TECHNISCHE VRAGEN OVER EEN AGENDAPUNT VAN DE RAADSVERGADERING (AANVULLEND)

Fractie	PvdA
Datum raadsvergadering	6 november 2025
Volgnummer	TV 22 .. *(in te vullen door bestuurssecretariaat)*
Agendapunt	Programmabegroting
Onderwerp	OZB verhoging gevolgen woningbouwcoöperaties

De deadline is inmiddels verstreken maar nav het overleg met de woningbouwcoöperaties afgelopen donderdag 30 oktober toch nog een technische vraag.

1. Wat is de financiële impact door de voorgestelde OZB-verhoging op de drie woningbouwcoöperaties? Oftewel hoeveel gaan zijn meer betalen aan OZB. Graag per woningbouwcoöperatie het totaalbedrag uitgesplitst.

Antwoord:
Op basis van de voorlopige tarieven zoals deze in de paragraaf lokale heffingen zijn opgenomen, komen we tot het volgende:

Naam woningbouwcoöperaties	Meer te betalen t.o.v. 2025
Woningbouwvereniging "Beter Wonen"	€ 34.792
Stichting Wooncompagnie	€ 90.757
Woningstichting Anna Paulowna	€ 53.331

We hebben hierbij geen rekening gehouden met eventuele areaaluitbreiding (dus woningen die in aanbouw zijn).

De gemiddelde stijging per woning is

Beter wonen	€ 33
Woningstichting AP	€ 38
wooncompagnie	€ 39