

Technische vraag

Zaaknr.: 1132-2023

Technische vraag aan: Lars Schopen

Onderwerp: Uitbouwen stedelijke interactie milieus Omgevingsvisie gemeente Maashorst

Bij pagina 61/172 of 57 van 166 staat geschreven: Het verder uitbouwen van stedelijke interactiemilieus, zoals deze bijvoorbeeld kunnen ontstaan bij Kastanjeweg-Oost maar ook het gebied rondom de Udenseweg/Hockeyweg:

1. Wat wordt hier precies mee bedoeld (interactiemilieus)?

Ondertekening:

Datum indiening : 15-3-2023
Fractie : GroenLinks
Naam indiener : Genoveef Lukassen

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Lars Schopen

Datum: 15-3-2023

Vraag:

Bij pagina 61/172 of 57 van 166 staat geschreven: Het verder uitbouwen van stedelijke interactiemilieus, zoals deze bijvoorbeeld kunnen ontstaan bij Kastanjeweg-Oost maar ook het gebied rondom de Udenseweg/Hockeyweg:

1. Wat wordt hier precies mee bedoeld (interactiemilieus)?

Antwoord:

1. Interactie milieus ontstaan door bepaalde gebieden zodanig in te richten dat deze uitnodigen tot ontmoeten. Dit kan zijn tussen verschillende doelgroepen. Dit ontmoeten kan gestimuleerd worden door bij nieuwbouw van woningen rekening te houden met een aantrekkelijke en fijne inrichting van het openbaar gebied. Hierdoor komen ontmoetingen makkelijker tot stand. Dit kan bijdragen aan de sociale cohesie in gebieden. Ook kan het bijdragen aan het langer thuis blijven wonen. Er ontstaat bijvoorbeeld sociale controle tussen jongeren die hun oudere buurtgenoten een handje helpen. Dit is met name interactie tussen verschillende doelgroepen.

Een andere vorm van interactie kan zijn dat bepaalde doelgroepen graag in de nabijheid van stedelijke voorzieningen wonen. Bijvoorbeeld jongeren of ouderen die graag in de buurt van de voorzieningen in het Centrum van Uden. Hier kunnen bijvoorbeeld kleinere woonvormen bij passen, waarbij het centrum van Uden als achtertuin wordt gezien.

Voor beide vormen van interactie zouden in het gebied Kastanjeweg-Oost kansen bestaan. Dit is namelijk een gebied dat nu en in de toekomst een transformatie zal doorgaan. Op die manier kan woningbouw bijdragen aan sociale cohesie maar ook aan het versterken van voorzieningen en de nabijheid van voorzieningen (langer thuis wonen).

Wat betreft het gebied Udenseweg/Hockeyweg liggen hier kansen omdat het gebied langs de Volkelseweg langzaam een transformatie doorgaat naar meer wonen. Gekeken zou moeten worden welke doelgroepen hier het beste gehuisvest zouden kunnen worden met het oog op de bestaande functies in het gebied. Zodat hier interactie kan ontstaan tussen enerzijds de bewoners en anderzijds de voorzieningen. Met de aanwezigheid van bijvoorbeeld 't Handelshuys en IBN in dit gebied zou nagegaan kunnen worden of er in dit gebied in de toekomst ruimte kan zijn voor maatschappelijk wonen (gebruikers van IBN) of voor jongeren (werkzaam in het Handelshuys). Ook

kan een link gelegd worden met de aanwezige sport- en maatschappelijke voorzieningen.

Een interactiemilieu is er dus op gericht dat de verschillende in een gebied aanwezige functies elkaar kunnen versterken mits goed vormgegeven. Dit onderscheid zich in die zin van een centrumgebied of een woongebied omdat in die laatste twee gebieden één specifieke functie vaak de boventoon voert. In een interactiemilieu is dat diffuser en is het meer gericht op het "elkaar ontmoeten" en "verbindingen zoeken".