

Technische schriftelijke vragen

Raadscyclus: commissievergadering d.d. 08-04-2024, raadsvergadering 15-04-2024

Agendapunt: Visie Integraal Huisvestingsplan Kindcentra (IHP)

Namens fractie: Samen Verder Beesel

Nr.	Document	Pagina	Vraag	Antwoord
1.	Raadsvoorstel IHP	5	Bij het Integraal Kindcentrum Beesel wordt in de huidige fase van het opstellen van het Programma van Eisen bekeken of meer meters benodigd zijn. Als dit het geval is, dan wordt dit aan de gemeenteraad voorgelegd. Wanneer is hier duidelijkheid over?	Dit is duidelijk op het moment dat het Programma van Eisen (PvE) en de kredietstelling aan de gemeenteraad voorligt. De planning is dat dit in juni van dit jaar is (of mogelijk juli). Bij het opstellen van het PvE zijn de normatieve kaders het uitgangspunt. Kerobei kan beargumenteerd extra vierkante meters vragen aan de gemeenteraad; de investering daarvan wordt dan gedragen door de gemeente en de exploitatielasten komen voor rekening van het schoolbestuur. De gemeenteraad kan deze extra meters afwijzen bij het PvE.
2.	Raadsvoorstel IHP	7	Momenteel worden er gesprekken gevoerd over het binnen klimaat op basisschool Bösdal, vooruitlopend op de mogelijke uitkomst is hier in het IHP financieel niets voor opgenomen omdat dit een ontwikkeling betreft die vooralsnog niet valt binnen de reikwijdte van het IHP omdat het gebouw gezien de leeftijd en het aantal m2 in relatie tot de leerlingaantallen voldoet. Middels een apart voorstel wordt de raad geïnformeerd wanneer hier meer duidelijkheid over is. Zijn hier nog subsidies voor te vinden. Zoals de SPUK regeling die tot 21 aan te vragen was?	Wanneer duidelijk is wat er aan het binnenklimaat van Bösdal gedaan kan worden en duidelijkheid is welke kosten dit voor de gemeente met zich meebrengt wordt er ook gekeken naar de mogelijkheden voor het slim inzetten van subsidies.

3.	Raadsvoorstel IHP	7	Op pagina 7 wordt kort 'frisse scholen' benoemd. Is het plan om de nieuwe school in Beesel te toetsen hieraan en zo ja en welke van de drie klassen heeft dan de wens?	Het is de bedoeling om in te zetten op ENG en frisse scholen klasse B. Dit zijn ook de uitgangspunten zoals geformuleerd in dit IHP.
4.	Raadsvoorstel IHP	7	Gekozen wordt voor een indexering van 5% voor de eerste vijf jaar en daarna 2%. Wat zijn de vervolgstappen mocht deze jaarlijkse indexering te laag zijn?	Het is de bedoeling elke 4-5 jaar het IHP te herijken, om onder andere een goed gevoel te blijven houden met de indexering en stichtingskosten. Mocht blijken dat de jaarlijkse indexering te laag is bij een herijking, wordt dit dan verder uitgewerkt/opgepakt.
5.	Raadsvoorstel IHP	8	Op pagina 8 wordt gesproken over een verlenging van levensduur van 20 jaar bij renovatie. Op pagina 7 wordt gesproken over een afschrijvingstermijn van 25 jaar bij renovatie. Waarom is de afschrijvingstermijn langer dan de levensduur van een gebouw?	Dit betreft een ommissie. De afschrijvingstermijn is afhankelijk van de gebruiksduur en wordt bepaald door de economische en technische levensduur. Dit moet bij levensduur verlengende renovatie een levensduur van 20 jaar en een afschrijvingstermijn van 20 jaar zijn. In afstemming met de griffie en in lijn met de hierover gemaakte afspraken wordt deze type fout in het raadsvoorstel gecorrigeerd in de versie die wordt aangeleverd voor de raadsvergadering van 15 april aanstaande.
6.	Raadsvoorstel IHP	8	Op pagina 8 wordt beschreven onder kopje conclusie IHP, eerste bullet: "met het aankijken kunnen we stabielere trendontwikkelingen in leerlingenstromen registreren". Wordt dit alleen gedaan door het 'aankijken' of wordt ook nagevraagd bij ouders wat de reden is voor hun keuze?	In de aankijkperiode worden de aanmeldingen van kinderen gevolgd en gekeken naar andere ontwikkelingen die hier mogelijk effect op hebben (zoals bijvoorbeeld nieuwbouw, demografische ontwikkelingen etc). De ouders hebben keuzevrijheid bij de aanmelding bij een school. Wanneer een kind wordt aangemeld bij school vindt altijd een vooronderzoek plaats waarbij sprake is van warme overdracht. Dit is overdracht van de kinderopvang naar school, of van een school naar een andere school. Daar wordt in het kader van vooronderzoek informatie ingewonnen over het kind en de leermogelijkheden. Er vindt ook altijd een gesprek met ouders plaats waarin meestal de ouders uit zichzelf vertellen waarom ze voor een school kiezen.

				Maandelijks is er contact tussen directeur en zijn/haar (school)bestuur. Daar worden eventuele ontwikkelingen en signalen gedeeld, zodat deze meegenomen kunnen worden in de aankijkperiode.
7.	Raadsvoorstel IHP	9	Overige kosten die niet zijn meegenomen in de berekeningen (omdat deze situatie afhankelijk zijn): - mogelijke kosten voor eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair; • Wat wordt hier bedoeld met situatie afhankelijk? • Mogelijke kosten voor eerste inrichting en onderwijsleerpakket meubilair, is toch een verantwoordelijkheid van de gemeente? Wat is dan het situationele hierin? • Hoe en wanneer zien we die dan terug in de berekeningen? • Is er hier sprake is een aangepast onderwijsconcept met een uitbreiding? Zo ja graag toelichting.	Met situatie afhankelijk wordt bedoeld, dat de context van de toekomstige vraag nu nog niet bekend is. Van de overige kosten zijn sommige posten wel van toepassing als het een uitbreiding betreft en sommige niet als het renovatie van een bestaande school betreft. Het situationele in de eerste inrichting betreft dat het niet bij elk gebouw voor onderwijs dat de gemeente oplevert aan de orde is. Enkel wanneer het een nieuw te stichten school of capaciteitsuitbreiding betreft spelen de kosten voor eerste inrichting. (er wordt gesproken van capaciteitsuitbreiding wanneer er extra ruimte nodig is om aan de toenemende vraag naar onderwijs te voldoen, bijvoorbeeld in geval van groeiende aantal leerlingen) Dit wordt meegenomen en is zichtbaar in het voorstel waarin het definitieve krediet wordt aangevraagd. Bij vervangende nieuwbouw van een school (zonder capaciteitsuitbreiding) is eerste inrichting niet aan de orde. De VNG zegt hierover: 'Bij vervangende nieuwbouw bestaat geen aanspraak op toekennen eerste inrichting. De eerste inrichting in het te vervangen schoolgebouw kan worden 'meegenomen'.

Namens fractie: Beeselse Lijst

Nr.	Document	Pagina	Vraag	Antwoord
1.	Visiedocument	20	Kunt u een nadere toelichting geven van de relatie tussen de huisvesting van (maatschappelijk) partners en het Didam-arrest?	In het kort gaat het Didam-arrest over de toepassing van de algemene beginselen van behoorlijk bestuur wanneer een overheidslichaam (zoals een gemeente) een privaatrechtelijke bevoegdheid gebruikt. Het verhuren van ruimten is een privaatrechtelijke bevoegdheid en hierbij moet de gemeente de algemene beginselen van behoorlijk bestuur, zoals het gelijkheidsbeginsel, in acht nemen. Dat hoeft niet als bij

				voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. Er kan dan worden volstaan met een publicatie.
2.		20	Kan de uitkomst van het Didam-arrest betekenen dat het “rechtstreeks gunnen” van een plek in het nieuwe IKC in Beesel aan Stichting Kinderdagverblijf ‘t Roverslootje niet rechtmatig is geweest?	Er zijn nog geen overeenkomsten gesloten hierover. Op dit moment bespreken we samen met alle partners, waaronder Stichting Kinderdagverblijf ‘t Roverslootje, de samenwerking in het Integraal Kindcentrum. De uitkomst hiervan kan zijn, dat wanneer we van mening zijn dat deze partij de enige serieuze gegadigde is we op basis van het Didam-arrest tot een publicatie overgaan, waarin we aangeven dat we voornemens zijn om de samenwerking voort te zetten op objectief toetsbare criteria.

Namens fractie: VLP

Nr.	Document	Pagina	Vraag	Antwoord
1.	Algemeen		Welke keuze heeft de Raad nog inzake ENG of BENG als we deze visie nu al vaststellen?	Met het vaststellen van deze visie zetten we conform het duurzaamheidsbeleid van de gemeente Beesel in op nieuwbouw volgens ENG. (in afwachting van wetgeving die dit verplicht stelt)
2.	Algemeen		Krijgen we vanuit het gemeentefonds gelabelde gelden voor onderwijs en zo ja welke?	Via het gemeentefonds krijgen we inderdaad middelen die gerelateerd zijn aan onderwijshuisvesting maar dit zijn geen gelabelde gelden. Dit bedrag wordt binnen de gemeente begroting ingezet als algemeen dekkingsmiddel, niet specifiek voor onderwijs.
3.	IHP Beesel	35	Totale investering 5.440.000 EUR, hoe is dit bedrag exact opgebouwd?	Dit betreft een richtbedrag voor de toekomstige renovatie van de triolier. Berekend op 1681 m2 maal het bedrag per M2 bvo. en daarbij opgeteld een richtbedrag voor tijdelijke huisvesting van 1468 m2 maal het bedrag per m2 bvo. Haalbaarheidsonderzoek moet ztz uitwijzen wat de mogelijkheden en wensen zijn en hoeveel m2 het betreft tegen welke stichtingskosten. Het bedrag van €5.440.000 is opgenomen om in de begroting voorbereid te zijn op deze investeringsaanvraag.

4.	IHP Beesel	8	Dependance speciaal onderwijs onderzoeken, hoe en wanneer wordt dit proces gestart?	Het directeurenoverleg en de Lokale Educatieve Agenda (LEA) zijn de tafels waar deze ontwikkelingen in algemene zin besproken worden. Uitwerking vindt plaats in kleiner verband. Momenteel geeft het schoolbestuur de prioriteit aan het goed organiseren van de dagelijkse uitdagingen. wanneer er ruimte is, worden deze gesprekken weer opgepakt. Verwachting is dat dit na de zomervakantie, wanneer de scholen weer goed zijn opgestart verder verkent kan worden. (Q3 directeuren overleg en Q4 LEA)
----	------------	---	---	--

Namens fractie: CDA Beesel-Reuver-Offenbeek

Nr.	Document	Pagina	Vraag	Antwoord
1.	Raadsvoorstel	8	Stel dat er 10% groei is, worden de keuzes dan heroverwogen of wordt er automatisch uitgegaan van uitbreiding?	Wanneer er meer dan 10% groei is, kunnen de scholen een investeringsvraag doen richting de gemeente. Er wordt in overleg tussen schoolbestuur en gemeente opnieuw gekeken naar de best passende oplossing. Waarschijnlijk moet er dan op korte termijn een tijdelijke oplossing geboden worden met een doorkijk naar een structurele oplossing. De structurele oplossing kan permanente of semi permanente uitbreiding volgens de nieuwbouwprijs inhouden.