INFORMATIENOTITIE

AAN	De leden van de Gemeenteraad
VAN	College van Burgemeester en Wethouders
ONDERWERP	Voortgang proces Redichemse Waard
DATUM	15 februari 2022
BIJLAGE	Memo '2022_01_26 Voortgangsbericht Verkenning Redichemse Waard 26 januari (GZDGCB399331/ 399364) GEHEIM
REGISTRATIENUMMER	GZDGCB399331/39933

Met deze informatienotitie informeren wij uw raad over de ontwikkelingen rondom de Redichemse Waard. We beschrijven, in vervolg op de informatienotitie d.d. 26 oktober 2021 (GZDGCB267092/267095), de actuele situatie en een weergave van de lopende acties.

Samenwerking minnelijk traject

Om voortgang in het dossier Redichemse Waard te boeken heeft het college begin 2021 besloten om vanuit de gemeente een verkenner, de heer J. Rademakers, aan te stellen. Hij heeft de opdracht om met betrokken partijen en (potentiële) partners te onderzoeken wat de (on)mogelijkheden zijn om de in een eerder stadium geformuleerde (natuur)doelstellingen in het gebied op termijn te realiseren. De heer Rademakers heeft aan het college een volgend tussenverslag (d.d. 26 januari 2022) opgeleverd dat u hierbij als geheime bijlage bij deze informatienotitie ontvangt. Deze bijlage is geheim omdat de gesprekken met diverse partners met betrekking tot ambities, belangen en financiën nog in de verkennende fase zijn. Het vroegtijdig delen van de verkenningen kan verstorend werken op het realiseren van onze maatschappelijke ambities. Hieronder vindt u samenvattend de voortgang tot op heden.

"*Uit de gevoerde gesprekken met de gemeente Culemborg, de eigenaar Sanderse, het collectief Redichemse Waard en de provincie Gelderland komt een breed gedeeld draagvlak naar voren voor het realiseren van de lange termijn visie, waarin verhoging van de natuurwaarden, natuurgerichte recreatie en verduurzaming van het agrarisch landgebruik belangrijke elementen zijn. Alle betrokken partijen geven aan dat zij beseffen dat er daartoe enerzijds publieke en private middelen en investeringen op tafel moeten komen ("boter bij de vis") én anderzijds dat niet alle wensen en niet ieders ambities geheel gerealiseerd zullen kunnen worden ("water bij de wijn")*.

In de afgelopen zomermaanden is een mogelijk kansrijke realisatiestrategie in beeld gekomen. Deze is in de afgelopen maanden met de betrokken spelers verder verkend op draagvlak en uitvoerbaarheid. Deze optie lijkt de benodigde urgentie en investeringsbereidheid los te kunnen maken bij ondermeer de Provincie, de eigenaar en mogelijke toekomstige eindbeheerders. Ook vanuit de gemeente Culemborg zal een financiële bijdrage, actieve inzet en planologische medewerking nodig zijn".

Provinciaal Natuurbeheerplan 2023

Uit de ambtelijke verkenning met de provincie Gelderland is naar voren gekomen dat de provincie mogelijkheden ziet om een substantiële bijdrage te leveren aan het realiseren van de natuurdoelen in de Redichemse waard. Ons college heeft een formeel verzoek bij Gedeputeerde Staten ingediend om de Redichemse waard onderdeel te laten zijn van het provinciaal Natuurbeheerplan 2023. Indien GS besluit tot een dergelijke aanpassing van het Natuurbeheerplan ontstaat er bij de provincie financiële ruimte om substantieel bij te dragen aan het verwerven en omvormen van delen

van het gebied naar natuur. Hiermee zou een wezenlijke stap voorwaarts in de realisatie van ook de gemeentelijke ambities worden gezet.

Voorwaarde van de provincie Gelderland voor het aanpassen van het Natuurbeheerplan is een positieve grondhouding van de grondeigenaar om daadwerkelijk aan de omvorming van de Redichemse waard naar natuur mee te willen werken. Begin februari 2022 heeft bloot eigenaar schriftelijk deze voorzichtig positieve grondhouding bevestigd. Ook dit is, wetende dat er nog een lang traject van onderhandelingen en planuitwerking zal volgen, een significante stap voorwaarts in het dossier.

Naast het collectief Redichemse waard, bloot eigenaar en de provincie Gelderland is ook Rijkswaterstaat een potentieel belangrijke speler in dit dossier. Tot op heden opereert Rijkswaterstaat terughoudend. De gemeente heeft Rijkswaterstaat schriftelijk aangesproken op hun rol en verantwoordelijkheden in het gebied (ook als eigenaar van een perceel) en de kansen die een gebiedsontwikkeling ook voor hen biedt in het bereiken van hun doelen, bijvoorbeeld ten aanzien van de Kaderrichtlijn Water. Daarnaast is er bestuurlijk met de provincie Gelderland afgesproken om in de komende periode als provincie en gemeente samen op te trekken in de contacten met Rijkswaterstaat.

Het perspectief op een structurele oplossing zal ook een antwoord gaan bieden op alle vraagstukken rondom het dagelijks gebruik beheer, zoals maisplant, wandelpaden en meer natuurbeheer.

Vervolgstappen

In de komende periode zet de verkenner zijn werkzaamheden voort. Als onderdeel van deze verdere verkenning onderzoeken we ook de (financiële) afwikkeling van de ingediende planschadeclaim van de bloot eigenaar, als onderdeel van een zo mogelijk te maken brede set van inhoudelijke, organisatorische en dus ook financiële afspraken. In deze uitwerking zal ook de gemeente Culemborg bereid moeten zijn om een deel van de financiële en organisatorische verantwoordelijkheid voor de natuurontwikkeling voor haar rekening te nemen. Hierover zal te zijner een concreet voorstel aan de gemeenteraad worden voorgelegd.