Subsidieverordening Lokale Aanpak Isolatie gemeente Stein 2025

De raad van de gemeente Stein;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Gelet op artikel 147 Gemeentewet;

Gelet op Titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht;

Gelet op de Algemene Subsidieverordening;

Overwegende dat de gemeente Stein de gebouwde omgeving versneld wil verduurzamen middels de Lokale Aanpak Isolatie (LAI), in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma.

Overwegende dat de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening voor het uitvoeren van de LAI, een specifieke uitkering (SPUK) verstrekt aan de gemeente Stein, zoals nader aangeduid in de Regeling van 1 februari 2023, nr. 2022-0000430533.

Besluit vast te stellen de volgende verordening:

Subsidieverordening 'Lokale Aanpak Isolatie gemeente Stein 2025'

Artikel 1 Doel van de subsidieverordening

Deze subsidieverordening heeft tot doel het stimuleren van het nemen van energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen, in slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners, met een focus op woningen die bewoond zijn door huishoudens in energiearmoede of een risico daarop in de gemeente Stein.

Hierbij zorgt de subsidieverordening voor CO_2-reductie, meer woningcomfort en het structureel verlagen van de energierekening voor eigenaar-bewoners. De subsidieverordening draagt bovendien eraan bij dat woningen in de toekomst aardgasvrij kunnen worden verwarmd.

Artikel 2 Wanneer wordt subsidie verstrekt?

Het college besteedt de specifieke uitkering aan het subsidiëren van het uitvoeren of het laten uitvoeren van een of meer energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen, waarbij de regels van de Regeling van de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening van 1 februari 2023, nr. 2022-0000430533 in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma worden gevolgd. Minimaal 80% van de subsidieaanvragen dient toegekend te worden aan eigenaar-bewoners van woningen met een WOZ-waarde lager dan de maximale WOZ-waarde zoals die is opgenomen in de bovenbeschreven Regeling op het moment van subsidieaanvraag.

Artikel 3 Subsidieplafond, hoogte subsidie en verdeling subsidie

1. De subsidieomvang wordt bepaald door de beschikbare financiële middelen vanuit het Rijk. Voor de uitkering van de SPUK LAI zijn of worden er afzonderlijke tranches vastgesteld, waarbij de financiële toewijzingen voor de eerste twee tranches al zijn vastgesteld. Het Subsidieplafond

voor deze subsidieverordening is maximaal het bedrag van de ontvangen rijksgelden uit de SPUK LAI. Het in dit kader vastgestelde Subsidieplafond wordt in de gemeentebegroting opgenomen.

2. De subsidie bedraagt:
    a. voor Eigenaar-bewoners die energietoeslaggerechtigd zijn, zoals bedoeld in artikel 35 lid 4 van de Participatiewet: maximaal 100% van de daadwerkelijk gemaakte kosten tot maximaal €3.000 inclusief BTW. Dit budget is beschikbaar voor maximaal 279 woningen;
    b. voor Eigenaar-bewoners die niet energietoeslag gerechtigd zijn: maximaal 100% van de daadwerkelijk gemaakte kosten tot maximaal €1.700 inclusief BTW.
3. Het totaal beschikbare subsidiebedrag (het subsidieplafond) wordt als volgt verdeeld:
    a. volledig ingediende aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst;
    b. wanneer de aanvrager vanwege ontbrekende informatie krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van binnenkomst van de aanvraag de datum waarop alle gevraagde informatie is ontvangen.
4. De subsidie is te stapelen/combineren met de landelijk beschikbare Investeringssubsidie Duurzaam Energie en Energiebesparing (ISDE).

Artikel 4 Subsidie aanvragen

1. De aanvrager vraagt bij het College een subsidie aan voor de isolatiemaatregel(en) op een daarvoor ingerichte digitale aanmeldpagina.
2. De aanvrager overlegt alle op de betreffende aanvraagpagina vermelde gegevens en bescheiden.

Artikel 5 Besluit tot verlening van de subsidie en uitvoeringstermijn

1. Het college is bevoegd te besluiten op aanvragen om subsidie op basis van deze verordening.
2. Na het besluit tot verlening van de subsidie dient/dienen de isolatiemaatregel(en) binnen 6 maanden te worden uitgevoerd.
    a. Deze termijn kan op verzoek worden verlengd. Een verzoek dient schriftelijk en met redenen omkleed te geschieden.
    b. Als de isolatiemaatregel(en) niet binnen de (verlengde) uitvoeringstermijn is/zijn uitgevoerd, wordt de verleende subsidie ingetrokken. Hiervan wordt de gesubsidieerde schriftelijk in kennis gesteld.

Artikel 6 Besluit tot vaststelling en betaling van de subsidie

1. Het besluit tot vaststelling van de subsidie wordt genomen nadat de isolatiemaatregel(en) is/ zijn uitgevoerd.
2. Indien het college besluit tot vaststelling van de subsidie wordt het bedrag binnen 8 weken betaald:
    a. op de rekening van de aanvrager, indien aanvrager de isolatiemaatregel(en) heeft laten uitvoeren door een zelfgekozen bedrijf, wanneer de bewijsstukken tot genoegen zijn aangeleverd,

b. aan het uitvoerende bedrijf, indien aanvrager de isolatiemaatregel(en) heeft laten uitvoeren door een bedrijf dat is geselecteerd in het kader van de Lokale Aanpak Isolatie van de gemeente Stein.

Artikel 7 Afwijzen subsidie aanvraag

Een aanvraag wordt afgewezen indien:

1. er niet voldaan wordt aan de regels en vereisten uit de Regeling van de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening van 1 februari 2023, nr. 2022-0000430533;
2. er voor de woning reeds eerder een subsidie is verleend op grond van deze subsidieverordening;
3. de isolatiemaatregel(en) reeds is/zijn uitgevoerd voor de inwerkingtreding van deze subsidieverordening;
4. het budget niet toereikend (meer) is om de aanvraag te honoreren, doordat het in artikel 3 van deze verordening opgenomen Subsidieplafond bereikt is;
5. het aanvraagformulier niet of niet volledig is ingevuld;
6. de aanvrager voor de uitvoering met eigen uitvoerder geen medewerking verleent aan het tot genoegen aanleveren van bewijsmateriaal van de daadwerkelijke uitvoering van de isolatiemaatregel(en);
7. de aanvrager geen medewerking verleent aan het laten opstellen van een offerte ten behoeve van het uitvoeren van de isolatiemaatregelmaatregel(en);
8. de isolatiemaatregel om (bouw)technische redenen niet of niet in redelijkheid uitvoerbaar is.

Artikel 8 Intrekken en wijzigen van subsidie

Onverminderd het bepaalde in art 4:48 en art. 4:49 van de Algemene wet bestuursrecht wordt de aanvraag ingetrokken indien;
1. Het college is bevoegd nog niet vastgestelde subsidies in te trekken en te wijzigen in de in de artikelen 4:48 en 4:50 van de Algemene wet bestuursrecht bedoelde gevallen.
2. Het college is bevoegd vastgestelde subsidies in te trekken en te wijzigen in de in artikel 4:49 van de Algemene wet bestuursrecht bedoelde gevallen.

Artikel 9 Nadere bevoegdheden van het college

Het college is bevoegd om:
1. Zo nodig aanvullende informatie te vragen die nodig is ter beoordeling van de aanvraag;
2. met inachtneming van het bepaalde in deze verordening, besluiten te nemen;
3. aan een besluit om een subsidie te verlenen nadere voorwaarden te verbinden;
4. om steekproefsgewijs ter plaatse te (laten) controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk en op de juiste manier zijn uitgevoerd;
5. besluiten zoals bedoeld in titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Subsidies) te nemen.

Artikel 10 Hardheidsclausule

Het college kan een of meer artikelen van deze subsidieverordening buiten toepassing laten of

daarvan afwijken voor zover toepassing ervan gelet op de doelstelling van deze verordening leidt tot onbillijkheden van overwegende aard.

Artikel 11 Inwerkingtreding en looptijd

1. Deze subsidieverordening treedt in werking op 1 maart 2025 en vervalt met ingang van de datum waarop de Regeling van de minister in het kader van het Nationaal Isolatie Programma, zie artikel 2, expireert.
2. Tot uiterlijk 6 maanden voor expiratie van de Regeling, zie artikel 2, kunnen aanvragen ingediend worden. Aanvragen van na deze datum worden niet in behandeling genomen.

Artikel 12 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als Subsidieverordening 'Lokale Aanpak Isolatie gemeente Stein 2025'.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26 februari 2025.

De griffier, De voorzitter,

ValidSigned door Thijs Deckers op 27-02-2025

ValidSigned door Marion Leurs-Mordang op 27-02-2025