Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Datum	1 oktober 2020
Nummer	2020-10-
Datum commissievergadering	13 oktober 2020
Datum raadvergadering	27 oktober 2020

OPLEGGER

Registratienummer	2020-27355 / 20Z.000457
Onderwerp	vaststelling bestemmingsplan N223 duurzaam veilig fase 3B
Portefeuillehouder	Frank ten Have
Uiterste behandeldatum (+reden)	22 september 2020
Eerdere besluitvorming	
Samenvatting	In een samenwerkingsverband werken de provincie Zuid-Holland en de gemeenten Midden-Delfland en Westland aan het project 'N223 Duurzaam Veilig'. De provincie Zuid-Holland is hierbij initiatiefnemer. In het kader van de economische ontwikkelingen die hebben plaatsgevonden in het Westland en de groei van de kernen is de huidige wegenstructuur niet voldoende toereikend om het verkeer tussen het Westland en de A4 op een goede en veilige manier te faciliteren. De provincie heeft daarom het project N223 Duurzaam Veilig opgestart, waarbij de N223 in 3 fasen een reconstructie ondergaat. Hierbij worden de kruispunten vervangen door rotondes en wordt het profiel van de weg aangepast. Fase 3 betreft het traject vanaf de Noordlierweg tot aan de kruising met de A4. Het besluitvormingstraject van fase 3 heeft als gevolg van een zorgvuldig omgevingstraject langer geduurd. Gedurende een aantal jaar is in nauw overleg met de gemeente Midden-Delfland en de omgeving gezocht naar een optimale inpassing van het ontwerp in de omgeving. Hierbij is gekeken naar verkeerskundige aspecten zoals doorstroming en ontsluiting van het onderliggende wegennet, naar ruimtelijke aspecten zoals het open karakter van het gebied en het behoud van landschappelijke waarden, en ontwerptechnische aspecten zoals de kruising van de ringvaart, kabels en leidingen en watercompensatie. Parallel aan dit proces is gebleken dat er actuele noodzaak bestaat om groot onderhoud uit te voeren op het trajectdeel tussen ’t Woudt en de A4. Vanuit deze noodzaak om snel tot uitvoering van groot onderhoud te komen op het oostelijk deel van het tracé van fase 3 is besloten het project op te knippen in een fase 3A en 3B. Fase 3B betreft het deel tussen 't Woudt en de Molenlaan / brug over de Monsterwatering. Over het ontwerpbestemmingsplan zijn 10 zienswijzen ingediend, waarvan 6 zienswijzen identiek zijn. Eén van de indieners van zienswijzen heeft om overleg verzocht. Dat overleg heeft plaatsgevonden waarbij de bezwaren zijn besproken, op onderdelen mogelijkheden zijn gevonden om tegemoet te komen aan de bezwaren en op andere onderdelen is toegelicht waarom niet tegemoet gekomen wordt of kan worden. Voor beantwoording van deze zienswijzen is het advies de toelichting en regels van het bestemmingsplan op enkele punten aan te vullen en de zienswijzen te beantwoorden conform de bijgevoegde nota van zienswijzen;

Te nemen besluit	1. Instemmen met het plan 'N223 duurzaam veilig fase 3B'; 2. De ingediende zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan beantwoorden conform de bijgevoegde Nota van zienswijzen; 3. Het bestemmingsplan 'N223 duurzaam veilig fase 3B' als bedoeld in artikel 3.1 Wro met IMRO-code NL.IMRO.1842.BPN223DVF3A-va01 vaststellen.
Bijlagen	1. Bestemmingsplan N223 duurzaam veilig fase 3B (2020-27342) 2. Nota zienswijzen (vanaf blz 63 in bijlage bestemmingsplan) 3. Zienswijzen (alleen voor leden beschikbaar)
Advies commissie	

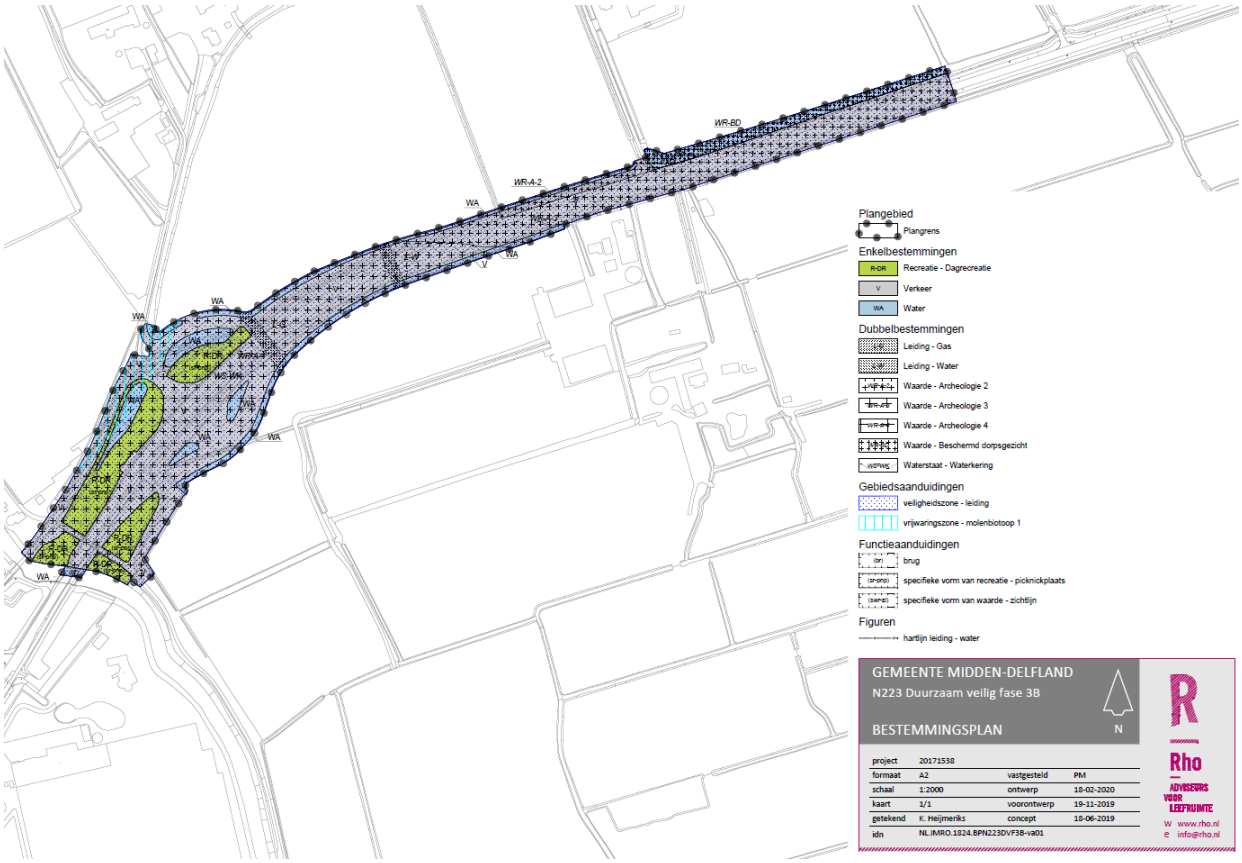
Raadsbesluit	o Akkoord / o Niet akkoord opmerking:	
	Arjan de Vos griffier	Arnoud Rodenburg voorzitter

Inleiding

In een samenwerkingsverband werken de provincie Zuid-Holland en de gemeenten Midden-Delfland en Westland aan het project 'N223 Duurzaam Veilig'. De provincie Zuid-Holland is hierbij initiatiefnemer. In het kader van de economische ontwikkelingen die hebben plaatsgevonden in het Westland en de groei van de kernen is de huidige wegenstructuur niet voldoende toereikend om het verkeer tussen het Westland en de A4 op een goede en veilige manier te faciliteren. De provincie heeft daarom het project N223 Duurzaam Veilig opgestart, waarbij de N223 in 3 fasen een reconstructie ondergaat. Hierbij worden de kruispunten vervangen door rotondes en wordt het profiel van de weg aangepast.

Fase 3 betreft het traject vanaf de Noordlierweg tot aan de kruising met de A4. Het besluitvormingstraject van fase 3 heeft als gevolg van een zorgvuldig omgevingstraject langer geduurd. Gedurende een aantal jaar is in nauw overleg met de gemeente Midden-Delfland en de omgeving gezocht naar een optimale inpassing van het ontwerp in de omgeving. Hierbij is gekeken naar verkeerskundige aspecten zoals doorstroming en ontsluiting van het onderliggende wegennet, naar ruimtelijke aspecten zoals het open karakter van het gebied en het behoud van landschappelijke waarden, en ontwerptechnische aspecten zoals de kruising van de ringvaart, kabels en leidingen en watercompensatie.

Parallel aan dit proces is gebleken dat er actuele noodzaak bestaat om groot onderhoud uit te voeren op het trajectdeel tussen ’t Woudt en de A4. Vanuit deze noodzaak om snel tot uitvoering van groot onderhoud te komen op het oostelijk deel van het tracé van fase 3 is besloten het project op te knippen in een fase 3A en 3B. Fase 3B betreft het deel tussen 't Woudt en de Molenlaan / brug over de Monsterwatering.



verbeelding bestemmingsplan ‘N223 duurzaam veilig fase 3B’ (zie ook bijlage bij dit voorstel)

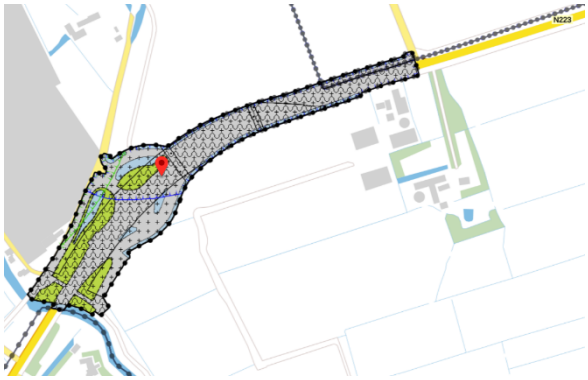
Beoogd effect

Met het bestemmingsplan wordt beoogd de benodigde maatregen aan de N223 te kunnen uitvoeren om het toegenomen verkeer op N223 op een goede en veilige manier faciliteren.

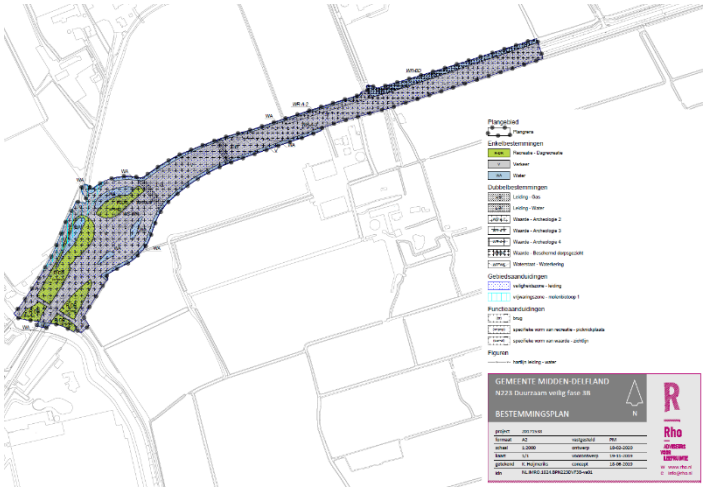
Argumenten

1. De huidige wegenstructuur is niet voldoende toereikend om het verkeer tussen het Westland en de A4 op een goede en veilige manier te faciliteren;

2. De reconstructieplannen voor de N223 zijn in samenspraak met de gemeente Midden-Delfland tot stand gekomen, met name de disciplines verkeer en landschap zijn betrokken;
3. De reconstructieplannen zijn op onderdelen niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan Buitengebied Gras (2013) en 't Woudt (2012) waardoor ervoor gekozen is een nieuw bestemmingsplan voor dit deel van de N223 in procedure te brengen;
4. Het voorliggende bestemmingsplan voldoet aan de eisen van een goede ruimtelijke ordening;
5. Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan heeft de provincie gesproken met omwonenden, betrokken bedrijven en maatschappelijke organisaties zoals De Vereniging Midden-Delfland. De voorbereiding voldoet aan de eisen die daaraan gesteld worden (artikel 3.1.1. Bro en artikel 3.8 Wro);
6. Over het ontwerpbestemmingsplan zijn 10 zienswijzen ingediend, waarvan 6 zienswijzen identiek zijn. Eén van de indieners van zienswijzen heeft om overleg verzocht. Dat overleg heeft plaatsgevonden waarbij de bezwaren zijn besproken, op onderdelen mogelijkheden zijn gevonden om tegemoet te komen aan de bezwaren en op andere onderdelen is toegelicht waarom niet tegemoet gekomen wordt of kan worden. Voor beantwoording van deze zienswijzen is het advies de toelichting en regels van het bestemmingsplan op enkele punten aan te vullen en de zienswijzen te beantwoorden conform de bijgevoegde nota van zienswijzen;
7. De reconstructie van de N223 brengt meer verharding met zich mee, wat op grond van beleid van het hoogheemraadschap gecompenseerd dient te worden. Om de watercompensatie aan te kunnen leggen is de verbeelding van het bestemmingsplan aangepast. De bestemming van de locatie waar de watercompensatie aangelegd wordt, stond de aanleg van water niet toe. Om een logische plangrens te creëren is ook de verkeersbestemming met de onderliggende dubbelbestemmingen overgenomen. Hieronder is de wijziging van de plangrens weergegeven.



Ontwerpbestemmingsplan



Vast te stellen bestemmingsplan

Kanttekeningen

1. De 6 identieke zienswijzen zijn ingediend door bewoners van ’t Woudt. Deze inwoners zijn van mening dat het verhogen van de veiligheid niet mag leiden tot het kappen van bomen en dat de reconstructie leidt tot te veel aantasting van het landschap. De Vereniging Midden Delfland geeft daarnaast aan zich zorgen te maken over het weidevogelgebied, de verkeersveiligheid en het vervallen van een bushalte. In de nota van zienswijzen is als reactie over deze onderwerpen opgenomen dat het kappen van een aantal bomen onvermijdelijk is, dat bij het herplanten van bomen zo veel als mogelijk het LandschapsOntwikelingsPlan gevolgd wordt en dat vanwege het weidevogelgebied een compensatieplan wordt opgesteld en zo min mogelijk bomen worden herplant in het open weidegebied.

2. De reconstructie leidt tot een (beperkte) aantasting van het weidevogelgebied. Provinciaal beleid schrijft voor dat deze aantasting gecompenseerd dient te worden. Voor de compensatie van het weidevogelgebied wordt momenteel een compensatieplan opgesteld. Hierom is als voorwaardelijke verplichting in de regels van het bestemmingsplan opgenomen dat dit compensatieplan gereed is voordat de uitvoering van de reconstructie van de N223 fase 3B van start gaat.

Financiën
Leges worden in rekening gebracht conform de Legesverordening.
De kosten voor de uitvoering zijn voor de provincie Zuid-Holland.

Communicatie
Het besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in de lokale krant en Staatscourant. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt gedurende zes weken digitaal ter inzage en kan worden geraadpleegd via www.ruimtelijkeplannen.nl . In de bekendmaking wordt opgenomen waar vragen of verzoeken om informatie gesteld kunnen worden.

Vervolgstappen
Een vastgesteld bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in de lokale krant en Staatscourant. Het bestemmingsplan ligt gedurende zes weken digitaal ter inzage en kan worden geraadpleegd via www.ruimtelijkeplannen.nl . Gedurende deze termijn kan eventueel beroep worden ingesteld. Wanneer beroep wordt ingesteld, moet verweer worden gevoerd bij de Raad van State.

Reactie college op commissiebehandeling