Gemeente Texel .txl

Raadscommissie

Dossiernummer	1432
Extern Zaak ID	3339974
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	5 juli 2023
Agendapunt	11
Titel	Mandaat voor budget starterslening
Organisatieonderdeel	Beleid & Vergunningen
Portefeuillehouder	R. van de Belt
Aanleiding	Toezegging

Bijlagen
Bestuurlijk advies starterslening 2023

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
B&W	30 mei 2023
Raadscommissie	**5 juli 2023**
Raadsvergadering	19 juli 2023

Toelichting

Het college besluit de raad voor te stellen om het college mandaat te geven om extra budget voor de starterslening beschikbaar te stellen. In de woningbouwplannen van de buitendorpen zijn 42 betaalbare koopwoningen opgenomen. Deze woningen zijn onder meer geschikt voor starters op de woningmarkt. Om snel te kunnen handelen wanneer het budget bij SVn op dreigt te raken vraagt het college mandaat aan de raad om extra budget beschikbaar te stellen tot een maximum van totaal € 2.000.000,- De raad zal middels een RIB geïnformeerd worden wanneer er extra budget naar SVn wordt overgemaakt. Sinds september 2013 zijn er 103 woningen met behulp van een starterslening aangekocht. Inmiddels zijn er van deze leningen al 44 afgelost. De starterslening voorziet duidelijk in een behoefte bij de start op de woningmarkt.