



De Raad

Beleidsthema

Cultuur en recreatie

Doel raadsinformatiebrief

Afdoen toezegging nr. 604

Betreft Onderhoud Museum Rijswijk

Datum

1. Inleiding

In het forum Samenleving van 28 oktober jl. heeft de portefeuillehouder een mededeling gedaan in relatie tot het onderhoud van het pand van Museum Rijswijk. Aanleiding hiervoor was het ontvangen meerjarenonderhoudsplan (MJOP). In het forum heeft de portefeuillehouder toegezegd u voor maart een update te geven.

2. Kern informatie

Stichting Museum Rijswijk is eigenaar van de gebouwen (en terreinen) aan de Herenstraat 65-67, oftewel het rijksmonument en het in 2012 in gebruik genomen nieuwere deel.

Voor groot onderhoud is er nog een bedrag van maximaal € 90.000 gereserveerd binnen onze geldlening aan Museum Rijswijk, die in het najaar van 2018 is aangegaan. Een door de gemeente goedgekeurd meerjarenonderhoudsplan is nodig voor de verstrekking hiervan. Hierover is de afgelopen jaren meermaals gesproken met het museum, zowel qua voortgang als inhoud.

In opdracht van het museum heeft Monumentenwacht een MJOP voor de schil van het rijksmonument opgesteld. Deze was (ook) benodigd voor haar subsidieaanvraag bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed in het kader van de Subsidieregeling instandhouding monumenten (SIM). Uiteindelijk hebben wij het museum aangeboden een door ons aan te wijzen partij op onze kosten een MJOP te laten opstellen voor het overige. Oftewel, voor het nieuwbouwgedeelte van het museum en de onderdelen van het monumentale gedeelte, buiten de scope van het door Monumentenwacht opgeleverde document. Dit omdat wij behoefte hadden aan een volledig beeld. Het museum is op dit aanbod ingegaan.

Dat meerjarenonderhoudsplan, over een periode van 20 jaar, is afgelopen zomer ontvangen. Uitgangspunt van de prognose is het behoud van de oorspronkelijke kwaliteit en levensduur. De toekomstige verduurzamingsopgave maakt er nog geen onderdeel van uit. Wel is er sprake van achterstallig onderhoud dat in het meerjarenonderhoudsplan is meegenomen. Zowel wij, als de nieuwe directeur-bestuurder van Museum Rijswijk, hebben ernstige zorgen naar aanleiding van de inhoud. De investering in totaal en voor de aankomende jaren is zeer fors en vele malen hoger dan het budget dat daar in de geldlening voor beschikbaar is. Museum Rijswijk beschikt bovendien niet over vermogen wat zij hiervoor kan aanspreken.

Sinds de oplevering van laatstgenoemd MJOP hebben wij twee bestuurlijke overleggen met Museum Rijswijk gevoerd, half oktober en begin februari jl. Daarbij was dit het hoofdonderwerp naast de financiële monitoring.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

Wij zijn op dit moment nog in afwachting van een onderbouwd verzoek van Museum Rijswijk voor verstrekking van het leningdeel. Na ontvangst beoordelen wij of dat ons inziens ook de beste manier is om de nog beschikbare middelen te besteden.

Daarmee is het vraagstuk voor de middellange termijn nog niet opgelost en mogelijk ook niet voor de kortere termijn. Het museum geeft aan in te zetten op verhoging van publieksinkomsten, maar heeft daarbij ook de kanttekening geplaatst dat dit tijd nodig heeft. Ondanks dat wij vertrouwen hebben in de koers van de nieuwe directeur-bestuurder, verwachten wij dat dit niet voldoende is voor dit vraagstuk. Wij constateren daarnaast dat de benodigde expertise over gespecialiseerde renovatie van een monument niet voldoende aanwezig is in het kleine team van Museum Rijswijk.

Hoewel Museum Rijswijk als eigenaar van het pand aan zet is, blijven we met Museum Rijswijk over dit onderwerp in gesprek, alsook intern. In mei staat een volgend bestuurlijk overleg gepland met het museum. Naast het plan voor de korte termijn verwachten wij dat het museum ook werkt aan een perspectief voor de middellange termijn met betrekking tot onderhoud en renovatie van het vastgoed. Wij ondersteunen de programmatische lijn van het museum.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zullen u na de zomer verder informeren.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin

Bijlage(n):
Geen