

AMENDEMENT

RUIMTE VOOR COÖPERATIEF WONEN IN MERWEHAVEN

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 22 juni 2023 ter bespreking van Het voorstel tot vaststelling van het masterplan Merwehaven en de grondexploitatie Merwehaven.

Besluit als volgt [in te voegen in oorspronkelijk besluit]:

2. In Fase 1 van de ontwikkeling van Merwehaven de ontwikkeling van ten minste 1 wooncoöperatie mogelijk te maken.
3. [Oude artikel 2. en de overige artikelen doornummeren]

Toelichting:

Als er een plek is waar coöperatief wonen kan slagen dan is het hier. De grond is eigendom van de gemeente, er is 11 miljoen aan impuls geld beschikbaar, 60% van de te bouwen woningen komen in de categorieën sociaal en middensegment. Dat betekent dat er alle kans is om ruimte te maken voor deze woonvorm. Bijvoorbeeld op de Weense manier, waarbij in een grote gebiedsontwikkeling in deelontwikkelingen de afspraak gemaakt werd om van vier of vijf te ontwikkelen woongebouwen er tenminste eentje coöperatief te ontwikkelen. Zo wordt coöperatief wonen een vanzelfsprekend onderdeel van de gebiedsontwikkeling. Op basis van de lessen in fase 1 kunnen dan de volgende fasen worden ingevuld.



Tjalling Vonk
ChristenUnie



Astrid Kockelkoren
Groenlinks



Imame Elfilali
Volt



Voor: ChristenUnie,
Groenlinks, Volt,
PvdA, PvdD, BIJ1,
SP, COA, 50plus