

MOTIE

VERGADERING RAAD a.o.

14 DEC. 2015

aangenomen

Nr.

Horeca aan zonzijde Stadspark

1512-01

De Gemeenteraad van Zoetermeer in vergadering bijeen op 14 december 2015,

Constaterende dat:

-  De begane grond van het CRI-pand tussen Stadspark en Europaweg oorspronkelijk bestemd was voor winkels en horeca, met daarboven kantoren;
-  De CRI-huurder destijds bedongen heeft dat de begane grond ook in gebruik zou zijn voor het CRI, vanwege mogelijke afuisterpraktijken;
-  De winkels aan de Waranda (noordzijde Stadspark) al jaren moeilijk verhuurbaar zijn.

Overwegende dat:

-  De zuidzijde van het park met vijver en fontein perfecte locatie is voor horeca-zaken;
-  De nu leegstaande winkels aan de Waranda ook profijt hebben van meer levendigheid en winkelaanbod rondom het Stadspark;
-  Het CRI pand al die jaren al een barriere vormt in de verbinding tussen het Stadshart en de Europaweg alsmede de woonboulevard aan de overzijde van de Europaweg;
-  De woonboulevard op termijn waarschijnlijk omgebouwd wordt tot regulier winkelcentrum dat aanvullend is op het winkelaanbod van het Stadshart;
-  Nieuwe technische ontwikkelingen afuisterpraktijken mogelijk adequaat onderscheppen.

Verzoekt het College:

-  Onderzoek te doen naar de mogelijkheid om horeca en/of winkels op de begane grond van "het CRI pand" of op een of meer van de terraslagen mogelijk te maken;
-  Daartoe in overleg te treden met eigenaar en huurder van "het CRI-pand" en tevens Samenspraak te organiseren met o.a. omwonenden om het draagvlak te onderzoeken;
-  De raad daarover te berichten voor het eind van het jaar 2016.

En gaat over tot de orde van de dag,

Willem Bos (D66)

Chantal Walters (PvdA)

Klaas-Jan de Jong (CDA)

Marijke van der Meer (Zó!)

Klaas Schra (CU-SGP)

Jan Lobel (LHN)

Ivan Beij (SP)