

MOTIE 5

Indiener(s):

PvdA, CDA

Onderwerp:

**onderzoek naar (aanvullende)
sanctiemogelijkheden bij het moedwillig
overtreden van bouwregels**

Zaaknummer: 165240

De raad van de gemeente Winterswijk, in openbare vergadering bijeen op dinsdag 23 en donderdag 25 oktober 2018,

constaterende dat:

- de raad met grote regelmaat wordt en is geconfronteerd met voorstellen om overtreden bouwregels achteraf te legaliseren;
- de raad uit de mond van zijn voorzitter heeft vernomen in de raadsvergadering van 27 september 2018 dat zulks, het overtreden van bouwvoorschriften, in veel gevallen moedwillig geschiedt in de verwachting van legalisering achteraf;

overwegende dat:

- van het moedwillig met voeten treden van bouwregels en legalisering achteraf naar de samenleving de boodschap wordt afgegeven dat brutalen kennelijk de halve wereld hebben;
- het bewust negeren van regelgeving met legalisering achteraf het rechtvaardigheidsgevoel en het geloof in de overheid doet afnemen;
- het blijkens de praktijk ("de plicht tot zoeken naar mogelijkheden tot legalisering") blijkbaar lastig zo niet onmogelijk is legalisering achteraf bij moedwillige overtreding met sancties aan te pakken of af te wijzen;
- het vaker afwijzen van een verzoek om legalisering ook preventief kan werken;
- het wenselijk is een signaal af te geven dat de regels voor iedereen gelden en daar ook door handhavers op wordt toegezien;
- een eerdere controle en daardoor een eerdere constatering van een overtreding kan leiden tot een kleinere overtreding en minder herstelkosten;
- niet elke bouwer de verplichte startmelding doet;

draagt het college op:

- breed te inventariseren welke eigen Winterswijkse, (aanvullende) sanctiemogelijkheden aangewend kunnen worden tegen overtreders van bouwvoorschriften;
- de mogelijkheden te onderzoeken om overtredingen eerder te constateren, ook als er geen 'startmelding' is gedaan;
- deze inventarisatie van sanctiemogelijkheden met overwegingen en de mogelijkheden tot het eerder constateren van overtredingen op schrift te stellen en uiterlijk in januari 2019 voor te leggen aan de gemeenteraad;

en gaat over tot de orde van de dag.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 25 oktober 2018,

de griffier,

de voorzitter,

w.g.

w.g.