Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Jacobusstraat 42 Egchel

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan “Jacobusstraat 42 Egchel” heeft op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van 15 september 2020 tot en met 26 oktober 2020 ter inzage gelegen. Deze ter visie legging is gepubliceerd in het Gemeenteblad en in de Staatscourant. Gedurende de termijn van ter inzage legging is een ieder in de gelegenheid gesteld om mondeling of schriftelijke zienswijzen over het ontwerp bestemmingsplan in te dienen.

Van deze mogelijkheid is tijdig gebruik gemaakt door het Waterschap. Deze zienswijze is binnen de termijn ingediend. Er zijn geen zienswijzen buiten de termijn ingediend.

De ingekomen zienswijze is samengevat en beantwoord in hoofdstuk 2 van deze nota. Tevens is aangegeven of deze gegrond is en zal leiden tot een aanvulling of wijziging van de regels, toelichting of verbeelding van het definitieve bestemmingsplan.

2. Zienswijzen

Zienswijze: ontvangen 23 oktober 2020

Samenvatting:
Wij hebben de zienswijze als volgt samengevat:

1. Het volgende wordt aangegeven: ‘de infiltratievoorziening voldoet aan de norm qua inhoud. Het is echter niet geheel duidelijk is of de bergingsvoorziening binnen 24 uur weer beschikbaar is voor het ontvangen van een nieuwe bui van 100 mm (eveneens eis van het waterschap). Indien de bui van 100 mm inderdaad binnen 24 uur infiltreert voldoet het plan aan de eisen van het waterschap’.

2. Daarnaast staat op blz. 15 van de toelichting is aangegeven dat de infiltratiecapaciteit 1 m/s bedraagt. Dit is niet waarschijnlijk. Mogelijk bedraagt de infiltratiecapaciteit 1 m/dag.

Inhoudelijke reactie

1. De bergingsvoorziening is binnen 24 uur weer beschikbaar voor een nieuwe bui doordat de infiltratiecapaciteit van de bodem als goed is te kwalificeren.
   Als gevolg hiervan is paragraaf 4.2.3 van de toelichting als volgt aangepast:
   “Doordat de infiltratiecapaciteit van de bodem ter plaatse als goed is te kwalificeren (ca 1 m/dag) en de bergingsvoorziening een oppervlakte krijgt van minimaal 400 m2 (bodemoppervlakte) zal het water binnen 24 uur kunnen infiltreren in de bodem”.

2. De infiltratiecapaciteit is inderdaad 1 m/dag in plaats van 1 m/s. Dit is zoals onder punt 1 is aangegeven gewijzigd in de toelichting.

Conclusie

De zienswijze is gegrond en leidt tot een aanpassing van de toelichting zoals hierboven is aangegeven.