



## **Motie: Bescherming dorpskarakter Ster van Lepelstraat**

De gemeenteraad van Bergen op Zoom, in vergadering bijeen op 22 juni 2026,

Constaterende dat:

- Het Bestuursakkoord 2026-2030 een koerswijziging aankondigt voor de Ster van Lepelstraat, waarbij het gebied wordt ingericht als uitbreiding van de Oude Molen met ruimte voor MKB-bedrijven en woon-werkkavels;
- De eerdere plannen voor een logistieke hotspot hiermee gelukkig van de baan lijken;
- Het risico op verrommeling en aantasting van het unieke dorpskarakter van Lepelstraat door ongebreidelde bedrijvigheid echter nog steeds reëel is.

Overwegende dat:

- Het dorpskarakter van Lepelstraat een waardevol en beschermenswaardig onderdeel is van de identiteit van Bergen op Zoom;
- Ontwikkelingen in en rondom Lepelstraat alleen doorgang mogen vinden als zij aantoonbaar passen bij de schaal en identiteit van het dorp.

Verzoekt het college:

Strikte randvoorwaarden vast te stellen die het dorpskarakter van Lepelstraat beschermen bij de ontwikkeling van de Ster van Lepelstraat, en hierbij de inwoners van Lepelstraat actief en doorslaggevend te betrekken.

En gaat over tot de orde van de dag

Thimo Weijs

PVV Bergen op Zoom