College van Burgemeester en wethouders van Wassenaar
Raadhuislaan 22
2242 CP Wassenaar

31 mei 2024

Betreft: indienen burgerinitiatief wijkpark Wassenaar-noord

Geacht college van burgemeester en wethouders,

Eén van de kenmerken van onze gemeente is het groene karakter. Al vele decennia wordt dit in alle documenten en publicaties van de gemeente benadrukt of dit nu is als de groene long, de groene oase of de structuurvisie Landgoed aan Zee. Het leidt zelfs tot een oproep aan de inwoners om de tegels uit de tuinen te wippen en te vervangen door groen. Dit alles gericht op toename van groen voor welzijn van inwoners, maar ook om problemen als gevolg van klimaatverandering te kunnen verminderen.

Na jarenlange forse investeringen in de renovatie van landgoederen en parken in Wassenaar-zuid zou verwacht mogen worden dat ook het enige ontworpen wijkpark in Wassenaar-noord aan de beurt zou zijn om al het achterstallige onderhoud dat jarenlang is opgebouwd aan te pakken en ook te renoveren (meer dan 60 bomen zijn verdwenen zonder te zijn vervangen). Deze verwachting is ook gebaseerd op het belang van groen voor toekomstige generaties en gebaseerd op vrijwel alle verkiezingsprogramma's van de gemeentelijke politieke partijen.

Om te komen tot een opwaardering van het wijkpark in Wassenaar-noord (als voorloper op het andere openbare groen) dien ik hierbij namens 161 mede-inwoners een burgerinitiatief in voor het opwaarderen (renoveren) van het park tot Arboretum. Dit betekent dat het groen opgeknapt en uitgebreid wordt en ingericht tot bomentuin. Enkele voorbeelden van een bomentuin zijn in de bijlage 1 toegevoegd. Op basis van de oorspronkelijke inrichting en padenstructuur wordt groen toegevoegd met paden en verblijfsruimte en vanzelfsprekend een grote diversiteit aan boomsoorten die naast de aantrekkelijkheid en waarde als openbaar groen ook een grote educatieve waarde hebben voor scholieren en andere belanghebbenden.

Graag gaan we met u in overleg op welk wijze wij het proces en inhoud kunnen vormgeven.

Is er ruimte voor nieuwe ontwikkelingen?

Geruime tijd geleden vond er al een discussie plaats over het bebouwen van openbaar groen in Wassenaar-noord de zgn. Groen voor poen-actie. Destijds is door alle partijen besloten dat de waarde van het groen in het dichtst bebouwde deel van Wassenaar in stand moet worden gehouden. Een afweging over de waarde van groen gebeurt op structuurniveau. Dat is dan ook gebeurd in onze breed gedragen structuurvisie Landgoed aan zee.

Op dit moment speelt de discussie om een dubbele basisschool naast de voormalige Huibregtse school (dus drie scholen bij elkaar) te realiseren. Een alternatief hiervoor is onvoldoende onderzocht.

Na de laatste besluitvorming over mogelijke nieuwbouw voor de scholen zijn enkele belangrijke nieuwe ontwikkelingen en aspecten bekend geworden. Zo blijkt dat er een veiligheidszone rond de hoge gasdrukleiding ligt op een groot deel van de locatie. Daardoor is de omvang van de beschikbare gronden

afgenomen ten opzichte van eerdere discussies. Daarnaast heeft het college een omgevingsvergunning verleend voor een groot medisch centrum op tientallen meters afstand. Zowel het bebouwen van het park als de realisatie van een groot (para)medisch centrum heeft grote invloed op de verkeers- en parkeercapaciteit in het gebied. Dit is onvoldoende onderzocht en uitgewerkt. Het hanteren van verkeersmodellen wijkt in dit soort gevallen te veel af van de praktijk. Bewoners maken zich grote zorgen over de gevolgen die dit kan hebben voor de veiligheid van alle jonge verkeersdeelnemers, parkeerproblemen en leefbaarheid in de omgeving van de locatie.

Zowel het belang van groen als de praktische consequenties die eventuele nieuwbouw met zich meebrengt zijn reden om ook met dit initiatief aan te dringen op het onderzoeken en realiseren van een IKC op de huidige locatie van de St. Jozefschool. Hiervoor is in bijlage 2 een uitwerking gemaakt en zijn verschillende referentiebeelden en locaties toegevoegd waar een combinatie van scholen, kinderopvang, BSO en gymzaal is gerealiseerd. Op dit moment is de kwaliteit van de Starrenburglaan (als verkeersweg) en het ruimtelijk profiel bijzonder slecht. Door aanpassing van het profiel, het slootje naast de weg te verplaatsen is het mogelijk om op deze locatie de verkeersveiligheid eindelijk te verbeteren (Van Groeneveltlaan-Donker Curtiusstraat-Starrenburglaan) en het profiel in te richten zoals dat in de verkeersvisies is benoemd. De omvang van het beschikbare terrein voor een nieuwe gecombineerde school zoals hiervoor genoemd is vergelijkbaar met die in het park is voorzien. Bovendien kan een gymzaal worden toegevoegd die nu nog geen onderdeel is van de plannen in het park, maar wel noodzakelijk omdat de huidige zaal Gymadora onvoldoende is voor gebruik door 3 basisscholen (waarmee de bouwvlek die nu is geschetst groter zal moeten worden en van het park nagenoeg niets overblijft).

Namens alle ondertekenaars van het burgerinitiatief dien ik beide elementen (het inrichten van het wijkpark als Arboretum en het uitwerken van nieuwbouw SKOW op locatie St. Jozefschool) in als burgerinitiatief en ga uit van constructief overleg over de uitwerking van dit initiatief.

Met vriendelijke groet,



Ir B. Boon

[redacted]

CC Gemeenteraad Wassenaar