

Technische vragen raadsvergadering 18 december 2023

15. Vaststellen huisvestingsverordening 2024 - rioolheffing

Vragen CDA fractie met antwoorden:

De rioolheffing is voor bewoners van huurwoningen € 0,=, omdat deze door de woningcorporaties worden betaald, daarom deze vragen:

1. Is er een wettelijk geregeld vast % van de waarde of een vast bedrag per huurwoning wat woningcorporaties moeten betalen aan rioolheffing?

Er is geen vast % van de waarde of vast bedrag per huurwoning aan rioolheffing wettelijk geregeld.

2. Hoeveel huurwoningen vallen er in Westervoort onder het eigenaarschap van woningcorporaties?

In totaal zijn er 1962 huurwoningen die in eigendom van woningcorporaties zijn.

3. Is er een vast bedrag per huurwoning en zo niet, wat is het gemiddelde bedrag per woning dat door woningcorporaties aan rioolheffing wordt betaald?

In Westervoort is er een vast tarief van € 240,95 per perceel/woning.

4. Als het antwoord op vraag 1 nee is, is dit en zo ja, wanneer is dit onderhandelbaar?

Er zijn verschillende mogelijkheden voor het berekenen van de hoogte van de rioolheffing. Sommige gemeenten heffen bijvoorbeeld een vast bedrag per perceel, andere gemeenten berekenen de hoogte naar rato van het drinkwaterverbruik of op basis van de WOZ-waarde van een perceel. Gemeente Westervoort heeft een vast bedrag per perceel. In principe maakt het voor de hoogte van het tarief niet uit welke keuze je als gemeente maakt omdat de opbrengsten alleen gebruikt mogen worden voor het financieren van de investeringen voor riool en rioolgemaal.

5. Wat is de totale opbrengst aan rioolheffing wat ontvangen wordt van de woningcorporaties.

In 2023 is er een opbrengst van € 472.743,90.