Besluitenlijst Commissievergadering

Datum	25-05-2023
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	J. van Brenkelen
Aanwezigen	L. Ardon-Zagan (CDA), B.J. Dalderop (PvdA), C.S.P. van Dijkhorst – Roderkerken (OM), M.J.F. Dusseldorp (VVD), A. Huijzer (OM), H.J. Janse (CU), J.J. Kamp (BBM/BBB), J.M.C.W. Koevoets (VVD), J. Lems (OM), E.P.H.J. van der Linden (VVD), M.A. Pas (PvdA), C. Punt (ML), H.M. den Ridder-van Oers (ML), C.P.M. Scheenaard (OM), J.G. Schreuders (BBM/BBB), L. Schreuders (CU), P. Stehouwer (BBM/BBB), C.L.F. Vermunt (CDA), G. Wiers (D66) en M.M.J. Willegers (ML)
Afwezigen met kennisgeving	G.N.J. van der Plas (VVD)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.31 uur. De heer Van der Plas heeft zich afgemeld.

2 Vaststelling van de agenda

De agenda van de commissie van 25 mei 2023 is ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragenhalfuurtje

Er zijn geen vragen voor het vragenhalfuur ingediend.

4 Vaststelling besluitenlijsten

4.1 Vaststelling van de besluitenlijst d.d. 20 april 2023

De besluitenlijst van de commissie van 20 april 2023 is ongewijzigd vastgesteld.

4.2 Vaststelling van de besluitenlijst d.d. 26 april 2023

De besluitenlijst van de commissie van 26 april 2023 is ongewijzigd vastgesteld.

5 Bespreking gecombineerde actiepuntenlijst raads- en commissievergaderingen

- De "aanbiedingsbrief antwoorden vragen VVD over formatie en uitvoering taken RBL" wordt op verzoek van de VVD besproken in de commissie van 29 juni 2023.
- Naar aanleiding van de aanbiedingsbrief antwoorden vragen CU verzoekt de heer Schreuders (CU) het college om sneller actiepunten af te handelen.

6 Mededelingen

Wethouder Dingemans doet de mededeling dat gemeente Moerdijk een pendeldienst heeft opgezet vanwege de afsluiting van de Haringvlietbrug. De pendelbus rijdt eenmaal per twee uur tussen De Banaan, de carpoolplaats, Helwijk en Willemstad-Steenpad. Gemeente Hoeksche Waard en Goeree-Overflakkee zullen ook een pendeldienst organiseren. De kosten worden gedragen door Rijkswaterstaat.

6.1 Terugkoppeling klankbordgroep Omgevingswet van 23 mei 2023

De vergadering van klankbordgroep heeft niet plaatsgevonden.

6.2 Overzicht algemene reserve, nieuw beleid en begrotingsresultaat 2022

De heer Willegers vraagt hoe het komt dat onttrekkingen uit 2018 en 2019 niet zijn geactualiseerd. Wethouder Van Dorst antwoordt dat de onttrekkingen nog niet afgewikkeld zijn, waarbij een derde partij nog een stap moet zetten ter afwikkeling.

7 Stukken ter bespreking

7.1 Raadsinformatiebrief Samenwerkingsovereenkomst tijdelijke situatie Fort de Hel 2023

Mevrouw Den Ridder wil de raadsinformatiebrief bespreken. Ze geeft aan dat ze het gevoel heeft dat de spelregels tijdens de wedstrijd zijn veranderd. De nieuwe exploitant heeft volgens haar meer medewerking gehad voor nieuwe sanitaire voorzieningen, een nieuwe inrichting en een hogere beheerdersvergoeding dan de heer Korteweg. Ze vraagt of er een maximale beheerdersvergoeding is.

Wethouder Dingemans reageert dat de heer Korteweg hetzelfde contract aangeboden heeft gekregen als in de vorige periode, maar daarvan wilde hij geen gebruik maken. Daarom heeft gemeente Moerdijk een nieuwe exploitant gezocht. Het enige verschil met voorheen is dat gemeente Moerdijk bezig is met een ontwikkelplan. Dat kan leiden tot een nieuw bestemmingsplan en een aangepast gebruik van Fort de Hel. Door deze overbruggingssituatie heeft gemeente Moerdijk aangeboden een deel van de inventaris te vergoeden.
Mevrouw Vermunt vraagt of meer aanbieders deze opties aangeboden hebben gekregen. De heer Schreuders (CU) zegt dat de aanbieding van de vorige exploitant wezenlijk verschilt van het contract met de huidige exploitant. Hij vraagt of het niet verstandig is om hierover verder te praten. De heer Schreuders (BBM/BBB) constateert dat de verklaringen van de heer Korteweg en wethouder Dingemans haaks op elkaar staan en vraagt duidelijkheid over hoe het zit.
Wethouder Dingemans antwoordt dat gemeente Moerdijk een contract aan de heer Korteweg en andere aanbieders heeft aangeboden. Toen de heer Korteweg aangaf niet geïnteresseerd te zijn, hebben er gesprekken plaatsgevonden met andere aanbieders over de verdere exploitatievoorwaarden. Mevrouw Den Ridder vraagt hoe het is gekomen dat exploitatievoorwaarden pas zijn veranderd nadat de heer Korteweg had geweigerd. Wethouder Dingemans antwoordt dat het contract onder deze voorwaarden niet meer kon worden verlengd. Toen is er een nieuwe contractaanbieding gedaan. De heer Korteweg wilde daar geen gebruik van maken. Met dezelfde contractvoorwaarden zijn andere kanshebbers uitgenodigd. Met de meest kansrijke exploitant is gemeente Moerdijk verder in gesprek gegaan.
De voorzitter stelt voor aan mevrouw Den Ridder om verder hierover in gesprek te gaan met de portefeuillehouder over dit onderwerp.

8 Onderverdeling van de te bespreken onderwerpen in de drie domeinen

8.1 Blok 1, fysiek domein

8.1.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 8 juni 2023 ter advisering van de gemeenteraad

8.1.1a Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Woningbouw Julianastraat Moerdijk

De heer Scheenaard haalt de miscommunicatie aan die bewoners in hun zienswijze noemen en hij vraagt wat er is misgegaan. De heer Dalderop had liever tiny houses gezien, maar gaat akkoord met het voorstel. De heren Scheenaard en Stehouwer en dames Koevoets, Den Ridder en Vermunt gaan akkoord met het voorstel.

Wethouder Dingemans antwoordt dat er verschillende informatieavonden zijn georganiseerd over dit plan. Iedereen had over dit plan geïnformeerd kunnen zijn. Het onderwerp is voldoende besproken en rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.1.1b Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Woningbouw Koning Haakonstraat Moerdijk

De heren Janse en Scheenaard gaan akkoord met het voorstel. De heer Janse en voorzitter Van Brenkelen geven aan dat in het voorstel Julianastraat staat in plaats van Koning Haakonstraat. De heer Scheenaard vraagt aandacht voor behoud van het kerkgewelf en de boom.

Wethouder Dingemans zal zorgen voor herstel van de fout in het voorstel. Het kerkgewelf wordt verplaatst naar een andere plek.
onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.1.1c Voteren extra krediet voor Centrumontwikkeling Klundert fase 2 & krediet opstellen centrumvisie vitale centra Klundert

De heren Janse, Dusseldorp, Huijzer, Schreuders (BBM/BBB) en Wiers en de dames Pas en Ardon gaan akkoord met het voorstel. De heer Janse merkt op dat de aanvangsdatum die in de raadsinformatiebrief van september 2022 staat is verstreken. Hij vraagt wanneer de ontwikkeling zal aanvangen en wanneer de oplevering is gepland. Verder vraagt hij waarom de vlonders zijn ondergebracht als fase 1 en niet horen bij de post onderhoud. De heer Huijzer vraagt of de Kerkring onderdeel uitmaakt van de voorgenomen ontwikkelingen. De heren Schreuders (BBM/BBB) en Punt vragen verduidelijking over de antwoorden op de technische vragen van ML. De heer Punt heeft zorgen over het draagvlak onder ondernemers vanwege de voorgenomen uitbreidingen en het proces. De heer Wiers wil weten of de ambitie niet hoger kan, bijvoorbeeld op het gebied van vermindering van autoverkeer.

Wethouder Dingemans geeft aan dat er een bestek is gemaakt, maar dat aanbesteding pas kan plaatsvinden als het krediet is gevoteerd. De werkzaamheden kunnen na de zomer beginnen. Het krediet moet opnieuw worden gevoteerd omdat tijdens de participatiesessies aanvullende wensen naar voren zijn gekomen. Hierdoor is de Zevenbergsepoort en Molenberglaan bij het plangebied getrokken. De vlonders waren eerst onderdeel van de post renovatie van de vestingwerken, maar hoort nu bij vitale centra omdat de vlonders bij evenementen worden gebruikt. In gesprekken met ondernemers is de wens ontstaan om vraagstukken integraal te benaderen. Zo is fase 3 van een uitbreidingsplan voor de supermarkt een integraal plan geworden dat moet leiden tot een nieuwe visie over een compact en vitaal centrum. In de komende tien jaar zal de Kerkring nog onderdeel van het kernwinkelgebied zijn. Daarna zal vermoedelijk vooral de Voorstraat kernwinkelgebied zijn. De parkeersituatie is niet perfect, maar geheel ontmoedigen is niet gewenst omdat klanten met de auto naar de winkel gaan. In de centrumvisie wordt horeca meegenomen.
De heer Janse vraagt naar de allocatie van de kosten voor de vlonders. Hij wil ook weten wanneer fase 2 wordt gestart en opgeleverd. De heer Schreuders (BBM/BBB) concludeert dat de Kerkring niet wordt opgeknapt en vraagt naar de startdatum voor fase 3. De heer Punt vreest weinig enthousiasme onder ondernemers in de Kerkring. Hij wacht de onderzoeken in spanning af en roept op om snel aan de slag te gaan.
Wethouder Dingemans antwoordt dat het krediet niet met terugwerkende kracht anders kan worden gealloceerd. Het onderzoek is het gevolg van interactie met de ondernemers en organisatoren in Klundert. Als het onderzoek uitwijst dat de Kerkring aangepakt moet worden, staat het college daarvoor open. Het uitwerken van de visie wordt gestart als het krediet is gevoteerd. Het opstellen duurt een jaar. Wanneer uitvoering van de visie aanvangt en realisatie van de visie wordt afgerond, zal de wethouder schriftelijk laten weten.
Het onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.1.1d **Afhandelen verzoeken prijscompensatie conform het protocol Indienen compensatievoorstellen prijsstijgingen**

De heren Lems, Dusseldorp en Willegers geven aan dat het een fors bedrag is, maar dat ze akkoord gaan met het voorstel.

Wethouder Van Dorst is het eens met hoe bijzonder de situatie is en dankt de commissie voor de steun.
Het onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.1.1e **Niet opheffen geheimhouding halfjaarsrapportages P153b over het heropenen van de Roode Vaart**

De heren Stehouwer, Dusseldorp en Lems gaan akkoord met het voorstel. De heer Lems vraagt om welke reden de stukken nog geheim worden gehouden.
Wethouder Dingemans antwoordt dat het gaat om strategische documenten waarbij met een zorgvuldige afweging om geheimhouding is besloten. Het college vindt het verstandig om dat in stand te houden totdat geheimhouding van rechtswege is verjaard, of totdat de raad besluit dat geheimhouding wordt opgeheven.
Het onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.1.1f **Krediet verbeteren verkeersveiligheid**

De dames Vermunt en Pas en de heren Stehouwer, Willegers, Lems, Van der Linden en Janse gaan akkoord met het voorstel. Mevrouw Vermunt en de heren Stehouwer en Willegers verzoeken om maatregelen goed in te passen in de weginrichting. Ze halen de Stoofdijk aan, waarover veel klachten zijn bij de fracties. Ze roepen op om te zorgen voor draagvlak bij verkeersmaatregelen. De heer Van der Linden verzoekt om de bereikbaarheid van bedrijven bij de Schansdijk niet te vergeten. Mevrouw Pas roept op om creatief om te gaan met maatregelen bij N-wegen, waar de gemeente geen mandaat heeft. De heer Janse vraagt duiding over de tabel.
Wethouder Dingemans reageert dat veel genoemde maatregelen aansluiten op reguliere onderhoudswerkzaamheden, zodat er efficiënter aanbesteed kan worden. In de tabel zitten nog onduidelijkheden. Later komt er een vernieuwde kredietaanvraag. Als kosten van nadere projecten bekend worden, zal de raad worden geïnformeerd. De Stoofdijk is heringericht om snelheidsovertredingen en sluipverkeer van vrachtwagens te ontmoedigen. De gemeente neemt verkeersmaatregelen op basis van draagvlak, weginrichting en effectiviteit. De provincie is bevoegd gezag bij de N285, dus de gemeente kan daar niets aan veranderen. De gemeente zal wel bijdragen aan de rotonde Langeweg, die waarschijnlijk komt in 2027. Voor het hele verkeersmaatregelenpakket rond Zevenbergschen Hoek gaat een informatieavond plaatsvinden. Voor de fietsroute Zevenbergschen Hoek-Langeweg komt een apart voorstel.
Mevrouw Vermunt roept op om de wegversmalling beter zichtbaar te maken in het donker. De heer Willegers zegt dat het belang van inwoners voorop moet staan door passende maatregelen te nemen. Hij roept op om verkeersremmende maatregelen kritischer te overwegen, maar gaat akkoord met het voorstel. De heer van der Linden roept op dat verkeersmaatregelen de omliggende bedrijven bij de Schansdijk niet hinderen. De heer Lems roept op om de aanduiding van de wegversmallingen op de Stoofdijk te verbeteren.
Wethouder Dingemans reageert dat als je je houdt aan de snelheid, je zonder problemen de verkeersmaatregelen moet kunnen zien. De maatregelen in de hele gemeente voldoen aan alle objectieve verkeersnormen. Er is geen verkeersinrichting mogelijk die onveilig zijn bij verantwoord weggedrag. En ook zijn er ondanks verkeersmaatregelen nog steeds verkeersovertredingen. In het buitengebied wordt

gekeken of en hoe de weg anders ingericht kan worden zodat landbouwverkeer en regulier verkeer veiliger samen kan.
Het onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.1.1g Verzoek toepassen coördinatieregeling plan De Staalmeesters Fijnaart

De heren Van der Linden, Willegers, Stehouwer, Janse en Lems en de dames Pas en Vermunt gaan akkoord met het voorstel. De heer Van der Linden roept op om promotie te maken voor de coördinatieregeling. De heer Janse vraagt of de ambtelijke organisatie is toegerust op dit proces. De heer Lems vraagt of de coördinatieregeling betekent dat andere projecten vertragen.

Wethouder Dingemans vertelt dat het ZNS-terrein een pilot is waarbinnen indieners een plan binnen de gestelde regels mogen maken. Gemeente Moerdijk kan daar een zo licht mogelijke capaciteit op inzetten, omdat ontwikkelaars worden uitgedaagd een plan te maken die aan de regels voldoet. Het risico bij bezwaar ligt daarom niet alleen bij de gemeente, maar ook bij de indiener. Het proces loopt sneller omdat de indiener gelijktijdig aan een bestemmingsplan en omgevingsvergunning kan werken.

De heer Lems vraagt wie het initiatief heeft genomen om de coördinatieregeling toe te passen.

Wethouder Dingemans legt uit dat gemeente Moerdijk oplossingen zoekt om woonverzoeken te versnellen. Met uitvoering van de coördinatieregeling wordt geëxperimenteerd om dit via de markt te laten lopen. Het ZNS-terrein is als plek uitgekozen. De raad heeft dat toegestemd. Alleen indieners kunnen verzoeken de coördinatieregeling toe te passen. De heer Van der Linden vraagt of hiermee de motie invulling horizontaal bouwtoezicht is ingevuld. Wethouder Dingemans antwoordt dat de motie hiermee nog niet is ingevuld. De gemeente heeft wel de ambitie om in de bouwfase verminderd toezicht toe te passen, maar dat is op dit moment nog niet mogelijk.

Het onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.1.1h Herstelbesluit gewijzigde vaststelling Omgevingsplan De Schans

De heren Willegers, Scheenaard gaan akkoord met het voorstel. De heer Willegers verzoekt kritischer naar voorstellen te kijken. De heer Janse wil het gebied laten zoals het is, om te voorkomen dat er bedrijven komen die ongewenst zijn.

Wethouder Dingemans is het eens met de heer Willegers dat voorstellen altijd in orde moeten zijn. Hij legt uit dat in het voorstel een omissie staat. De wijziging komt tegemoet aan de wens om mogelijkheden te beperken voor ongewenste bedrijvigheid. De heer Janse bedankt de wethouder voor de uitleg en gaat akkoord met het voorstel. Wethouder Dingemans legt uit dat het niet herstellen van de omissie mogelijk leidt tot planschade.
Het onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

De voorzitter schorst de vergadering om 21.20 uur.
De voorzitter heropent de vergadering om 21.27 uur.

8.2 Blok 2, bestuurlijk domein

8.2.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 8 juni 2023 ter advisering van de gemeenteraad

8.2.1a Bestuursrapportage WBA 2023 met begrotingswijziging

De heren Kamp, Willegers en Schreuders (CU) en mevrouw Van Dijkhorst gaan akkoord met het voorstel en wensen de burgemeester succes met het gesprek over de huurverhoging. De heer Willegers roept de commissie op om ook kritisch te kijken naar de begroting 2024 van het WBA.

Burgemeester Moerkerke zegt dat er tweemaal bezwaar is gemaakt tegen de huurverhoging. Er is nog een bezwaar in procedure. Hij voelt de steun van de commissie maar hij tempert de verwachtingen van het gesprek met gemeente Bergen op Zoom omdat gemeente Bergen op Zoom handelt volgens de overeenkomst.
Het onderwerp is voldoende besproken en is rijp voor besluitvorming door de raad. Het onderwerp wordt als A-stuk geagendeerd in de raadsvergadering.

8.2.2 Informatie Verbonden Partijen

8.2.2a Agenda vergadering algemeen bestuur Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant van 19 april 2023

De heer Wiers vraagt wat het nut is om een oude agenda te bespreken en wil weten of het mogelijk is om de agenda's te ontvangen op het moment dat het college deze krijgt. De voorzitter reageert dat raad en college hebben afgesproken om op deze wijze agenda's van verbonden partijen te delen.
Burgemeester Moerkerke antwoordt dat deze specifieke agenda's gaan over financiële stukken. Daarin snapt hij de heer Wiers. Hij zegt dat het praktisch niet mogelijk is om de agenda's direct te delen. Hij roept op het agendapunt niet te schrappen. Het agendapunt bestaat zodat het college kan delen wat er gebeurt bij een verbonden partij. De commissie kan ook vragen wat portefeuillehouders hebben ingebracht. Hij nodigt de commissieleden uit om vergaderverslagen te bekijken.
De heer Wiers zegt dat hij het punt niet wil schrappen. Hij vraagt hoe hij verslagen kan vinden. De heer Willegers zegt dat verslagen en agenda's publiek beschikbaar zijn via de sites van de verbonden partijen. De heer Van der Linden zegt dat de discussie in het presidium moet plaatsvinden. Mevrouw Pas vult aan dat het gaat om vastgestelde verslagen, dus die worden later gepubliceerd. De voorzitter verzoekt het onderwerp in het presidium terug te laten komen. Burgemeester Moerkerke antwoordt dat het college een informatieplicht heeft, ook over verbonden partijen.

8.2.2b Agenda vergadering Algemeen Bestuur Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant van 20 april 2023

Burgemeester Moerkerke meldt dat het over financiële punten gaat die terugkomen op de commissie van 31 mei aanstaande.

8.2.2c Agenda vierentwintigste vergadering bestuur BVO Havenschap Moerdijk op donderdag 11 mei 2023

Er zijn geen opmerkingen over dit agendapunt.

8.3 Blok 3, sociaal domein

8.3.1 Informatie Verbonden Partijen

8.3.1a Agenda overleg Algemeen Bestuur Werkplein op 25 mei 2023

De voorzitter meldt dat wethouder Blom heeft verzocht om dit punt de volgende commissie te bespreken.

9 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.42 uur.

Vastgesteld in de commissie van 22 juni 2023,

R.C.S.W.J. Willeboordse,
Commissiegriffier

J. van Brenkelen,
voorzitter