

Schriftelijke vraag

Aan:	College van burgemeester en wethouders
Van (naam raadslid):	I. Cune-Noten
Fractie	VVD Eersel
Datum:	15 december 2025
Onderwerp:	Zorg over seniorenwoningen

Inleiding

Senioren moeten dichtbij hun familie, vrienden en buurt in de dorpen gehuisvest worden, wij maken ons zorgen over de mogelijkheden hiervoor. Daarom willen wij informatie over alle dorpen. In het dorp Eersel zijn we in het bijzonder benieuwd naar twee locaties in ontwikkeling (voor zover wij weten). Dit zijn de vrijkomende locatie bij het zwembad en Verstappen, prachtig op loopafstand van de markt, wat het welzijn verhoogt onvoorstelbaar belangrijk. Een ons welzijn is immers twee kilo zorg minder. Daarnaast worden er seniorenwoningen en zorgwoningen gerealiseerd in de Stokkelse Akkers, prachtig op loopafstand van het zorgcentrum. Naar aanleiding daarvan hebben wij de volgende vragen:

Vraag:

Algemeen:

1. Hoeveel van de 2750 woningen zullen speciaal voor senioren gebouwd worden? (Dus niet levensloop bestendig), waardoor we de doorstroming bevorderen?
2. Hoeveel aanvragen voor woningsplitsing komen er en hoeveel daarvan worden toegewezen? Zijn daar problemen mee?
3. Hoeveel aanvragen zijn er voor woningdelen? Hoe loopt dit? Zijn hier knelpunten?
4. Hoeveel aanvragen voor mantelzorgwoningen zijn er?
5. Welke partijen worden betrokken bij het realiseren van de juiste hoeveelheid en het juiste type woningen?
6. Hoeveel seniorenwoningen (niet levensloopbestendig) staan er op de planning voor Vessem, Wintelre, Steensel, Knegsel en Duizel?
7. Zijn er nog andere locaties in alle dorpen in ontwikkeling waar speciaal aandacht is voor seniorenwoningen met meer aandacht dan gebruikelijk in het woningbouwprogramma.

Locatie Zwembad

1. Wanneer zal dit plan tot ontwikkeling gebracht worden?
2. Hoeveel seniorenwoningen komen hier? (Dus niet levensloopbestendig)
3. Wat voor soort woningen zullen dit precies zijn?
4. Zijn er voor de raad mogelijkheden om dit te versnellen?

Locatie Stokkelse akkers

1. Wanneer zal het deel met woningen voor senioren en zorg tot ontwikkeling gebracht worden?
2. Hoeveel seniorenwoningen komen hier precies? (Dus niet levensloopbestendig)
3. Wat voor woningen zullen dit precies zijn?
4. Is er ruimte om hier corporaties of andere samenwerkingsvormen vanuit de inwoners op te richten voor de woon/zorgbehoefte?
5. Zijn er mogelijkheden voor de raad om dit te versnellen?