



Aan de gemeenteraad

Geachte leden van de gemeenteraad,

Uw raad heeft op 16 december ter bespreking van agendapunt 15 het voorstel tot wijziging van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad, in het kader van invoering van de opkoopbescherming per 1 januari 2022 de motie 'Opkoopbescherming duidelijk voor alle Rotterdammers (21bb16262) aangenomen.

In deze motie heeft u het college verzocht een informatiecampagne te starten, waarin onder meer een technische uitleg wordt gegeven over de opkoopbescherming zoals hoe de opkoopbescherming werkt, wat de criteria zijn en waarom deze criteria van toepassing zijn. En om hierbij tevens te communiceren over mogelijke evaluatie momenten en hierover te rapporteren aan de raad.

Als onderdeel van de implementatie van de opkoopbescherming is een campagne gestart via sociale media en op straat. In alle communicatie uitingen wordt verwezen naar een pagina op de website van de gemeente Rotterdam met informatie over de opkoopbescherming.

Naar aanleiding van deze motie hebben we hier ook uitleg toegevoegd over de werking van de opkoopbescherming en de criteria voor de gebiedsbepaling. Deze criteria hebben uitsluitend betrekking op het aandeel particuliere verhuur in een wijk. Hier zijn uiteindelijk geen leefbaarheidscriteria aan toegevoegd, omdat de selectie zich anders zou beperken tot 6 wijken. In eerdere communicatie was dit aspect mogelijk niet helemaal duidelijk. Dat hebben we nu aangepast zodat het voor iedere Rotterdammer duidelijk is waarom hun wijk wel of niet geselecteerd is.



Wij stellen u voor om de motie 'Opkoopbescherming duidelijk voor alle Rotterdammers' (21bb16262) hiermee als afgedaan te beschouwen.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roozen

De burgemeester,

A. Aboutaleb