Vraag en antwoord Fractie Ons Kerkrade

Vraag

Indien er installaties vervangen worden, betekend dit automatisch dat alle in het gehele gebouw zijn de toe-/ afvoerleidingen vervangen dienen te worden?

Antwoord

Nee, dat is niet automatisch met elkaar verbonden. Het gebouw wordt gasloos, hetgeen wil zeggen dat de gasmeter en de daarbij behorende leidingen verdwijnen en niet vervangen worden. Electra in het gebouw zal daar waar nodig aangepast worden. De duurzame manier van verwarmen en luchtbehandeling zal inderdaad vragen om nieuwe interne infrastructuur.

Vraag Isolatie buiten muren:

Is er vooraf voldoende gecontroleerd op aanwezigheid van beschermde dier soorten (zoals vleermuizen). Indien aanwezig, zijn er reeds vervangende maatregelen getroffen?

Antwoord

Met dit onderzoek is rekening gehouden maar het heeft vooruitlopend op besluitvorming door de Raad nog niet plaatsgevonden. Mochten er beschermde diersoorten aanwezig zijn dan zal conform wettelijke eisen gehandeld worden.

Vraag Fase 2 Ontwikkeling Sancta Maria.

Op pagina 3/16 geeft men aan dat er 2300 m2 wordt toegevoegd. Op pagina 4/16 lees ik dat het gaat om 2400m2. Hier gaarne meer duidelijkheid.

Antwoord

In de berekeningen is uitgegaan van een toevoeging van 2.300 m2. Het andere getal zal daarom aangepast worden.

Vraag Verbindingsbrug.

Bij naslag Campus deel 1 en 2, maar ook bij de herontwikkeling Schoolgebouw Sancta Maria is over de verbindingsbrug niets te vinden. Wordt deze verbindingsbrug (eventuele herstelwerkzaamheden) bij deze herontwikkeling alsnog meegenomen?

Antwoord

Ja, de verbindingsbrug blijft intact en zal een van de twee logische verbindingen worden met het Flexiforumgebouw. De andere verbinding is via het schoolplein aan de achterkant en de achterhoofdingang van Flexiforum. Het benodigde herstelwerk is voorzien in de budgetpost interne aanpassingen

Vraag Nachtdienst

Kan het zijn dat bij de toekomstige huurders ook op nachtdienst gewerkt wordt in het pand?

Antwoord

Ja, dat is mogelijk.