

Commissie Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (ROG)**14 DECEMBER 2023 - PROCEDUREEL**

Ruimtelijke Ordening en Ruimtelijke Projecten (Groot Merwede, MWKZ, Stationsgebied),
Westraven, A12-zone, Rijnenburg, Lunetten-Koningsweg, Overvecht en Utrecht Science Park,
Grondzaken

Behandelloorraad:

Wethouder Eerenberg of wethouder Van Hooijdonk of wethouder Voortman of
wethouder Schilderman

	<i>Ruimtelijke Projecten: Overvecht</i> Raadsbrief Locatiekeuze VO-school Overvecht Geagendeerd door: Rick van der Zweth (PvdA), Fred Dekkers (GroenLinks, Miraç Usta (DENK), Gertjan te Hoonte (VVD), Hessel Stellinga (CDA), Kirsten Alblas (ChristenUnie), Linda Bode (VOLT)	RIB 60 minuten op 16 januari 2024 Cie 90 minuten op 1 februari 2024
	<i>Ruimtelijke Ordening</i> Raadsbrief Voortgang voorbereidingen Omgevingswet	Uw eventuele behoefte kenbaar te maken aan een technische bijeenkomst over de Omgevingswet, inclusief de subonderwerpen die daarbij aan de orde zouden moeten komen.
	<i>Ruimtelijke Ordening</i> Werkbezoek Groot Merwede	Uw voorkeur kenbaar te maken ten aanzien het programma alsmede de datum en tijdstip van het werkbezoek
	<i>Ruimtelijke Ordening</i> 3e bijeenkomst Stedenbouwvisie	Instemmen met een derde gesprek over de ontwikkeling van de Stedenbouwvisie op donderdagavond 1

		februari van 90 minuten . (afhankelijk van totale agenda commissievergadering die dag in de middag of avond).
	<i>Grondzaken</i> Technische bijeenkomst Erfpachtvoorwaarden	Instemmen met een technische bijeenkomst van 60 minuten op donderdagavond 25 januari 2024 (betreft dagdeel dat oorspronkelijk stond gepland voor een geplande activiteit van de raad die is vervallen)

Te verwachten raadsvoorstellen (mede op basis van de lange termijnagenda, afgekort de LTA, najaar 2023)

	<i>Grondzaken</i>	<i>Verwacht</i>
1.	Nieuwe Nota Grondbeleid	Q4 2023
2.	Herziening erfpachtvoorwaarden Algemene Bepalingen 1974	Q3 2024
	<i>Ruimtelijk project Groot Merwede</i>	<i>Verwacht</i>
3.	Raadsvoorstel inzake realisatie Trappen Moreelsebrug (noot griffie: stond in eerder voor Q1 2023 en Q2 2023, zie ook raadsbrief van 26-10-2023)	Q1 2024
4.	Nota van Uitgangspunten Deelgebied 6 Merwedekanaalzone (inclusief tijdelijk gebruik aangekochte grond) (Noot griffie: tijdelijk gebruik niet opgenomen op LTA, zie verslag Vragenuur 01-06-2023, stond eerder voor Q3 2023)	Q4 2023
5.	Startnotitie Oude Daalstraat/Kop ASW (noot griffie: Stond eerder voor Q3 2023, zie raadsbrief 22-06-2023)	Q1 2024
6.	Bestemmingsplan eerste herziening De Knoop	Q2 2024

	<i>(noot griffie: stond eerder op Q4 2023 op Q1 2024 in de LTA, de raadsbrief van 16-11-2023 geeft Q2 2024 aan)</i>	
7.	SPvE Rabo/ Matserterein <i>(noot griffie: zie ook raadsbrief 16-11-2023, Ondaatje (voorheen De Foreest) valt hieronder, deze stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q2 2024
8.	Raadsvoorstel Fietsparkeren Hoog Catharijne <i>(noot griffie: stond eerder voor Q1 en Q3 2023, uitstel vanwege onderhandelingen met betrokken partijen)</i>	Q3 2024
9.	Lombokplein: voorstel herinrichting Graadt van Roggenweg als onderdeel van de totale herinrichting Lombokplein	Q4 2024
10.	Omgevingsplan Jaarbeurspleingebouw <i>(noot griffie: niet vermeld op LTA, maar zie hiervoor de raadsbrief van 5 april 2023)</i>	2024
11.	Omgevingsvisie Jaarbeurs <i>(noot griffie: niet vermeld in de LTA, maar toegezegd door de wethouder op 13-04-2023 in commissievergadering, raad ontvangt in Q1 2024 een uitgangspuntenbrief, zie raadsbrief 16-11-2023)</i>	Q3 2024
	Ruimtelijk Project Lunetten – Koningsweg	Verwacht
	Geen voorstellen	
	Ruimtelijke Project Overvecht	Verwacht
12.	Omgevingsvisie Overvecht <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q1 2024)</i>	Q2 2024
13.	Masterplan Overvecht Centrum <i>(noot griffie: niet vermeld op de LTA, termijn is genoemd in de raadsbrief van 03-11-2023)</i>	Q4 2024
	Ruimtelijke Project Rijnenburg	
	Geen voorstellen	
	Ruimtelijk Project Utrecht Science Park	Verwacht
14.	SPvE Archimedeskwartier <i>(noot griffie: in een beantwoording van SV van 29-03-2023 wordt melding gemaakt dat wanneer het huidige Tracébesluit blijft gehandhaafd de raad in Q1 2024 een SPvE en in Q4 2024/ Q1 2025 een Omgevingsplan krijgt voorgelegd)</i>	Q2 2024
15.	SPvE UMCU Noordzijde	Q3 2024
	Ruimtelijke ordening	Verwacht
16.	SPvE Isotopenweg <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q4 2023
17.	Vorbereidingskrediet Verlengde Hoogravenseweg 223 – 225	Q4 2023

	<i>(noot griffie: stond in eerdere LTA's op Q4 2022 en Q2 2023)</i>	
18.	Herstelbesluit bestemmingsplan Lage Weide uitspraak RvS <i>(noot griffie: stond eerder voor Q1 2023 en Q2 2023)</i>	Q4 2203
19.	Bestemmingsplan De Helling 12-14 <i>(noot griffie: stond eerder voor Q 2 2023)</i>	Q4 2023
20.	Bestemmingsplan Overvecht Noordelijke Stadsrand 2e herziening	Q4 2023
21.	Bestemmingsplan Rotsoord 7	Q4 2023
22.	Bestemmingsplan Groenewoud	Q4 2023
23.	Bestemmingsplan Papendorp Noord e.o.	Q4 2023
24.	Stedenbouwvisie	Q4 2023
25.	Voorstel verbetering UPP	Q4 2023
26.	Chw Bestemmingsplan Strosteeg 18 - 36 <i>(noot griffie: niet opgenomen op LTA, zie raadsbrieven 24-05-2023 en 26-06-2023)</i>	Q4 2023
27.	SPvE Van Galenstraat/ Van Ginnekenlaan/ Huizingalaan	Q1 2024
28.	Bestemmingsplan gasleiding bedrijventerrein Lage Weide-De Wetering <i>(noot griffie: stond eerder voor Q2 2023)</i>	Q1 2024
29.	Bestemmingsplan Museumhotel <i>(noot griffie: stond eerder voor Q2 2022 en Q1 en Q2 2023)</i>	Q1 2024
30.	Bestemmingsplan Bedrijventerrein Strijkviertel <i>(noot griffie: in raadsbrief van 25-11-2022 was eerder aangekondigd dat het bestemmingsplan medio 2023 naar de raad komt)</i>	Q1 2024
31.	Visie Lage Weide <i>(noot griffie: stond voor Q4 2023 en is nu inclusief visie 4^e Kwadrant)</i>	Q1 2024
32.	SPvE Brennerbaan 106 <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 en Q4 2023)</i>	Q1 2024
33.	Definitieve kredietaanvraag Mobiliteitshub XL Papendorp-Noord <i>(noot griffie: stond eerder voor Q4 2023)</i>	Q1 2024
34.	SPvE Kogllaan en Voorveldse Polder	Q1 2024
35.	SPvE J.C. Maylaan <i>(noot griffie: niet vermeld in de LTA, maar opgenomen op basis van het aan de raad toegezonden Intentiedocument op 10 mei 2023)</i>	Q1 2024
36.	Verlenging Voorbereidingsbesluit Tabaksspeciaalzaken	Q1 2024
37.	Bestemmingsplan Maximapark	Q1 2024
38.	Chw Bestemmingsplan De Meern-Noord <i>(noot griffie: stond eerder voor Q3 2023)</i>	Q2 2024

39.	SPvE Gebiedsontwikkeling Ravellaan Noord (noot griffie: stond eerder voor Q2 2023)	Q2 2024
40.	Omgevingswet: Eerste wijziging omgevingsplan: o.a. bruidschat (noot griffie: in de raadsbrief van 08-02-2023 werd geen gewag meer gemaakt van dit raadsvoorstel, wel opgenomen in LTA, stond eerder voor Q4 2023)	Q2 2024
41.	Bestemmingsplan Thomas a Kempisplantsoen (noot griffie: stond eerder voor Q4 2023)	Q2 2024
42.	Bestemmingsplan Veilingstraat 10	Q2 2024
43.	Bestemmingsplan Reitdiepstraat	Q2 2024
44.	Bestemmingsplan Livingstonelaan 609 (noot griffie: moment waarop raad omgevingsplan (bestemmingsplan) krijgt voorgelegd is in raadsbrief van 13-11-2023 aangegeven als 1 ^e helft 2024)	Q2 2024
45.	Wijziging Omgevingsplan Kogllaan	Q2 2024
46.	Bestemmingsplan Europlaan 33 –45	Q3 2024
47.	Wijziging Omgevingsplan Van Heukelomlaan	Q3 2024
48.	‘Update’ SPvE Hart van de Meern	Q3 2024
49.	SPvE Tuincentrum Steck Gageldijk 3 (noot griffie: niet vermeld op de LTA, maar zie raadsbrief 01-06-2023)	2024
50.	Vaststelling Uitgangspuntennotitie deel 1 Programmatische vertrekpunten	Q1 2025
51.	Bestemmingsplan ZO kwadrant De Meern (noot griffie: stond eerder voor Q3 2023 en Q1 2025)	Q2 2025
52.	Nota Omgevingskwaliteit (noot griffie: niet vermeld op de LTA, zie raadsbrief van 18-04-2023, planning ontvangt de raad nog)	?
53.	Omgevingsplan Hoogspanningsstation 150KV (noot griffie: niet vermeld in de LTA, zie echter raadsbrief 12 oktober 2023)	2024/ 2025
54.	SPvE Galgenwaard (noot griffie: stond eerder voor Q3 en Q4 2023, grote complexiteit vraagt extra verdieping)	pm
55.	Bestemmingsplan Pieter Baan Centrum (noot griffie: stond voor Q1 2024, wordt eerst gewerkt aan tijdelijke invulling)	pm
56.	SPvE Aartsbisschop Romerostraat (noot griffie: stond eerder voor Q4 2023 en Q1 2024, plan is on hold gezet door initiatiefnemer)	pm

#RAAD030#