

Motie vreemd 20.1



Motie woningbouw Raad 26 september 2023

De Raad van Leudal,

Overweegt,

Dat de Raad met nadruk heeft besloten tot stimulering van de woningbouw, in het bijzonder voor starterswoning, seniorenwoningen en sociale huurwoningen,

Dat de gemeentelijke opgave de realisering van 750 woningen betreft in vier jaar tijd,

Dat, mede rekening houdend met provinciaal en rijksbeleid gekozen is voor inbreiding boven uitbreiding,

Dat dit ervoor pleit om per kern een inventarisatie te maken van locaties c.q. gebouwen die mogelijk geschikt zijn voor woningbouw voor genoemde doelgroepen,

Dat daarbij gemeentelijke eigendommen bijzondere aandacht verdienen vanwege beschikbaarheid,

Dat uiterste terughoudendheid nodig is om dergelijke kavels of panden voor andere doeleinden te bestemmen, gelet op genoemde prioritering van woningbouw,

Besluit

Dat uiterlijk 1 december 2023 een inventarisatie per kern aan de Raad wordt verstrekt,

Dat wanneer blijkt dat inbreidingsmogelijkheden onvoldoende ruimte voor woningbouw bieden, wordt nagegaan of bestemmingswijziging van agrarische veebedrijven in de kernrandzone naar woningbouw aanvullende mogelijkheden biedt.

Dat voorts wordt gezien of kleinschalige woningbouwplannen op gronden die deels in het buitengebied liggen vanwege het ontbreken van woningbouwmogelijkheden provinciale goedkeuring kunnen krijgen,

Dat dit ook geldt voor gronden die eigendom van de gemeente zijn.

Fractie Ronduit Open