ABC Westland Gebiedsontwikkeling
ABC Westland 206K5
2685DC Poeldijk
herwi@abcwestlandbeheer.nl
+31 6 51618130

MEMO

Van: Herwi Rijsdijk en Kris Valstar
Aan: Commissie Ruimte
Betreft: Inspraakreactie uitbreiding ABC Westland De Strijp
Datum: 1 april 2025

Dames en heren, leden van de Raadscommissie Ruimte van gemeente Westland,

Met vijf minuten kwam ons verhaal niet helemaal uit, dus mijn collega Herwi zal na mij spreken en we hopen na ons gezamenlijk verhaal, jullie vragen kunnen beantwoorden.

U staat aan de vooravond van een belangrijke beslissing voor de economische ontwikkelingskansen van het Westland, maar ook voor ons en onze klanten.
Graag willen wij u met deze inspraakreactie argumenten in handen geven waarom u zich zou moeten scharen **achter** de uitbreidingsplannen van ABC Westland. Wij hebben altijd geweigerd om publiekelijk te reageren op onjuiste meldingen, beschuldigingen en verwensingen die de afgelopen jaren, weken en dagen over ons heen zijn uitgestort, maar willen graag, zonder enig verwijt naar enige tegenstander, ons eigen en eerlijke verhaal vertellen.

Wij willen het graag met u hebben over **wat u nu daadwerkelijk wilt?** Wij vragen ons namelijk af: Houdt u vast aan uw beleidsvoornemens, aan wat u heeft besloten en vastgelegd in coalitieakkoorden en omgevingsvisies, gaat u voor het algemeen belang en een betrouwbare overheid?.. **Of** wijkt u voor individuele belangen van enkele, voornamelijk Haagse buurtbewoners, die waarschijnlijk vanuit onbekendheid met het belang en de activiteiten van de agrologistieke sector, twijfel zaaien en onjuistheden in bijeenkomsten en media vertellen.

Wij willen u dit keer niet lastig vallen met feiten en cijfers uit de bijlagen van het bestemmingsplan. Die zijn namelijk, voor zover nodig aangepast en toegelicht. Met name het verkeersrapport is na oorspronkelijke opstelling en diverse aanpassingen door Sweco, nog in een second en third opinion gecontroleerd door Goudappel en Royal Haskoning DHV. Zij hebben het rapport van Sweco qua rekenwijze en verkeersaantallen volledig onderschreven en "Raad van State proof" beoordeeld.

Reeds voorafgaand aan onze eerste aankoop van de tuin Strijp 5 in 2007, hebben wij uw College medewerking gevraagd en toegezegd gekregen, voor de toekomstige uitbreiding van ABC Westland op tuinbouwgebied De Strijp. Met deze wetenschap, in dit vertrouwen en ondersteund door uw bedrijventerreinenvisies, omgevingsplannen en coalitieakkoorden zoals opgesomd in de memo in de bijlagen van deze bijeenkomst en daarbij de enorme vraag vanuit de agrologistieke markt, hebben wij in de loop der jaren 17 hectare terrein, dus 7 glastuinbouwbedrijven op De Strijp aangekocht.
Welke ondernemer in Westland durft dit nog te doen als na zo veel akkoorden, op het laatste moment wordt gekozen voor de NIMBY-beweging?

Herwi:
Wij hebben goed naar u geluisterd en hebben op uw verzoek de plannen weer gewijzigd naar een verkeers- en sociaal veilige fietstunnel en wij zullen, evenals wij en onze rechtsvoorgangers in het verleden hebben gedaan, met de realisatie van de Arckelweg en de Paul Captijnlaan voor onze rekening, ook nu weer een geste doen door u een verkeersveilig fietspad aan de Arckelweg en een natuurgebied aan de Wennetjessloot te **schenken**... Wij bieden u een bedrijventerrein met enkel lusten ..., de lasten: de beveiliging, het onderhoud van wegen, water en groen, zoals normaliter door de gemeente wordt geregeld, worden hier al sinds 1969 gedragen door de ondernemers.

Wij willen u oprecht vragen om uw betrouwbaarheid niet door onjuiste verhalen over Marokkaanse puntpaprika's te grabbel te gooien. De AGF-wereld is veranderd, onze handelsbedrijven kunnen niet meer, zoals in de jaren 80/90 economisch functioneren met alleen Westlandse producten tussen april en oktober. De bedrijven kunnen niet renderen door in de winterperiode in de bedrijfshallen voetbal, volleybal en hockey te spelen. Om goede medewerkers te behouden, is het van belang hen jaarrond in te kunnen zetten.

Overigens organiseert Robert van Leeuwen, de 'dozenschuiver' van de inspraakreactie op 4 maart jl., op 8 april as. om 16:00 uur, voor u als raadsleden een rondleiding langs enkele ABC Westland bedrijven.

Lokaal politiek Den Haag maakt zich zorgen over verkeer en arbeidsmigranten.
U laat zich toch niet de les lezen door Haagse lokale politiek die bang is dat de bewoners van de 10.000 nieuw te bouwen woningen die Den Haag Zuidwest niet meer in of uit kunnen komen? Heeft Den Haag meer rechten dan Westland om op de provinciale wegen N211 en N464 te ontsluiten?
Wij zorgen voor ca. 750 nieuwe arbeidsplaatsen bij Westlandse bedrijven op een nieuw terrein van nog geen 12ha, en dit ten opzichte van de minimaal 200ha aan nieuwe woonwijken voor 10.000 nieuwe woningen in Den Haag Zuidwest!
Wij zorgen voor menswaardige huisvesting van 400 medewerkers die op ABC Westland en in de Westlandse tuinbouw werken
Wij willen u vragen zich niet te laten leiden door mensen zonder enige kennis over en enig belang in het Westland, laat staan enige betrokkenheid bij het tuinbouwcluster?

Commissieleden van de gemeenteraad Westland, wij komen tot een afsluiting en daarmee ook terug op onze vraag: **"Wat wilt u op deze locatie?" U heeft de besluitvorming in handen, het woord is aan u.** Wilt u een woonwijk? Dan krijgt u een woonwijk! Maar realiseert u zich dan wel, dat de realisatie van 800 tot 1.000 woningen op deze locatie een verkeerslast van 3.500 tot 7.000 verkeersbewegingen, met name in de spits, met zich meebrengt. In plaats van de 2.000 verkeersbewegingen die wij extra veroorzaken (waarvan 476 vrachtwagenbewegingen). En realiseert u zich ook dat deze 800 tot 1.000 woningen, refererend aan de andere nieuwe woonwijken rondom ABC Westland, voor meer dan de helft zullen worden aangekocht door Haagse inwoners!
Als u niet kiest voor uitbreiding van ABC Westland, waar zullen deze bedrijven dan moeten landen of uitbreiden? Ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein elders in het Westland kost minimaal 10 jaar en wie wil dat ontwikkelrisico nog nemen met een onbetrouwbare overheid?
Kiest u voor een groeiend en bloeiend Westland of voor een buitenwijk van Den Haag?
Kiest u voor een betrouwbare overheid, of hangt u uw beleid aan de wilgen!
U bent 16 april as. aan zet!

Dank voor uw aandacht en wij wensen u wijsheid bij uw besluitvorming!

Herwi:
Wij hebben goed naar u geluisterd en hebben op uw verzoek de plannen weer gewijzigd naar een verkeers- en sociaal veilige fietstunnel en wij zullen, evenals wij en onze rechtsvoorgangers in het verleden hebben gedaan, met de realisatie van de Arckelweg en de Paul Captijnlaan voor onze rekening, ook nu weer een geste doen door u een verkeersveilig fietspad aan de Arckelweg en een natuurgebied aan de Wennetjessloot te **schenken**... Wij bieden u een bedrijventerrein met enkel lusten ..., de lasten: de beveiliging, het onderhoud van wegen, water en groen, zoals normaliter door de gemeente wordt geregeld, worden hier al sinds 1969 gedragen door de ondernemers.

Wij willen u oprecht vragen om uw betrouwbaarheid niet door onjuiste verhalen over Marokkaanse puntpaprika's te grabbel te gooien. De AGF-wereld is veranderd, onze handelsbedrijven kunnen niet meer, zoals in de jaren 80/90 economisch functioneren met alleen Westlandse producten tussen april en oktober. De bedrijven kunnen niet renderen door in de winterperiode in de bedrijfshallen voetbal, volleybal en hockey te spelen. Om goede medewerkers te behouden, is het van belang hen jaarrond in te kunnen zetten.

Overigens organiseert Robert van Leeuwen, de 'dozenschuiver' van de inspraakreactie op 4 maart jl., op 8 april as. om 16:00 uur, voor u als raadsleden een rondleiding langs enkele ABC Westland bedrijven.

Lokaal politiek Den Haag maakt zich zorgen over verkeer en arbeidsmigranten.
U laat zich toch niet de les lezen door Haagse lokale politiek die bang is dat de bewoners van de 10.000 nieuw te bouwen woningen die Den Haag Zuidwest niet meer in of uit kunnen komen? Heeft Den Haag meer rechten dan Westland om op de provinciale wegen N211 en N464 te ontsluiten?
Wij zorgen voor ca. 750 nieuwe arbeidsplaatsen bij Westlandse bedrijven op een nieuw terrein van nog geen 12ha, en dit ten opzichte van de minimaal 200ha aan nieuwe woonwijken voor 10.000 nieuwe woningen in Den Haag Zuidwest!
Wij zorgen voor menswaardige huisvesting van 400 medewerkers die op ABC Westland en in de Westlandse tuinbouw werken
Wij willen u vragen zich niet te laten leiden door mensen zonder enige kennis over en enig belang in het Westland, laat staan enige betrokkenheid bij het tuinbouwcluster?

Commissieleden van de gemeenteraad Westland, wij komen tot een afsluiting en daarmee ook terug op onze vraag: **"Wat wilt u op deze locatie?" U heeft de besluitvorming in handen, het woord is aan u.** Wilt u een woonwijk? Dan krijgt u een woonwijk! Maar realiseert u zich dan wel, dat de realisatie van 800 tot 1.000 woningen op deze locatie een verkeerslast van 3.500 tot 7.000 verkeersbewegingen, met name in de spits, met zich meebrengt. In plaats van de 2.000 verkeersbewegingen die wij extra veroorzaken (waarvan 476 vrachtwagenbewegingen). En realiseert u zich ook dat deze 800 tot 1.000 woningen, refererend aan de andere nieuwe woonwijken rondom ABC Westland, voor meer dan de helft zullen worden aangekocht door Haagse inwoners!
Als u niet kiest voor uitbreiding van ABC Westland, waar zullen deze bedrijven dan moeten landen of uitbreiden? Ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein elders in het Westland kost minimaal 10 jaar en wie wil dat ontwikkelrisico nog nemen met een onbetrouwbare overheid?
Kiest u voor een groeiend en bloeiend Westland of voor een buitenwijk van Den Haag?
Kiest u voor een betrouwbare overheid, of hangt u uw beleid aan de wilgen!
U bent 16 april as. aan zet!

Dank voor uw aandacht en wij wensen u wijsheid bij uw besluitvorming!