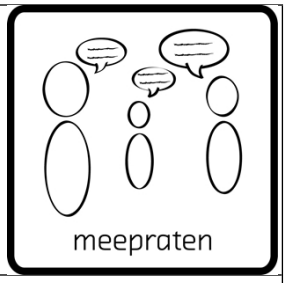
RAADSBIJEENKOMST LELYSTAD SESSIE 2

Datum: **11 mei 2021**
Deelsessie: 19.00 – 20.30 uur
Doel: Hoorzitting en beeldvorming

Onderwerp: **Hoorzitting Flevo Golf Resort en weigering VvGB**



Toelichting:
Flevo Golf Resort heeft het college verzocht om een Verklaring van Geen Bedenkingen (VvGB) af te geven om woningen te mogen bouwen op een deel van het huidige Flevo Golf Resort in Lelystad. Het college heeft dit verzoek geweigerd. Deze avond bestaat uit twee delen:

a. <u>Hoorzitting</u>

De avond begint met de aangevraagde hoorzitting, waarbij belanghebbenden van buiten gehoord worden door de raad. Hierdoor heeft de hele raad dezelfde informatie t.a.v. de verschillende standpunten van de belanghebbenden. Deze informatie kunnen de raadsfracties gebruiken voor hun oordeelsvorming. De agenda van de hoorzitting ziet er ongeveer als volgt uit:

- In blokken 5 tot 10 minuten brengen de verschillende belanghebbenden hun standpunt naar voren tav het verzoek tot afgeven van de VvGB en het voorstel van het college tot weigeren van deze VvGB.
- Het college krijgt de mogelijkheid om haar standpunt en handelswijze toe te lichten
- Afsluitend is er tijd voor het stellen van vragen door vooraf aangewezen raadsleden aan de belanghebbenden.

b. <u>Beeldvormende bespreking Raadsvoorstel weigering VvGB Flevo Golf Resort</u>

De technische vragen zijn digitaal beantwoord. Voor dit beeldvormende deel kunnen raadsleden hun politieke vragen stellen over de door het college voorgestelde weigering voor het bouwen van woningen op het Flevo Golf Resort. De redenen voor weigering komen neer op het niet passend zijn binnen het bestaande bestemmingsplan, de aantasting van de landschappelijke en ruimtelijke kwaliteit en de hiervoor vastgestelde kaders. Daarnaast refereert het college aan geluidwerende voorzieningen en ontsluiting. De raad bepaalt of hij de conceptweigering akkoord vindt of niet. Eerder heeft de raad een amendement aangenomen om de woningbouw in Lelystad te versnellen met 40.000 woningen in 2040 erbij. Dit amendement vindt u bijgaand in de bijlagen.

Uit de eerdere inventarisatie blijkt dat:

- De hoorzitting is aangevraagd door: PVV, CDA, FvF, VVD, FvO, LL, ML, JL, DENK, PvdA, D66, GL, InwonersPartij en CU
- Een bespreking van het voorstel is aangevraagd door: PVV, CDA, FvF, VVD, FvO, LL, ML, JL en CU
- De VVD en D66 overwegen moties of amendementen in te dienen.

Behandeling:
De sessie is gericht op de beeldvorming van de raadsleden en het politieke gesprek tussen raadsleden onderling en tussen raadsleden en het college. Belangstellenden zijn gevraagd hun inbreng te leveren in het gesprek (live door in te bellen of een filmpje) door hun

standpunt naar voren te brengen. De technische vragen van raadsleden zijn reeds schriftelijk beantwoord. Aan het eind van de sessie concludeert de voorzitter of het onderwerp door kan naar de besluitvorming of dat er nog een oordeelvormende sessie nodig is.
Genodigden: Raadsleden, overige belangstellenden en het college.
Programma: • Inleiding door de voorzitter. • Toelichting door het college (indien gewenst). • Gelegenheid tot een gesprek over het onderwerp. • Afsluiting door de voorzitter.
Achterliggende stukken: (127) Aanvraag sessie hoorzitting PvdA (108) raadsvoorstel weigering VvGB Flevo Golf Resort Bijlage publiceerbare aanvraag Bijlage RO Amendement 16 programmabegroting 2020 bouwmeester: 40.000 woningen in 2040
Toelichting ***:*** wethouder Elzakalai **Voorzitter** ***:*** raadslid Schopman ***Griffier*** ***:*** M. van den Bergh
Contactadres: griffie@lelystad.nl 0320 – 278877