Gemeente
Geertruidenberg

Zaaknummer:

Memorie van antwoord

Aan	:	de leden van de gemeenteraad
Van	:	het college van burgemeester en wethouders
Datum	:	20 december 2022
Onderwerp	:	memorie van antwoord bij actualisatie grondexploitaties 2022
Vraag van	:	CDA

Vraag:

Waarom is bijlage 2 geheim (bevat zelfde cijfers als bijlage 1)?

Antwoord:

Bijlage 1 is de Voortgangsrapportage Grondexploitatie 2022 en bijlage 2 zijn de onderliggende grondexploitatiebegrotingen.

Veel (geconsolideerde) gegevens uit de grondexploitatiebegrotingen zijn ook opgenomen in de voortgangsrapportage. Hiermee wordt zoveel mogelijk openheid van zaken en transparantie aan de lezer geboden. Deze gegevens bieden vooral inzicht aan het totale verloop van de grondexploitaties en de mutaties ten opzichte van de eerdere grondexploitatiebegrotingen. Het blijft echter informatie op hoofdlijnen

De grondexploitatiebegrotingen in bijlage 2 zijn daarentegen gedetailleerder dan de gegevens in de voortgangsrapportage zelf. Deze gedetailleerde informatie dient geheim te blijven omdat deze van invloed kan zijn op bijvoorbeeld aanbestedingen, inkoop- en verkoopprocedures. Indien marktpartijen vooraf op de hoogte zijn van gestelde budgetten kunnen zij daar rekening mee houden bij inschrijvingen. Dat is ongewenst omdat het de concurrentie en marktwerking kan beïnvloeden. Dit is de reden om de gedetailleerde grondexploitatiebegrotingen geheim te houden. Om de raad echter volledig inzicht te bieden worden deze gegevens wel door ons college met uw raad gedeeld. De raad dient deze grondexploitatiebegrotingen immers ook vast te stellen door middel van het voorgelegde conceptbesluit.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,
de secretaris | de burgemeester,

R.C.J. Nagtzaam | M. Witte