



**Gemeente
Rotterdam**

Stadsontwikkeling
Welzijn, Samenleven, Sport, Digitale Inclusie
Faouzi Achbar MBA MSc

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: Ric Wichers
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Uw kenmerk: 24bb002585/-86/-88
Ons kenmerk: M2404-4299 - 24bo006253
Bijlage(n): 3

Onderwerp: Toezeggingen actualiteitenraad 18
april 2024 over Volkstuinverenigingen –
(24bb002585, 24bb002586, 24bb002588)

Datum: 26 juni 2024

Aan de commissie
Zorg, Welzijn, Cultuur en Sport

Beste commissieleden,

In de actualiteitenraad van 18 april 2024 heb ik u een drietal toezeggingen gedaan over de volkstuinverenigingen. Ik heb u toegezegd dat ik het signaal over de klachten van volkstuinvereniging Zuiderlaan over de bereikbaarheid van de gemeente voor zou checken (24bb002586), dat ik de raad een schriftelijke terugkoppeling zou geven wanneer de bakken geplaatst zijn (24bb002585) en dat ik een terugkoppeling zou geven van de gemaakte afspraken met de tuinders van de volkstuinverenigingen Zuiderlaan en Smeetslandsedijk. (24bb002588).

VTV Zuiderlaan

Ten aanzien van de klachten over de bereikbaarheid (24bb002586) van de gemeente voor de volkstuinvereniging wil ik u wijzen op een eerdere terugkoppeling, waarin is aangegeven dat de luchthaven op 2 april een informatieavond heeft gehouden en dat op 12 april de gesprekken met de afdeling Vastgoed (verhuurder van de volkstuinlocatie) en afdeling RWM (milieuproblematiek) zijn gestart voor de aanpak van het volkstuincomplex (bijlage 1, pagina 2). Dat het tien dagen heeft geduurd om met alle betrokkenen gezamenlijk een eerste afspraak te maken komt omdat intern heldere afspraken moesten worden gemaakt over verantwoordelijkheden en aanpak. Mede daardoor loopt het proces goed en hebben inmiddels verschillende gesprekken plaatsgevonden met het bestuur van de volkstuinvereniging en de leden. Onder leiding van de afdeling Vastgoed zijn tijdelijke maatregelen besproken en benoemd, die voor een belangrijk deel al gerealiseerd zijn. De tot nu toe gemaakte afspraken treft u aan in bijlage 2 (24bb002588).

Concreet zijn voor de tijdelijke watervoorziening van het complex containers geplaatst (zie foto bijlage 3), die door Stadsbeheer worden gevuld met schoon slootwater van elders. Als tijdelijke maatregel hebben de tuinders ook twee vrachtauto's teelaarde ontvangen voor het telen in schone grond.

Op 29 mei jl. heeft vervolgoverleg met het bestuur van de volkstuinvereniging plaatsgevonden, waarbij is afgesproken dat het leveren van bakken niet meer nodig is (24bb002585).



Met de tuinders is ook afgesproken om te komen tot een integrale, meer definitieve, verbeterslag van het volkstuincomplex, waarbij de gemeente het hele terrein ophooft met 30 cm schone grond. Al deze verbeteringen worden nu besproken, samen met de verbeteringen die de gemeente vraagt in het kader van de nieuwe huurcontracten met de tuinders. Daarover liepen al gesprekken die nu geïntensiveerd zijn. De leden van de volkstuinvereniging hebben ingestemd met deze integrale verbeterslag en de herinrichting van het volkstuincomplex.

De gesprekken over deze integrale aanpak lopen. Het streven is deze verbeterslag eind dit jaar, na het tuinseizoen, vorm te geven en ook te komen tot een goede huurovereenkomst tussen gemeente en volkstuinvereniging.

VTV Smeetslandsedijk

Met de volkstuinvereniging Smeetslandsedijk is gesproken over de eerdere problematiek van de kwaliteit van het slootwater en de bodemkwaliteit. Gebleken is dat het slootwater soms van slechtere kwaliteit is vanwege riooloverstort na hevige regenval. Dit probleem is door Hoogheemraadschap Hollandse Delta toegelicht. Dit levert voor de tuinders geen probleem op, omdat na hevige regenval geen slootwater wordt gebruikt voor beregening. De sloten worden na een overstort weer doorgespoeld en het slootwater kan gewoon worden gebruikt.

In 2022 is de bodemkwaliteit in het kader van het loodprogramma onderzocht. Uit het onderzoek blijkt dat de bodemkwaliteit voldoende is. Slechts in één vak is sprake van een lichte overschrijding van de gezondheidskunde advieswaarden voor lood. De GGD geeft aan dat het dan verstandig kan zijn om bepaalde gewassen te kweken in 'bakken', in plaats van rechtstreeks in de bodem. Dit is echter geen aanleiding voor andere maatregelen.

Ook met deze volkstuinvereniging wordt door de afdeling Vastgoed gesproken om te komen tot een goede huurovereenkomst tussen gemeente en volkstuinvereniging.

Ik ga er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en stel voor de toezeggingen 24bb002585, 24bb002586 en 24bb002588 als afgedaan te beschouwen.

Met vriendelijke groet,

Faouzi Achbar MBA MSc
Wethouder Welzijn, Samenleven, Sport, Digitale Inclusie

Bijlage(n)

- Bijlage 1 Eerdere beantwoording vragen actualiteitendebat volkstuinders in de knel
- Bijlage 2 Brief vastlegging afspraken volkstuinvereniging Zuiderlaan mei 2024
- Bijlage 3 Situatie tijdelijke watervoorziening VTV Zuiderlaan