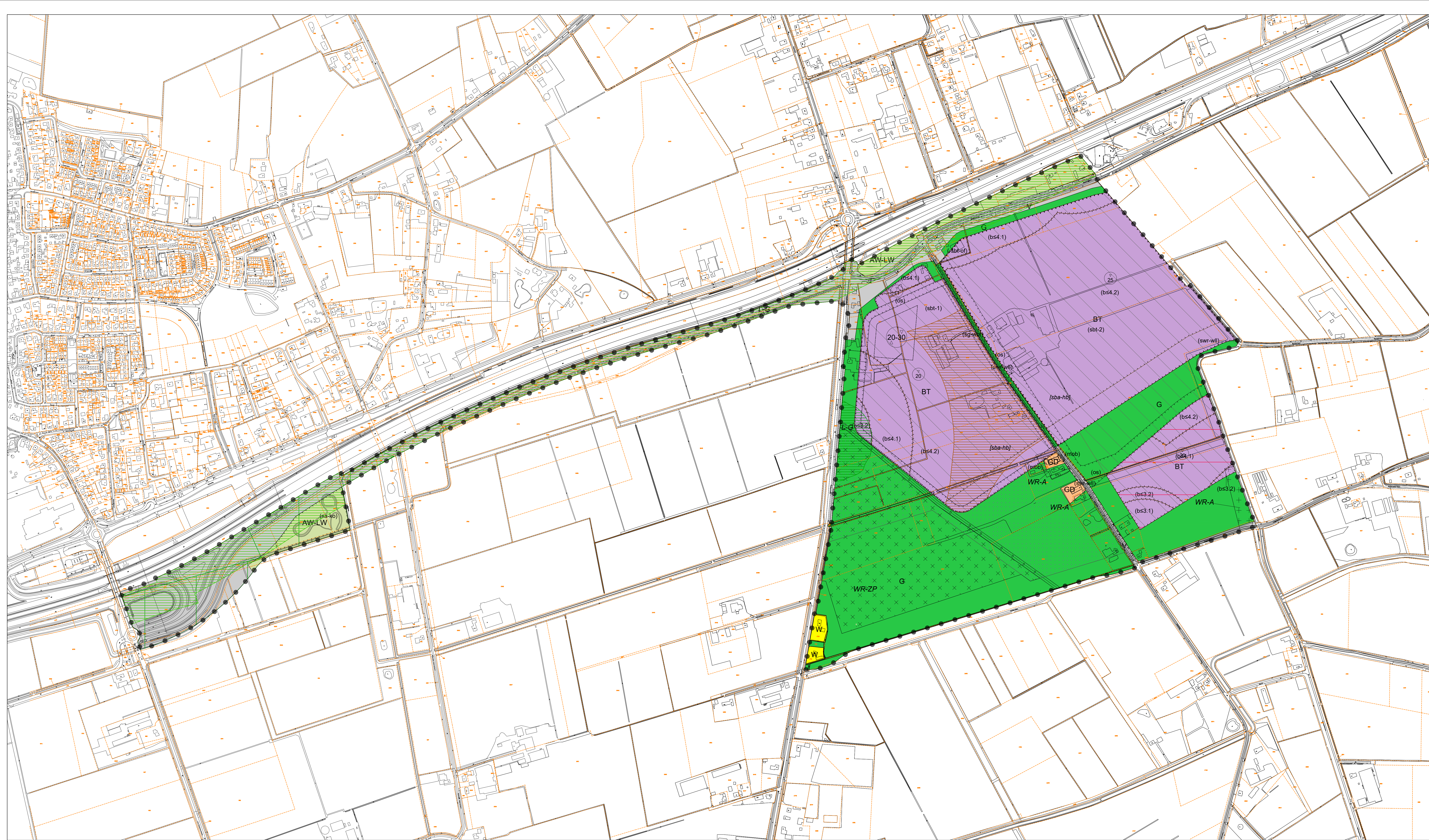




- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- AW-LW Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
 - BT Bedrijventerrein
 - GD Gemengd
 - G Groen
 - V Verkeer
 - W Wonen
- Dubbelbestemmingen**
- L-G Leiding - Gas
 - WR-A Waarde - Archeologie
 - WR-ZP Waarde - Zonnepark
- Gebiedsaanduidingen**
- milieuzone - geurzone
 - milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
 - overige zone - bestemmingsplanactiviteit
 - overige zone - gezonde industrieterrein
 - overige zone - zoekgebied nieuwe verbinding
 - vrijwaringszone - snelweg
 - wetgevingzone - afwijkingsgebied
- Functieaanduidingen**
- (bs3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1
 - (bs3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
 - (bs4.1) bedrijf tot en met categorie 4.1
 - (bs4.2) bedrijf tot en met categorie 4.2
 - (mob) monumentale boom
 - (os) ontsluiting
 - (sba-ko) specifieke vorm van agrarisch - kunstobject
 - (sbt-1) specifieke vorm van bedrijventerrein - 1
 - (sbt-2) specifieke vorm van bedrijventerrein - 2
 - (sbt-af) specifieke vorm van bedrijventerrein uitgesloten - ondersteunende functies
 - (sg-wbr) specifieke vorm van groen - waardevolle bomenrij
 - (swr-wf) specifieke vorm van waarde - waardevolle landschappelijke lijn
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- [sba-hb] specifieke bouwaanduiding - hogere bouwhoogte installaties na afwijking
- Maatvoeringen**
- 20 maximum bouwhoogte (m)
 - 20-30 minimum bouwhoogte (m)
 - maximum bouwhoogte (m)
- Figuren**
- hartlijn leiding - gas

VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens

19 mei 2021

Vast te stellen

OVERLEG

TERINZAGELEGGING ONTWERP

VASTGESTELD

GEWILZGD

Gemeenschappelijke Regeling Heesch West

Bestemmingsplan

Heesch West (gemeente 's-Hertogenbosch)

IDN

WERKNR. 617.157.10

SCHAAL 1:3500

DATUM 30 november 2021

GETEKEND gj/ak

NL.IMRO.0796.0002439-1401

FORMAAT 1210*594

PROJECTMAP

BESTAND

BLAD

KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV

City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam

Bezoekadres: Van Nieuwegeweg 3042 3044 BC Rotterdam

Tel: 010 430 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl

Internet: www.kuiper.nl