Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Lidl Populierenlaan 14 e.o., Hattem” & Omgevingsvergunning Lidl, Hattem.

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Lidl Populierenlaan 14 e.o., Hattem”
De raad van de gemeente Hattem maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend, dat zij op 15 november 2021 het bestemmingsplan “Lidl Populierenlaan 14 e.o., Hattem” gewijzigd heeft vastgesteld.

Doel van het plan

Het bestemmingsplan is bedoeld om een nieuwe Lidl-vestiging te realiseren op de locatie aan de Populierenlaan 14 e.o. te Hattem. Een supermarkt op deze locatie voorziet in een behoefte, zorgt voor werkgelegenheid en geeft een impuls aan de herontwikkeling van het bedrijventerrein Het Veen.

Omgevingsvergunning
Burgemeester en wethouders van Hattem maken bekend dat zij op 24 november 2021 de Omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van de Lidl Populierenlaan 14 e.o., Hattem.

Coördinatie
Artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening maakt het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. Dat wil zeggen dat de voorbereiding en de bekendmaking van verschillende besluiten tegelijk worden behandeld. Op 11 februari 2019 heeft de gemeenteraad besloten het bestemmingsplan “Lidl Populierenlaan 14 e.o., Hattem” en het verzoek om verlenen van een omgevingsvergunning voor het realiseren van de Lidl, gecoördineerd te behandelen.

Inzagetermijn
Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken liggen van 25 november 2021 tot en met 5 januari 2022 (zes weken) op afspraak voor eenieder ter inzage in het stadhuis van de gemeente Hattem (Markt 1). U kunt via de website www.hattem.nl/afspraak of telefonisch via (038) 443 16 16 een afspraak hiervoor maken. Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning zijn tevens digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.hattem.nl

Beroep instellen
Tegen het vaststellingsbesluit en de overige hiervoor vermelde besluiten kan een ieder die een zienswijze heeft ingediend, van 25 november tot en met 5 januari 2022 (zes weken) beroep instellen. Verder staat beroep open voor belanghebbenden, die geen zienswijze hebben ingediend.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval de volgende informatie te bevatten:
- naam en adres;
- de dagtekening;

- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep gericht is;
- de redenen waarom de belanghebbende zich niet met het besluit kan verenigen

Het beroep moet worden ingesteld bij de bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 AE, Den Haag). Daarvoor is in het algemeen griffierecht verschuldigd.

Ook kan in afwachting van een uitspraak op het beroepschrift, gedurende de genoemde termijn aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening worden gevraagd.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl/. Hiervoor is een DigiD vereist.

Inwerkingtreding
De besluiten tot vaststelling van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning treden in werking met ingang van de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval schort de werking van het besluit op totdat er op het verzoek is beslist.