PL-30503145-B-02

Bijlage 1: Perceelslijst behorend bij voorkeursrechtbeschikking ontwikkelgebied B Nieuwveense Landen
Gemeente Meppel.

Lijst van percelen in de gemeente Meppel, zoals deze voorkomen op de tekening met kenmerk TK-30503145-B-02, behorend bij de voorkeursrechtbeschikking ex artikel 9.1, tweede lid Omgevingswet van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meppel van 25 september 2025.

In deze perceelslijst is rekening gehouden met de vierkante meters uit de openbare registers van het Kadaster. Kadastrale toestandsdatum per 20 augustus 2025.

	omschrijving
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Meppel I 4
ter grootte van	13.290 m^2
in beschikking opgenomen	13.290 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaren	de heer Niek Flinkert (1/3) de heer Koob Flinkert (1/3) mevrouw Geesje Bouwer (1/3)
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	betrokken samenwerkingsverband: stille maatschap tussen K. Flinkert, N. Flinkert en G. Flinkert-Bouwer
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Meppel I 5
ter grootte van	13.730 m^2
in beschikking opgenomen	13.730 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Meppel I 1494
ter grootte van	26.720 m^2
in beschikking opgenomen	26.720 m^2
omschrijving	-
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	erfdienstbaarheid Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten

kadastrale gemeente, sectie en nr.	Meppel I 1497
ter grootte van	31.890 m^2
in beschikking opgenomen	31.890 m^2
omschrijving	-
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	erfdienstbaarheid Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 252
ter grootte van	32.760 m^2
in beschikking opgenomen	32.760 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 254
ter grootte van	3.600 m^2
in beschikking opgenomen	3.600 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 255
ter grootte van	37.540 m^2
in beschikking opgenomen	37.540 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 256
ter grootte van	25.070 m^2
in beschikking opgenomen	25.070 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaren	de heer Niek Flinkert (1/3) de heer Koob Flinkert (1/3) mevrouw Geesje Bouwer (1/3)
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	betrokken samenwerkingsverband: stille maatschap tussen K. Flinkert, N. Flinkert en G. Flinkert-Bouwer

kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 257
ter grootte van	27.540 m^2
in beschikking opgenomen	27.540 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 258
ter grootte van	2.270 m^2
in beschikking opgenomen	2.270 m^2
omschrijving	terrein (natuur)
eigenaar	Staatsbosbeheer
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	-
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 320
ter grootte van	2.950 m^2
in beschikking opgenomen	2.950 m^2
omschrijving	water
eigenaar	Waterschap Drents Overijsselse Delta
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	-
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 326
ter grootte van	2.780 m^2
in beschikking opgenomen	2.780 m^2
omschrijving	terrein (natuur)
eigenaar	Staatsbosbeheer
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	-
kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 327
ter grootte van	20.070 m^2
in beschikking opgenomen	20.070 m^2
omschrijving	terrein (grasland)
eigenaar	de heer Koob Flinkert
beperkt gerechtigde	-
opmerkingen	Koop of voorovereenkomst tot koop zie Wet voork recht gemten

kadastrale gemeente, sectie en nr.	Nijeveen G 447
ter grootte van	5.295 m^2
in beschikking opgenomen	5.295 m^2
omschrijving	water
eigenaar	Waterschap Drents Overijsselse Delta
beperkt gerechtigde	Waterschap Drents Overijsselse Delta
opmerkingen	zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet privaatrecht op gedeelte van perceel

Behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meppel van 25 september 2025.

Mij bekend,

De griffier van de gemeente Meppel,

De heer W.J. Spoelstra