Staat van wijzigingen	Bestemmingsplan Hunnenweg-Meeuwenveenseweg	

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
voorwaardelijke verplichting	artikel 15.1.2 verwijderd (waardoor nummering in 15.1 ook voor andere voorwaardelijke verplichtingen is aangepast)	Deze verplichting was een vangnet om het volgende te regelen: *"dat het gebruik volgens de bestemming(en) voor de activiteiten waarvoor een Wnb vergunning noodzakelijk is, alleen is toegestaan op voorwaarde dat er hiervoor een vergunning is verkregen. Indien niet aan deze verplichting wordt voldaan is het als zodanig gebruiken van de gronden in strijd met deze bestemming".* Door de positieve weigering zoals bijgevoegd in het plan (bijlage 4) is deze verplichting niet meer noodzakelijk.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
geur	7.2.1 bouwregels van de bestemming 'sport' aangepast.	In het plan was nog niet correct geborgd dat er binnen een afstand van 50 meter van woonbestemmingen geen nieuwe stallen/mestopslagen/geur emitterende objecten gerealiseerd mogen worden. Door toevoeging van een zinssnede aan de bouwregels onder 7.2.1 wordt dat geregeld.
geluid	7.5.1 specifieke gebruiksregel toegevoegd.	De specifieke gebruiksregels onder 7.5.1 zijn aangevuld zodat het ten gehore brengen van versterkte muziek in de reguliere bedrijfssituatie niet mag.

voorwaardelijke verplichting	artikel 15.1.2 verwijderd (waardoor nummering in 15.1 ook voor andere voorwaardelijke verplichtingen is aangepast)	Deze verplichting was een vangnet om het volgende te regelen: *"dat het gebruik volgens de bestemming(en) voor de activiteiten waarvoor een Wnb vergunning noodzakelijk is, alleen is toegestaan op voorwaarde dat er hiervoor een vergunning is verkregen. Indien niet aan deze verplichting wordt voldaan is het als zodanig gebruiken van de gronden in strijd met deze bestemming".* Door de positieve weigering zoals bijgevoegd in het plan (bijlage 4) is deze verplichting niet meer noodzakelijk.

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
M.e.r (paragraaf 5.10)	Beoordelingsbelsuit toegevoegd.	Tekstuele wijziging in paragraaf. 5.10 en toevoeging van bijlage 6 in de toelichting.
Milieuzonering (paragraaf 5.11)	Gebruik uitgesplitst in regulier gebruik en incidentele activiteiten.	In het kader van het aspect geluid is de toelichting verduidelijkt.
Ecologie (paragraaf 5.3)	Verwijzing naar bijlage 4 toegevoeg	Naar aanleiding van bijgevoegde voortoets is hier een verwijzing naar geplaatst.
Liander (paragraaf …)	Datum ingevuld waarop Liander aangeeft geen belangen te hebben in het gebied.	In het kader van veiligheidsafstanden is de netbeheerder gevraagd of er belangen zijn in het plangebied. Dit is niet het geval waarna dit opgenomen is in de toelichtende tekst.
Water (paragraaf 5.16)	Waterparagraaf is toegevoegd.	Ten tijde van het ontwerp was nog niet geheel duidelijk hoe er zou worden omgegaan met water. Deze toelichtende tekst is nu ingevuld.
Overleg participatie (paragraaf 8.1)	Datum bij participatie ingevuld.	Dde datum van terinzagelegging van het ontwerp is toegevoegd aan de toelichtende tekst.
Zienswijzen (paragraaf 8.4)	Datum van terinzagelegging ingevuld inclusief de hoeveelheid zienswijzen.	Aangegeven in welke periode het ontwerpplan ter inzage heeft gelegen en dat er een zienswijze is ingediend.
Bijlage 4	Bijlage Voortoets aan de toelichting toegevoegd	Deze voortoets was nog niet aanwezig tijdens ontwerp. Deze is toegevoegd.
Bijlage 7	Beoordelingsbesluit in bijlage bij de toelicting toegevoegd	Het besluit toegevoegd.