Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
18 juni 2024

Geachte commissieleden,

Hierbij nodig ik u uit voor een openbare vergadering van de Commissie Fysiek op **dinsdag 18 juni 2024**, aanvang 19.30 uur.
De vergadering vindt plaats in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 in Heythuysen.
De vergadering kan ook via internet worden gevolgd, klik daartoe op deze hyperlink.

Hierna ziet u eerst de agenda, daarna treft u waar nodig per agendapunt een nadere toelichting aan.
Per agendapunt is indicatief aangegeven wanneer naar verwachting dat agendapunt aan de orde zal komen. Houd er rekening mee dat met name bij agendapunt '2. Vaststellen agenda' een volgordewijziging kan worden aangebracht waardoor het tijdschema er anders gaat uitzien dan gedacht.

De op deze agenda betrekking hebbende stukken kunnen met ingang van heden digitaal worden geraadpleegd in iBabs + op de gemeentelijke webstek.

Heythuysen, 5 juni 2024.

De voorzitter,
J. Raemakers.

Zie ook de onderstaande QR-codes.

QR-code voor hyperlink naar commissiestukken van 18 juni 2024:

QR-code voor hyperlink naar live-uitzending commissievergadering van 18 juni 2024:

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
18 juni 2024

Nr.	Tijd	Betreft
1	**19.30**	Opening
2	**19.31**	Vaststellen agenda
3	**19.32**	Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 9 april 2024
4	**19.33**	Spreekrecht voor niet-commissieleden
5	**19.34**	Presentatie over conceptbomenbeleidsplan gemeente Leudal
6	**19.55**	Presentatie over vergroening Herman Meddensplein te Nunhem
7	**20.15**	Bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 2 juli 2024
	20.15	**7.1** Vaststellen bestemmingsplan ‘De Leistert en Buitenhof De Leistert’ te Roggel
	20.40	**7.2** Vaststellen bestemmingsplan Heide 24 te Heythuysen
	21.05	**7.3** Vaststellen bestemmingsplan 'Uitbreiding Bedrijventerrein Interduct Ittervoort'
	21.30	**7.4** Vaststellen bestemmingsplan Kallestraat 11 Hunsel
	21.55	**7.5** Voteren budgetten voor projectplan 'Versterken Beleving Buggenumse Veld'
	22.15	**7.6** Bespreken motie vreemd aan de orde van de dag vaststellen wensen en bedenkingen over mogelijke toetreding, per 1 maart 2025, van gemeenten Beesel + Horst aan de Maas tot gemeenschappelijke regeling Reinigingsdienst Maasland
8	**22.35**	Bespreken collegemededeling 7 mei 2024 over gewijzigde planopzet herontwikkeling voormalig kloostergebouw Mariabosch te Baexem
9	**22.50**	Bespreken toezeggingenlijsten wethouders
10	**22.51**	Ingekomen stukken
11	**22.52**	Mededelingen
12	**22.53**	Rondvraag
13	**22.54**	Vaststellen volgende vergadering
14	**22.55**	Sluiting

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 1	Opening

Nieuw commissielid per 10 april 2024

Raadslid de heer E. Franzen (Ronduit Open) was in de vorige commissievergadering van 9apr24 al als waarnemend commissielid aanwezig, met ingang van 10 april 2024 is hij door zijn fractie aangewezen als vast commissielid in de vacature die per 1feb24 was ontstaan door het door de heer M. Wagemans beëindigen van z'n lidmaatschap van deze commissie.

Eventuele berichten van verhindering en waarneming

Ik heb tot nu toe geen berichten van verhindering gekregen (en dus ook niet van waarneming).

Bijlagen: nee

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 2	Vaststellen agenda

Gaat u akkoord met de door mij op 5jun24 voorgelegde voorlopige commissieagenda?

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 3	Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 9 april 2024

De griffier heeft de conceptbesluitenlijst van de vergadering van de commissie fysiek van 9apr24 op 10apr24:
(a) openbaar gepubliceerd in iBabs én op de gemeentelijke webstek +
(b) besloten gepubliceerd in iBabs voor de commissieleden.

NB.
De op 14mei24 gepland geweest zijnde vergadering van de commissie fysiek vond geen doorgang vanwege een gebrek aan voldoende inhoudelijke agendapunten.

De openbare versie is zogenoemd '*AVG-bestendig'*, dat wil zeggen dat de tekst daarvan voldoet aan de Europese Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

In de besloten versie zijn ook persoonsgegevens verwerkt. Deze versie is de door uw commissie vast te stellen besluitenlijst.

Er zijn naar aanleiding van de conceptbesluitenlijst bij de griffier geen reacties binnengekomen voor het gewijzigd vaststellen van de besluitenlijst.

Ik stel u voor om te besluiten tot vaststelling van de bijgaande besluitenlijst, versie 1.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 4	Spreekrecht voor niet-commissieleden

Aanmelden om in te spreken
Belangstellenden voor het spreekrecht kunnen zich tot de aanvang van de commissievergadering melden bij de griffier, de heer W. Cornelissen (e-mail: raadsgriffie@leudal.nl / telefoon: 06.12.07.68.51 / of – vlak voorafgaande aan de commissievergadering - in de raadzaal).

Waarover mag worden ingesproken
Burgers mogen inspreken over de 'inhoudelijke agendapunten'.
Dat zijn in elk geval niet de agendapunten opening, vaststellen agenda, vaststellen besluitenlijst vorige vergadering, toezeggingenlijsten collegeleden, ingekomen stukken, mededelingen, rondvraag, volgende vergadering en sluiting.
Stel bij eventuele twijfel uw vraag daarover aan de griffier.

Insprekers mogen kiezen
Insprekers hebben de keuze uit tweeën om in te spreken:

a. Bij het agendapunt 4 '*Spreekrecht voor niet-commissieleden'*.
   Dat agendapunt begint vrijwel altijd rond de klok van 19.35 uur.

dan wel

b. Bij het begin van het agendapunt waarover de inspreker wil inspreken.
   Het tijdstip van de behandeling van dat agendapunt hangt van twee dingen af: de plaats van het agendapunt op de (vastgestelde) commissieagenda + de mate van voortgang van de behandeling van de daaraan voorafgaande agendapunten. Dat tijdstip van inspreken zal normaal liggen tussen 19.35 uur en 22.30 uur.

Maximale spreektijd
De maximale inspreektijd bedraagt 5 minuten.
De commissievoorzitter bepaalt wanneer en hoeveel tijd insprekers precies mogen inspreken.
Aansluitend aan het inspreken bestaat de mogelijkheid dat één of meer commissieleden een verhelderende vraag aan de inspreker willen stellen; het staat de inspreker vrij om die vraag al dan niet te beantwoorden.
Indien vanwege één belang (bijvoorbeeld: één gezin of één vereniging of één onderneming) meerdere insprekers zich aanmelden dat dienen die tezamen hun spreektijd binnen de 5 minuten te verdelen.

Geen deelname aan de beraadslagingen van de commissie
Zodra de commissie onderling gaat beraadslagen over het agendapunt waarover werd ingesproken, kan de inspreker niet meer deelnemen aan de commissievergadering, tenzij de commissie (op grond van artikel 14 van de 'Verordening op de raadscommissies gemeente Leudal 2023', getiteld '*Deelname aan de beraadslaging door anderen'*) anders daarover besluit.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
18 juni 2024

Aanreiken schriftelijke inspreektekst

Mocht een inspreker een schriftelijke inspreektekst voorlezen dan is het handig om die tekst voorafgaande aan de commissievergadering naar de commissiegriffier te sturen. Hij voegt die bij de vergaderstukken van de commissieleden.

Wettelijke regels over het inspreken

Het spreekrecht is geregeld in artikel 15 van genoemde verordening.

Artikel 15. Spreekrecht burgers

1. Burgers hebben spreekrecht. Zij kunnen het woord voeren in de commissievergadering over geagendeerde onderwerpen. Indien een spreker de commissie liever niet mondeling wil toespreken of verhinderd is de commissievergadering bij te wonen, dan kan hij/zij z'n inspreektekst voorafgaande aan de commissievergadering schriftelijk aan de commissie aanreiken, door tussenkomst van de commissiegriffier; de commissie behandelt die schriftelijke inbreng als ware ze mondeling ingebracht tijdens het spreekrecht.
2. Het woord kan niet gevoerd worden over:
   a. een besluit van het gemeentebestuur waartegen bezwaar en beroep openstaat of heeft opengestaan;
   b. benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;
   c. een gedraging waarover een klacht ex artikel 9:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan of kon worden ingediend;
   d. de vaste agendapunten: opening, vaststellen agenda, vaststellen besluitenlijst vorige vergadering, toezeggingenlijsten collegeleden, ingekomen stukken, mededelingen, rondvraag, volgende vergadering en sluiting.
3. Degene die van het spreekrecht gebruik wil maken, meldt dit voor de aanvang van de vergadering aan de commissiegriffier. Hij vermeldt daarbij zijn naam, adres en telefoonnummer, het onderwerp, waarover hij het woord wil voeren én of hij wil inspreken bij het vaste agendapunt 'Spreekrecht voor niet-commissieleden' dan wel bij het begin van het agendapunt waarover hij wil inspreken.
4. De maximale spreektijd bedraagt 5 minuten. De commissievoorzitter bepaalt wanneer en hoeveel tijd insprekers precies mogen inspreken. Aansluitend aan het inspreken bestaat de mogelijkheid dat één of meer commissieleden een verhelderende vraag aan de inspreker willen stellen; het staat de inspreker vrij om die vraag al dan niet te beantwoorden. Er vindt geen discussie plaats tussen een inspreker en deelnemers van de vergadering. Indien vanwege één belang (bijvoorbeeld: één gezin of één vereniging of één onderneming) meerdere insprekers zich aanmelden dat dienen die tezamen hun spreektijd binnen de 5 minuten te verdelen.
5. De commissievoorzitter geeft het woord op volgorde van aanmelding. De commissie-voorzitter kan van de volgorde afwijken, indien dit in het belang is van de orde van de vergadering.
6. De spreker voert het woord, nadat de commissievoorzitter hem dit heeft verleend.
7. De commissievoorzitter of een commissielid kan een voorstel doen voor de behandeling van de inbreng van de burger.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 5	Presentatie over conceptbomenbeleidsplan gemeente Leudal

Het huidige bomenbeleidsplan en de gemeentelijke Bomenlijst moeten worden geactualiseerd.

Wethouder de heer R. Martens wilt graag de beleidsuitgangspunten toelichten aan de commissie fysiek en de commissieleden vragen om een inhoudelijke reactie. Door Idverde Advies uit Roermond wordt een presentatie gegeven over hetgeen is opgehaald tijdens de werksessie met inwoners en stakeholders, de fietstocht met de raads- en commissieleden van 19sep23 en de enquêteresultaten. Daarnaast worden de beleidsuitgangspunten toegelicht. De input van de commissie fysiek wordt dan meegenomen met de nadere uitwerking van het bomenbeleidsplan. Daarna kan het formele besluitvormingsproces plaatsvinden.

Bij het opstellen van het nieuwe speelruimtebeleid is destijds voor het formele besluitvormingsproces de commissie sociaal meegenomen in de beleidsuitgangspunten en in de gelegenheid gesteld haar visie en aandachtpunten kenbaar te maken. Deze werkwijze werd destijds door de leden van de commissie sociaal en wethouder Martens ook als prettig ervaren.

De presentatie over het Bomenbeleidsplan wordt verzorgd door:
- Stef Hooghiem, adviseur omgevingsbeheer, Idverde Advies Roermond;
- Nina Pigmans, adviseur beleid en ecologie, Idverde Advies Roermond.

Bijlagen: nee.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 6	Presentatie over vergroening Herman Meddensplein te Nunhem

De zogenoemde ‘Kerngroep Herman Meddensplein’ uit Nunhem licht haar burgerinitiatief ‘vergroening Herman Meddensplein’ toe.

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
18 juni 2024

Toelichting agendapunt 7	Bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 2 juli 2024

Hierna volgen 6 raadsvoorstellen die door het presidium (vergadering 20jun24) mogelijk worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 2jul24.

Van de commissieleden wordt aan het slot van de beraadslaging over een raadsvoorstel verwacht dat zij aangeven of het raadsvoorstel rijp voor beraadslaging in een raadsvergadering is en zo nee, om welke redenen dat het geval is.

Het presidium zal dan, in zijn vergadering één week voorafgaande aan de raadsvergadering, bij zijn besluit tot vaststelling van de voorlopige raadsagenda die argumenten wegen.

7.1 Vaststellen bestemmingsplan 'De Leistert en Buitenhof De Leistert' te Roggel

► Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
- Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
- Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

7.2 Vaststellen bestemmingsplan Heide 24 te Heythuysen

► Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
- Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
- Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

7.3 Vaststellen bestemmingsplan 'Uitbreiding Bedrijventerrein Interduct Ittervoort'

► Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
- Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
- Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
18 juni 2024

7.4 Vaststellen bestemmingsplan Kallestraat 11 Hunsel

► Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
- Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
- Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

7.5 Voteren budgetten voor projectplan 'Versterken Beleving Buggenumse Veld'

► Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
- Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
- Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Ik verzoek, als commissievoorzitter, de commissieleden om vooraf iets aan te leveren waarover we discussie kunnen voeren? Dan kan het college dit ook voorbereiden.

7.6 Bespreken motie vreemd aan de orde van de dag vaststellen wensen en bedenkingen over mogelijke toetreding, per 1 maart 2025, van gemeenten Beesel + Horst aan de Maas tot gemeenschappelijke regeling Reinigingsdienst Maasland

► Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
- Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
- Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 8	Bespreken collegemededeling 7 mei 2024 over gewijzigde planopzet herontwikkeling voormalig kloostergebouw Mariabosch te Baexem

Aanleiding voor dit agendapunt

In de raadsvergadering van 28mei24 heeft de gemeenteraad, op voorspraak van het raadslid de heer P. Francot (Ronduit Open), bij het agendapunt 14 '*Bespreken afhandelingsvoorstellen ingekomen stukken*', besloten om het ingekomen stuk met het nummer 2 voor agendering voor te dragen in de vergadering van de commissie fysiek van 18jun24.

Dat betreft het stuk:
'Collegemededeling 7mei24 over gewijzigde planopzet herontwikkeling voormalig kloostergebouw Mariabosch te Baexem'.

Motivering agenderingsverzoek door commissie- en raadslid P. Francot

Conform vast gebruik dient degene die een agenderingsverzoek voor een commissievergadering doet dat verzoek te motiveren.

De heer Francot heeft bij zijn e-mail van 4jun24 aan de griffier het volgende laten weten:

> Al zo'n 20 jaar zijn er (woningbouw)plannen voor de herontwikkeling van het kloostergebouw Mariabosch en de invulling van de voormalige kloostertuin. De plannen zijn meermaals gewijzigd maar nooit tot realisatie gekomen.
> In de collegemededeling wordt een aantal onderdelen benoemd waarvan enkele zo valt te lezen reeds zijn vergund.
> Wat is het proces dat nog moet worden doorlopen om ook daadwerkelijk tot realisatie te komen en wat maakt het dat dit nu eindelijk na 20 jaar wel tot realisatie gaat komen. Op welke termijn is realisatie haalbaar?
> Tot nu toe hebben we 20 jaar lang namelijk alleen maar plannen gezien en veel ambitieuze woorden van de ontwikkelaar(s) over snelle realisatie. Hoe voorkomen we dat het weer bij alleen maar woorden blijft?
>
> Verder nog het volgende. In de presentatie van het werkbezoek van 30 januari 2024 worden de 10 grondgebonden woningen met ontsluiting via de Briasweg helemaal niet vermeld terwijl ze nu wel onderdeel vormen van het plan. Wat is de stand van zaken daarvan en hoe passen die binnen de haalbaarheid van het totale plan? Hoe haalbaar wordt die ontwikkeling met ontsluiting via de Briasweg daar gezien en hoe zit het met het participatietraject daarvan.
>
> Ik neem aan dat de wethouder ons over bovenstaande in de commissie nader kan informeren.

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 9	Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

In de bijlage treft u de toezeggingenlijsten aan van de wethouders M. Graef en R. Martens, die doorgaans vergaderingen van deze commissie bijwonen, bijgewerkt naar de situatie per 4jun24. Dit betreffen toezeggingen die door (of namens) hen aan de commissie fysiek zijn gedaan.

Ook treft u de toezeggingenlijst aan van de per 29mei24 ontslag genomen hebbende wethouder mevrouw H. Wijers-Van der Linden.
Het college maakt op 5jun24 bekend welke huidige wethouder de portefeuilles van ex-wethouder mevrouw Wijers waarneemt (of overneemt).

U treft de toezeggingenlijst standaard aan bij een commissievergadering, ter kennisname óf om aan een portefeuillehouder daarover vragen te stellen. Portefeuillehouders kunnen dit agendapunt ook gebruiken om zelf, actief, de laatste stand van zaken te melden over een vermelde toezegging.

De toezeggingen zijn onderverdeeld per portefeuillehouder.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
18 juni 2024

Toelichting agendapunt 10	Ingekomen stukken

Bij dit agendapunt wordt melding gemaakt van stukken die als post voor de commissie binnenkomen. Dit kan zowel papieren als digitale post zijn, geadresseerd aan de commissie.

10.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

Het college heeft in zijn vergadering van 4jun24 kennisgenomen van de zogenoemde '*Voorraadplanning raadsvoorstellen*' die het managementteam heeft voorgelegd.
Het betreft een overzicht van alle raadsvoorstellen die op dat moment (al dan niet met een concrete datum voor een raadsvergadering) werden voorzien.

Zie de bijlage.
Ter kennisname.

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 11	Mededelingen

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

11.1 Informatieavond voor burgers over initiatief energieopslagsysteem op bedrijventerrein Zevenellen aan Roermondseweg in Haelen op 24 juni 2024

Op maandag 24jun24, aanvang 19.30 uur, vindt in gemeenschapshuis De Roffert in Buggenum een openbare informatieavond plaats voor burgers, ondernemers, andere belanghebbenden en belangstellenden over een (zich nog in een onderzoeksfase bevindend) initiatief van Tomorrow Energy BV uit Eindhoven d.d. 28mei24 voor het realiseren van een energieopslagsysteem op het bedrijventerrein Zevenellen aan de Roermondseweg in Haelen.
De bijeenkomst wordt georganiseerd door Tomorrow Energy BV.

11.2 Informatieavond voor burgers over ontwikkelingen bedrijventerrein Zevenellen in Buggenum en Haelen op 28 oktober 2024

Op maandagavond 28okt24, aanvang 19.00 uur, vindt in gemeenschapshuis De Roffert in Buggenum een openbare informatieavond plaats voor burgers, ondernemers, andere belanghebbenden en belangstellenden over ontwikkelingen op bedrijventerrein Zevenellen in Buggenum en Haelen, waarbij het hoofdthema gezondheid zal zijn.
Mevrouw Monique Meijerink van GGD Noord Limburg zal een presentatie verzorgen.
De bijeenkomst wordt georganiseerd door het college.

De vorige bijeenkomst voor burgers etc. vond plaats op 15apr24 (ook in De Roffert in Buggenum).

11.3 Informatieve en interactieve sessie van de 'triple helix' Keyport

Keyport, de organisatie die de samenwerking bevordert tussen het bedrijfsleven, het onderwijs en de overheid (zogenoemde 'triple helix') in de gemeenten Leudal, Maasgouw, Nederweert, Roerdalen, Roermond, Weert en Cranendonck voor een duurzame versterking van de economische structuur en het verbeteren van het vestigingsklimaat, heeft gevraagd om in de vergadering van de commissie fysiek van 10sep24 (gedurende maximaal 45 minuten) een informatieve en interactieve sessie te houden.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Hebt u mondelinge mededelingen?

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 12	Rondvraag

Ik verzoek u, als uw commissievoorzitter, om in het geval u één of meer rondvragen hebt om die bij voorkeur tijdig tevoren schriftelijk aan de raadsgriffie (raadsgriffie@leudal.nl) aan te reiken. ‘Tijdig’ wil zeggen: uiterlijk zondag 16jun24.

Dan is de desbetreffende portefeuillehouder van het college mogelijk in staat om die vraag nog tijdens die rondvraag te beantwoorden.

Hebt u iets voor de rondvraag?

Bijlagen: nee.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
18 juni 2024

Toelichting agendapunt 13	Vaststellen volgende vergadering

Ik stel u voor de volgende vergadering vast te stellen op **dinsdag 10sep24**, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis te Heythuysen.

Dit is overeenkomstig uw commissiebesluit van 28nov23 tot vaststelling van de vergaderkalender voor het kalenderjaar 2024.

Bijlagen: nee.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek

18 juni 2024

Toelichting agendapunt 14	Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde zal ik de vergadering sluiten, waarbij ik er naar streef als uiterlijke eindtijd de klok van 22.55 uur aan te houden.

Bijlagen: nee