Aanvullende technische vragen VVD inzake Duurzaamheid Helsdingen Sport en Cultuur

In het Raadsvoorstel van 30 juni 2022 wordt aangegeven dat "investeringskrediet maximaal €532.400 bedraagt en grotendeels bestaat uit het aanschaffen van warmtepompen"
In het Raadsvoorstel van 13 december 2022 wordt aangegeven dat "het investeringskrediet nu €894.400 bedraagt en grotendeels bestaat uit het aanschaffen van warmtepompen"

1. Wat is de opbouw van het gevoteerde investeringskrediet van €532.400 (incl. BTW) t.b.v. de verdere verduurzaming Helsdingen Sport en Cultuur (Raadsbesluit 30 juni 2022) ?

Antwoord 1
In het voorstel van 30 juni staat op pagina 2 van de berekening kapitaalslasten gaslos onderstaande de opbouw van het bedrag van € 532.400;

Investering techn. installatie	*€ 375.000*
schatting bouwkundige voorzieningen	*€ 25.000*
btw 21 %	*€ 84.000*
Investering	*€ 484.000*
10 % onvoorzien ivm prijsstijgingen	*€ 48.400*
max investering	*€ 532.400*

2. Wat zijn de redenen dat u extra investeringskrediet aanvraagt, terwijl alle stappen uit project Gaslos reeds op 30 juni 2022 onderdeel waren van het investeringskrediet ?

Antwoord 2
Tijdens uw vergadering van 30 juni jl. heeft u besloten om voor de uitvoering van Project verduurzamen Helsdingen Sport en Cultuur (385056), € 532.400 beschikbaar te stellen. Ondanks dat het niet expliciet opgenomen is in het voorstel, heeft u met uw instemming met dit voorstel opdracht verleend om stap 1 en 2 uit te voeren. Wethouder van der Velden heeft tijdens de beantwoording van de gestelde vragen tijdens uw vergadering, expliciet aangegeven dat dit voorstel de uitvoering van stap 1 en 2 behelst en dat hij voor stap 3 met een separaat voorstel zou komen.

3. Wat is de opbouw van het voorgestelde aanvullende investeringskrediet van €362.000 (incl. BTW) t.b.v. de verdere verduurzaming Helsdingen Sport en Cultuur (Raadsbesluit 30 juni 2022) ?

Antwoord 3
De huidige offerte voor de uitvoering van stap 1, 2 en 3, geeft geen uitsplitsing in de drie stappen. De uitvoering van stap 3 bestaat uit alle voorzieningen (aanschaf, installatie en regeltechniek) t.b.v. de warmwatervoorziening van leidingwater hiervoor is vanwege de benodigde hogere temperatuur een Hoog Temperatuur Warmtepomp nodig. Daarnaast de aanschaf van een koelinstallatie incl. installatie en regeltechniek t.b.v. de horeca, waarbij de restwarmte wordt gebruikt voor verwarming van het zwembadwater.

4. Wat is de reden dat het unaniem aangenomen amendement (raad 30 juni 2022: "een investeringskrediet van maximaal €532.400 (incl BTW) beschikbaar te stellen om Helsdingen Sport en Cultuur in 2022 verder te verduurzamen middels project Gaslos) niet wordt opgevolgd ?

Antwoord 4
Op 30 juni jl. heeft u opdracht verleend voor de uitvoering van stap 1 en 2. Zoals in de raadsinformatiebief van 8 december jl. vermelde redenen, hebben wij de opdrachtverlening

opgeschort. Afhankelijk van uw aankomende besluit, zullen wij alsnog opdracht verlenen voor stap 1 en 2 of voor stap 1,2, en 3.

Met de aanvullende investering, geeft u aan, wordt Helsdingen Sport en Cultuur volledig gasloos

5. Welke boekwaarden dienen versneld afgeboekt te worden als de gasinstallatie – na uitvoering volledige investering – niet meer gebruikt zal worden ?

Antwoord 5
De financiële verordening kent geen componenten activering. Dat betekent dat de gehele nieuwbouw kosten van SC Helsdingen is geactiveerd voor circa €15 mln. Deze investering wordt afgeschreven in 40 jaar. In de €15 miljoen zit ook de investering voor de gasinstallatie.

Met de aanvullende investering, geeft u aan, wordt voor Helsdingen Sport en Cultuur ook een koelunit in de horeca aangeschaft t.b.v. opwarmen zwemwater met vrijkomende warmte

6. Welke boekwaarden dienen versneld afgeboekt te worden als de huidige koelunit – na uitvoering volledige investering – niet meer gebruikt zal worden?

Antwoord 6
Zie antwoord op vraag 5 met de aanvulling dat de horeca van Helsdingen niet over een koelunit beschikt. Er is dus geen sprake van een product wat niet meer gebruikt wordt.

I.v.m. voorbereiding van amendementen en/of moties ontvangen wij graag uiterlijk 9 december de antwoorden.