2	39,5m2
verdieping	onbena. ruimte	1.1	11,3m2		
	onbena. ruimte	1.2	9,3m2		
sub. totaal			20,6m2		
Totaal			75,9m2	39,5m2	39,5m2

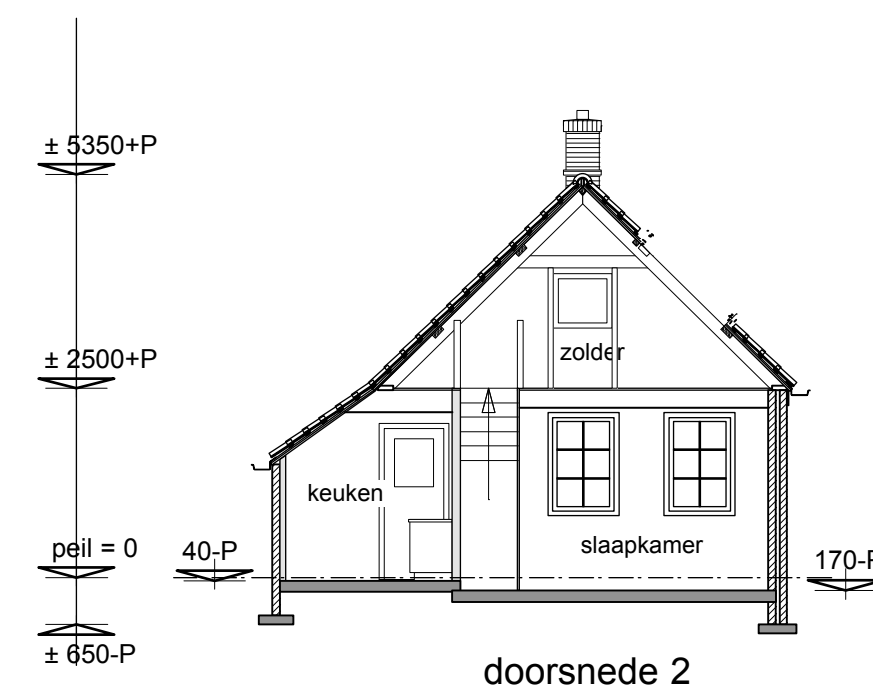
overzicht gebruiksovervlak, verblijfsruimtes en verblijfsgebieden GEWUZZIGD					
	ruimte	ruimte nr	gebruiksoverp.	verblijfsgebied	verblijfsruimte
begane grond	verkeersruimte	0.1	4,8m2		
	verblijfsruimte	0.2	34,6m2	29,8m2	29,8m2
	toilet ruimte	0.3	1,4m2		
	verblijfsruimte	0.4	15,5m2	14,2m2	14,2m2
	verblijfsruimte	0.5	12,2m2	9,4m2	9,4m2
	badruimte	0.6	3,0m2		
sub. totaal			71,5m2	53,2m2	53,2m2
verdieping	verkeersruimte	1.1	5,0m2		
	verblijfsruimte	1.2	15,3m2	9,8m2	9,8m2
	verblijfsruimte	1.3	11,4m2	7,5m2	7,5m2
	badruimte	1.4	4,8m2		
	onbescemde ruimte	1.5	0,6m2		
sub. totaal			37,2m2	17,3m2	17,3m2
totaal			108,7m2	70,5m2	70,5m2



plattegrond verdieping



doorsnede 1



doorsnede 2

bestaande doorsneden

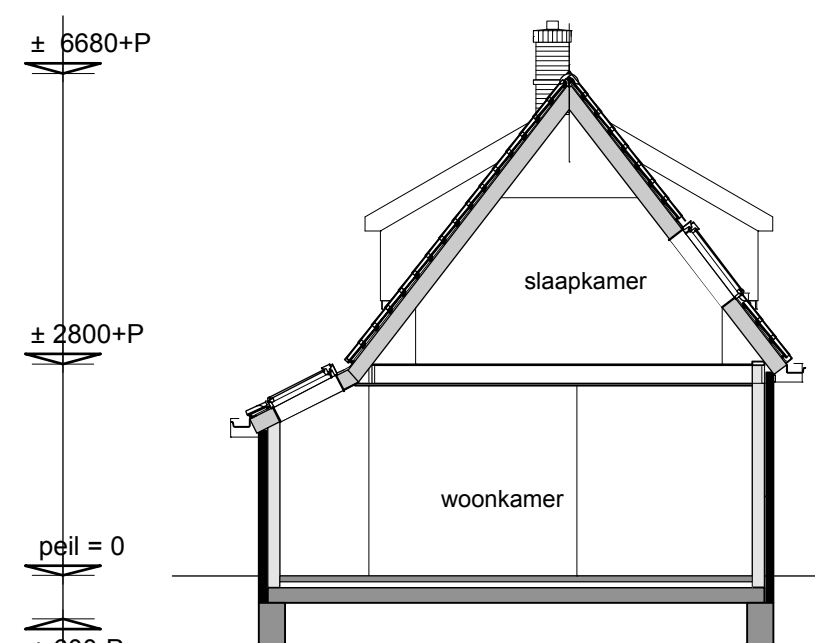
VENTILATIE BEREKENING										
				aantal p. *6,4						
	ruimte	ruimte nr	VG	aantal pers	cap. p.p	cap.min eis	maatgevend	aanwezig	vers %	afvoer
beganegrond	verkeersruimte	0.1								
	verbijlruimte	0.2	29,80m2		25,60dm3/s	31,14dm3/s	31,14dm3/s	33,20dm3/s		
	verbijlruimte	0.5	9,40m2		2,21dm3/s	21,00dm3/s	21,00dm3/s			21,00dm3/s
maatgevend 0.14.5 gecombineerd	verbijlruimte	0.2 + 0.5	39,00m2	4	25,60dm3/s	35,10dm3/s	35,10dm3/s	40,30dm3/s	115%	21,00dm3/s
	verbijlruimte	0.4	14,20m2	2	12,80dm3/s	13,95dm3/s	13,95dm3/s	15,30dm3/s	110%	
	toilettruimte	0.3				7,00dm3/s	7,00dm3/s	kier onder deur		7,00dm3/s
	badruimte	0.6				14,00dm3/s	14,00dm3/s	kier onder deur		14,00dm3/s
verdieping	verbijlruimte	1.2	9,80m2	1	6,40dm3/s	8,82dm3/s	8,82dm3/s	12,00dm3/s	136%	
	verbijlruimte	1.3	7,50m2	1	6,40dm3/s	6,75dm3/s	6,75dm3/s	12,00dm3/s	178%	
	badruimte	1.4				14,00dm3/s	14,00dm3/s	kier onder deur		ø 125 nr
overzicht roosters beg. gr.	kozijnmerk	lengte	ventilatiestroostertype		capaciteit per m1		capaciteit			
	B	0,87m1	Duco top 50 ZR		15,00 dm3/s/m1		13,05dm3/s			
	C	Velux dakvenster	MM04 ZZZ 214K ZR		opgave fabri. 7,1 dm3/s/m1		7,10dm3/s			
verdieping	B	1,02m1	Duco top 50 ZR		15,00 dm3/s/m1		15,30dm3/s			
	C	0,80m1	Duco top 50 ZR		15,00 dm3/s/m1		12,00dm3/s			

VOORSCHRIFTEN

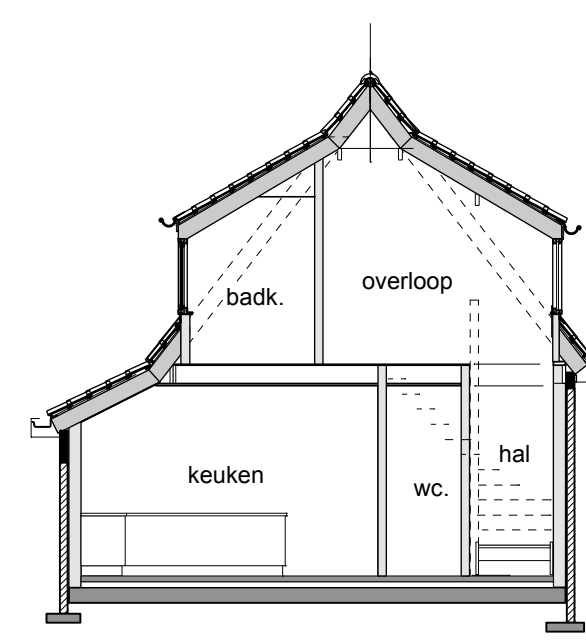
- **WONING INBRAAKWEREND VOLGENS POLITIEEIGENMERK**
 - (hang en sluitwerk ramen en deuren minimaal SKG**);
 - hoogteverschil tussen hoofdligging en aansluitend terrein maximaal 200 mm;
 - entree deur een breedte van 900 mm in de dag (hoogte als bestaand = 2100 mm)
 - binnendeur naar nieuwe slaapkamer in breedte van 850 mm in de dag i.v.m. rolstoel
 - vloerplaat 2200 x 2200 mm (2100 mm)
 - scheidingswanden in de tussen tussen verblijfsgebieden min. geluidswaarde >20dB
 - sanitaire ruimten uitvoeren volgens bouwbesluit;
 - afwerking wanden en vloeren; tegelwerk
 - wandafwerking toiletten tot min. 1500mm hoogte, badkamers tot plafond
 - alle beglazing van de buitenkanten uitvoeren met dubbel glas (HR++)
 - gekoppelde rookmelders 220V/230V volgens NEN 2555 en
 - voorzien van noodstroombestuurvoorziening.
 - trappen/treden naar verblijfsruimte; brand weerstandsklasse T2 = bestaand
 - wanden,vloeren,dak welke als buitenschil beschouwd kunnen worden
 - dienen resp. een Rc waarde van minimaal 4,7 - 4,5, en 6,3 mk2/W te hebben.
 - merktekst uitvoeren volgens NEN 2768 = bestaand
 - tussen volgens art 3.17 van het bouwbesluit uitvoeren tegen weren van
 - raten, ongedierte



gewijzigde gevelaanzichten



doorsnede 1



doorsnede 2

gewijzigde doorsnede

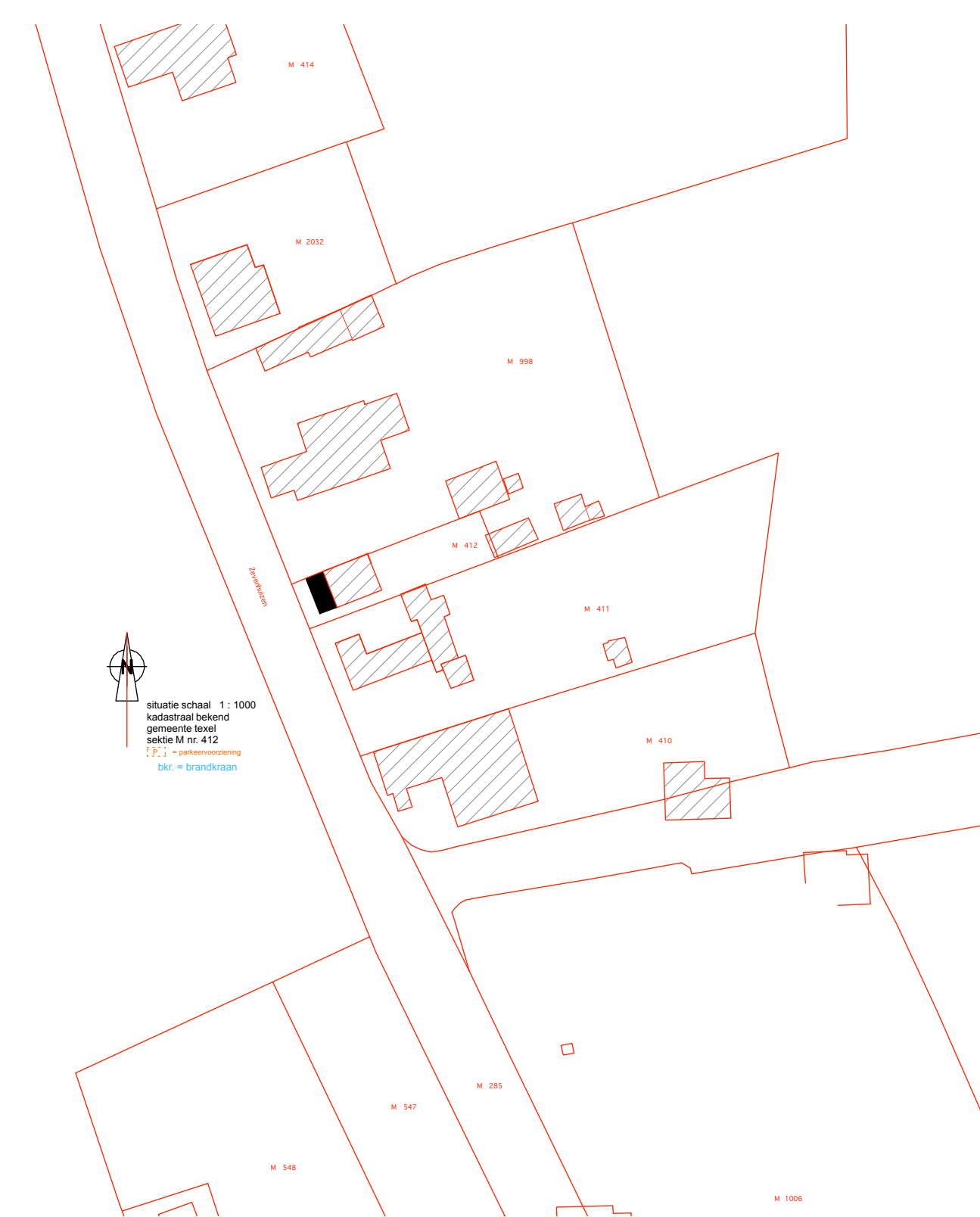
RENVOOI MATERIALEN EN KLEUREN

gevels, gevelsteen als bestaand
dakbedekking; keramische pannen als bestaand
kozijnen; hout, creme - wit als bestaand
ramen en deuren; donkergroen
gevels, winterven; hout, kleur creme wit
goet; hout en zinken bekleding met kraal
voor en achterschot; houten deuren, brandklasse B; kleur donker groen
alle kozijnen te voorzien van isolerende beglazing Hr ++
draaiende deuren kozijnen te voorzien van inbraakwerende minimaal SS
beglazing in kozijnen vanaf de vloer en of lager dan 850 mm te voorzien
van veiligheidsbeglazing volgens NEN 3569
indien toe passend;
kozijnen te voorzien van brandvertragende beglazing volgens NEN 6069

bestaande oppervlakte bebouwing woning	=	108,9 m2
bijbehorende bergingen	=	24,2 m2
gewijzigde oppervlakte bebouwing woning bergingen ongewijzigd	=	84,3 m2
totaal bebouwing	=	108,5 m2

BAIJN- & KOUDEWATER aanechts kruiken - douchef - bad - wastafel	CRISTALLITE volgens NEN 3028 VENTILATIEVERBODINGSKLEP volgens NEN 1078 NEN 2737
KOUDEWATER - toiletten - fontein - bad - cv ketel volgens NEN 806 NEN 1000	TOILETTEN - vloer geheel betegeld - wand betegeld tot 1,5 m + vloer BADKAMERS - vloer geheel betegeld - wand betegeld tot plafond
ELECTRA volgens NEN 1010	GASANSLUITING - installaties koestertest volgens NEN 1010 - cv ketel, volgens NEN 1078 - opteltest is wettig volgens NEN 1010

bestaande installaties vervangen cv, verplaatsen naar nieuwe cv
 uitwisseling installatie



uitbreiding / verbouw woning zevenhuizen 39
nabij Oosterend

opdrachtgever: mev. a. sprenkeling zouteland 11 1797 BA den Hoorn	bestaande en gewijzigde gevels/plg./drs.	1 : 100	dd: 23-03-2024
	situatie	1 : 500	sew: 30-04-2024 15-05-2024 10-06-2024 27-07-2024 06-08-2024 22-08-2024 01-11-2024
DIRK KOSTER			werknummer 24446 tekeningnummer B1
bouwkundig advies & tekenbüro peboreck 33, 1791 WB, den burg E-mail: advies-buro.dirkkoster@gmail.nl tel: 061-4628560			