

Geachte [REDACTED]

Dank voor uw brief en uw betrokkenheid bij de lokale politiek. Het is aan ons allen om onze bestuurders kritisch te volgen, dus niet alleen aan de gemeenteraad maar ook aan de burgers. Ik ben blij met uw kritische houding waarbij ik er van uit ga dat u ook de andere politieke fracties in onze raad kritisch zult bevragen. Ten aanzien van de door ons genoemde punten zijn ons inziens door het vorige bestuur (juni 2018 – sept 2022) grote fouten gemaakt die de burger veel geld hebben gekost, maar waarover geen volledige rekenschap is afgelegd. In het licht van de verkiezingen is besteding van publiek geld een belangrijk onderwerp.

Als eerste wil ik opmerken dat u alle door het college verstrekte antwoorden als juist en volledig aanneemt. Dat kan een uitgangspunt zijn, maar dat wil niet zeggen dat dit ook zo is. Niet alles is gedocumenteerd en of volledig beschreven. Interpretatieverschillen over de gestelde vraag en het opstellen van het antwoord, kunnen grote verschillen laten zien. Los daarvan zijn bedragen door ons geraamd of afgeschat bij gebrek aan informatie.

In uw brief geeft u aan dat u D66 ook als verantwoordelijke ziet voor de bestuurscrisis en dat u dat zou gaan aantonen in dit zelfde schrijven. Hier lees ik verderop in uw brief niets van terug. Op zich begrijpelijk omdat D66 hier part nog deel in heeft gehad.

Klooster

De verkoopwaarde van het Klooster is toenmaals in 2015 vastgesteld op 1,5 miljoen. Gezien de marktwaardestijgingen in de tussen liggende periode (2015-2018) van ruim 30% (CBS) was deze waarde in 2019 aanzienlijk hoger geworden. Maar wat dan de verkoopwaarde op dat moment was, is niet bekend omdat het College geen nieuwe taxatie wilde laten uitvoeren. Er zijn schattingen die richting de 2 miljoen aan verkoopwaarde wijzen.

Dat die lage taxatie bij alle partijen bekend was blijkt ook uit een brief uit 2019 van de vier partijen die het klooster wilde kopen. *“Van gemeentewege is verder medegedeeld dat er een taxatierapport aanwezig en welk rapport een waarde aangeeft van € 1.460.000. Uitgangspunt van de gemeente is dat dit bedrag betaald moet worden voor het gebouw.*

Overigens is ook deze (te lage) taxatiewaarde in het collegevoorstel uiteindelijk losgelaten en is nooit duidelijk geworden welke berekening hier aan ten grondslag lag. Hopelijk krijgt de rekenkamercommissie dat boven tafel in het onderzoek dat zij nu uitvoert.

De door u aangehaalde boekwaarde van ca. 1 miljoen doet bij een commerciële transactie overigens niet terzake. De gemeente dient een maximale opbrengst te realiseren als zij onroerend goed verkoopt, dus marktwaarde.

Voorts zijn er na de verkoop meerdere keren tot en met 2022 extra uitgaven gedaan door de gemeente om de exploitatie te ondersteunen c.q. mogelijk te maken. Uitgaven die o.i. voor rekening van de kopers hadden moeten komen.

Extra kosten college

Er zijn vier wethouders afgetreden, een burgemeester ontslagen, zijn drie nieuwe wethouders aangetreden en een waarnemend burgemeester aangesteld. De vermelde kosten zijn gebaseerd op de informatie die de gemeenteraad destijds heeft ontvangen. Dat deze bedragen mogelijk uiteindelijk kunnen afwijken om redenen die eerder nog niet bekend waren (zoals een voormalige wethouder die een baan heeft gevonden, een burgemeester die elders waarnemend burgemeester is geworden) kan altijd. Bovendien bemerken wij dat niet alle kosten verband houdende met de bestuurscrisis zijn opgenomen. Naast wachtgeld en extra kosten ivm de vervanging, zijn er namelijk ook andere kosten gemaakt die gerelateerd zijn aan het vertrek, de afvloeiing en de werving van een nieuw bestuur.

Los van het uiteindelijke cijfer is het onomstotelijk dat de hele bestuurscrisis de inwoners van Waalre heel veel geld heeft gekost.

Ambtenaren.

Het is een onjuiste veronderstelling dat er geen ambtenaren zijn vertrokken naar aanleiding van de bestuurscrisis. Van in ieder geval één zaak heeft u dat uitgebreid in de krant kunnen lezen. Dit ontslag was wis en waarachtig een direct gevolg van de bestuurscrisis. En deze zaak heeft echt veel geld gekost aan procedures en vergoedingen. Zo zijn er hoge (slechts deels vermelde) advocaat kosten, een fors bedrag voor de uiteindelijke schikking en de kosten voor vele, vele ambtelijke uren. Extra uren die geen regulier onderdeel uitmaken van de taken van deze ambtenaren.

Ook een tweede ambtenaar is vertrokken met een regeling en bijhorende hoge kostenvergoeding. Ook deze zaak is zeker ook gerelateerd aan de bestuurscrisis. Geen ontslag in letterlijke zin, maar via een onderhands akkoord. Het betreft dus kosten ivm 'afvloeiing ambtenaren', direct gelinkt aan de bestuurscrisis.

Parkeerhub

Deze kosten staan genoemd in een brief aan de gemeenteraad. In haar brief van 1 juli 2019 over de parkeerhub tbv ASML schrijft het college aan de gemeenteraad:
In februari 2019 heeft de gemeente Waalre voor het eerst de vraag gekregen hoe zij tegenover dit idee staat, Bestuurlijk is toen door de Provincie en ASML nadrukkelijk een beroep gedaan op de gemeente Waalre om binnen 1 jaar te onderzoeken in hoeverre Waalre kan bijdragen aan een oplossing voor zowel de korte als lange termijn. De kosten van het onderzoek bedragen €49.500,-"

T Hazzo

U schrijft dat "niet gebleken, dat hier sprake is van 'extra luxe' van € 225.000". Daarmee verwoordt u uw eigen mening. Het is echter onze stellige opvatting dat hier sprake was van onnodig hoge uitgaven. Reden dat wij net overigens ook andere fracties tegen het voorstel hebben gestemd.

Concluderend, D66 blijft nog steeds staan achter hetgeen zij heeft aangeven. De kern van het eerlijke verhaal is dat er veel te veel publiek geld verloren is gegaan en dat burgers recht hebben op de achtergronden. Het gaat hier om de grote lijn. Wel kan ik u met grote tevredenheid melden dat de grondslag van de bestuurscrisis inmiddels door alle partijen in de gemeenteraad is aangepakt. Er heerst een gezamenlijk gevoel van noodzaak tot het optuigen van een stabiel en daadkrachtig bestuur. Afgelopen week heeft dat geresulteerd in een breed gedragen raadsprogramma en unaniem verkozen wethouders. De toekomst is weerbarstig maar de huidige vorm van samenwerking geeft D66 vertrouwen in de toekomst. Een toekomst voor een stabiel, sterk en sociaal zelfstandig Waalre.

Vriendelijke groet,



Fractievoorzitter D66 Waalre