Besluitenlijst Cie RU

Datum	30-10-2024
Tijd	19:00 - 20:25
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Dhr Leon Coenen
Aanwezigen	Aijiththan Loganathan, Aschwin Verheijden, Bert Ramakers, Dirk Franssen, Hans Rademakers, Inge Hodselmans, Manuela Jenniskens-Derks van de Ven, Jim Schuman, Jonathan Felix, Jos de Kunder, Jos Tobben, Kay Beek, Mark Arts, Mark Schlicher, Noah Wassenberg, Patricia Vaessen, Perry Geraedts, Resi Coumans, Ron Piepers, Thijs Guffens en Jos van Rey

1 Opening

De voorzitter heet de aanwezigen welkom.

Er is een afmelding ontvangen van wethouder Zwijnenberg, de heer Hölsgens, de heer Claassen, de heer Niek Geraedts en mevrouw Danker. De heer Perry Geraedts sluit later aan.

2.1 Vaststellen van de agenda

Op verzoek van mevrouw Hodselmans besluit de commissie om punt 13, ingekomen brieven inzake Besix, door te schuiven naar de eerstvolgende vergadering op 4 december a.s.

2.2 Voorraadagenda

De voorzitter deelt mede dat voor de commissievergadering van 4 december a.s. veel op de planning staat. Indien niet alle voorstellen op één avond kunnen worden besproken, wordt voorgesteld de vergadering te schorsen en te hervatten op maandag 9 december a.s.

De voorraadagenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Mededelingen portefeuillehouder(s)

Er zijn geen mededelingen.

4.1 Besluitenlijst

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

4.2 Afspraken en toezeggingen

Er zijn geen vragen of opmerkingen.

5 **Ingekomen stukken**

Er zijn geen vragen of opmerkingen.

6 **RAADSVOORSTEL**

7 **Vaststelling bestemmingsplan 'Laan van Schöndeln ong. Roermond'**

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, VVD en PvdA.

Wethouder Franssen gaat in op de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen.

Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als hamerstuk.

8 **VVGB realisatie 27 appartementen met lift Slachthuisstraat 113-115 te Roermond**

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, VVD en PvdA.

Wethouder Franssen gaat in op de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de bouwhoogte, aandacht voor het groen, huurprijs en prijsindicatie bij verkoop.

Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als hamerstuk.

9 **Tijdelijk gebruik Philipsterrein**

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, SPR, VVD, D66 en PvdA.

Mevrouw Vaessen neemt niet deel aan de vergadering wegens betrokkenheid en verlaat de raadszaal.

Wethouder Franssen gaat in op de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen. Hij gaat onder andere in op tijdstip en reden van aanvraag tijdelijke vergunning, de aandacht voor mogelijke overlast, concurrentiepositie, bescherming van planten en dieren op het terrein.

Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als hamerstuk.

10 COMMISSIEVOORSTEL

11 Jachthaven Asselt

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL en DS.

Mevrouw Hodselmans geeft een korte toelichting op het verzoek tot agendering. Er worden aanvullende vragen gesteld door GL en DS.

Wethouder Franssen geeft antwoord op de vier vragen en gaat onder andere in op de mail van 18 september jl. waarin de raad werd geïnformeerd, de alsnog aangeleverde bouwgegevens en het niet handhavend optreden omdat er geen aanleiding was (moet proportioneel zijn). Voor het vervolg van de procedure verwijst hij ook naar de beantwoording van de overige vraag van mevrouw Holdselmans d.d. 5 juli 2024.

Wethouder Franssen zegt toe na te gaan of het rapport met betrekking tot het inmeten van de palen openbaar is en ter informatie verstuurd kan worden naar de leden van de commissie of dat deze ter inzage wordt gelegd bij de griffie.

12 Stand van zaken bouwprojecten

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van SPR.

Wethouder Van Rey gaat in op het werkbezoek van minister Keijzer. Daarbij is onder andere gesproken over de mogelijkheden van destijds inzake de Experimentenwet Stad en Milieu (in 2002 toegepast bij Roerdelta) en de Crisis- en Herstelwet. Wethouder Van Rey zegt toe de brief van de minister van 18 oktober jl. ter informatie aan de leden van de commissie te doen toekomen.

Wethouder Franssen gaat in op de werkzaamheden en contacten omtrent de Spoorzone. Tevens dankt hij de fracties die contact hebben gezocht met leden van de Tweede Kamer inzake Impulsaanpak kern winkelgebieden. Hij gaat in op de huidige stand van zaken en merkt op in afwachting te zijn van de beslissing over de vierde tranche.

13 Ingekomen brieven uit de raad van 17 oktober 2024

Bij het vaststellen van de agenda is besloten dit punt door te schuiven naar de eerstvolgende vergadering op 4 december a.s.

14 Rondvraag

In reactie op een vraag van de heer Felix gaat wethouder Franssen in op de ontwikkelingen bij het pand van Blokker.

Hij deelt onder andere mede dat er conform de onherroepelijke vergunning wordt gewerkt en gaat in op de inspanningen die zijn geleverd om aansluiting mogelijk te maken bij het plannen voor het Centrum Kwartier.

15 Sluiting

Dit is de laatste vergadering van de heer Coenen als voorzitter. De heer Loganathan bedankt namens de commissie de heer Coenen voor de twee jaar dat hij deze functie heeft vervuld.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:25 uur.