gemeente **Roermond**

Consultatienota t.b.v. uitwerking Wilhelminaplein

Aan Commissie Ruimte

Datum 22 april 2025

Waarom willen we uw mening horen?
In het kader van de herinrichting van het Wilhelminaplein zijn we gestart met de voorbereidende werkzaamheden. In december 2023 heeft de Roermondse gemeenteraad het ‘Gebiedsprofiel binnenstad Roermond’ vastgesteld. Dit gebiedsprofiel geeft een denkrichting om te komen tot een toekomstbestendige binnenstad richting 2030 en biedt de basis voor toekomstige herinrichtingen.
Dit biedt kansen voor het Wilhelminaplein om niet alleen het noodzakelijke onderhoud uit te voeren maar het plein opnieuw in te richten als toekomstbestendig plein met naast het parkeren ook significante ruimte voor klimaatadaptatie, groen en erfgoed.

De herinrichting van het Wilhelminaplein heeft een grote impact op de omgeving op het gebied van verkeer (parkeren), beleving en identiteit van het plein. Op deze gebieden zijn in het reeds door het college gekozen inrichtingsontwerp nog verdere uitwerkingen noodzakelijk.
Daarom vinden wij het van groot belang dat de Commissie Ruimte meegenomen wordt in de vragen en dilemma’s rondom de herinrichting van het Wilhelminaplein. Bij van het opstellen van het definitieve ontwerp willen we graag uw input meenemen.

De opgave
De centrale opgave van dit project vormt het duurzaam en leefbaar inrichten van de openbare ruimte in de binnenstad, waarbij er ruimte ontstaat voor de gewenste vergroening en het Wilhelminaplein klimaatadaptief wordt ingericht. Deze verduurzaming is noodzakelijk met het oog op klimaatverandering en het behouden van een prettige verblijfsomgeving. De toekomstige denkrichting die het Gebiedsprofiel binnenstad Roermond voor de planvorming beschrijft, is het fundament waar de voorbereidingsfase van dit project op verder bouwt. Er wordt toegewerkt naar een ontwerp dat ruimtelijk, beleidsmatig, planologisch, maatschappelijk en financieel uitvoerbaar is. Het ontwerp wordt vervolgens vertaald in een aanbesteding gereed contract.

De opgave om te komen tot een integraal inrichtingsontwerp doen we niet alleen. Mede in de geest van de Omgevingswet besteden we aandacht aan het proces, de communicatie en participatie met inwoners, ondernemers, belanghebbenden en stakeholders.

Aan MTD Landschapsarchitecten is medio 2024 opdracht gegeven om een ontwerp te maken voor het Wilhelminaplein. Door het college is de keuze gemaakt om inrichtingsontwerp ‘Stadsmuur’ verder uit te werken.



Inrichtingsontwerp ‘Stadsmuur’ Onderwerpen Consultatie

Parkeren

Momenteel is het plein vrijwel volledig in gebruik als parkeerterrein. Er staan alleen enkele grote bomen langs de randen van het plein. Om ruimte te creëren voor vergroening, verduurzaming en verbetering van de leefbaarheid is het noodzakelijk de parkeercapaciteit aan te passen.
Daarnaast sluit het plan voor herinrichting van het Wilhelminaplein aan bij de ambitie uit het coalitieakkoord om te streven naar een autoluwere binnenstad. Er is gekozen voor een inrichting met meer verblijfskwaliteit en minder ruimte voor auto’s.
In het inrichtingsontwerp wordt uitgegaan van een ruime halvering van de capaciteit.
In december 2024 en januari 2025 is een parkeeronderzoek uitgevoerd op het Wilhelminaplein en de omgeving (ca 400m). Op 40 momenten is de bezetting van de parkeermogelijkheden in beeld gebracht. Hieruit blijkt dat het moment dat de parkeerdruk het hoogste is, ligt op doordeweekse dagen in de avond om 21u. De bezetting is dan ca 85%. Volgens het parkeerbeleid van de gemeente Roermond is de maximale toegestane bezetting 90%.
Kantekening daarbij is dat een substantieel deel van de huidige parkeerplaatsen momenteel gebruikt door vergunninghouders met een jaarkaart.

Om het mogelijk te maken de capaciteit van het Wilhelminaplein aan te passen, zijn er aanvullende maatregelen noodzakelijk zoals bijv. het beperken van parkeervergunningen en dagkaarten en het invoeren van betaald parkeren tot 22:00u. Voor een groot aandeel van de vergunninghouders op deze locatie zijn ook alternatieven aanwezig. Enkele parkeergarages in de binnenstad en aan de Singelring hebben nog voldoende capaciteit het mogelijke verlies aan parkeerplaatsen op het Wilhelminaplein op te vangen.
De voorgestelde maatregelen zullen worden uitgewerkt in een afzonderlijk voorstel tot aanpassing van het parkeerbeleid. Indien er wordt besloten om het aantal parkeerplaatsen op het Wilhelminaplein fors in te perken zonder dat er maatregelen in het parkeerbeleid worden doorgevoerd zal de parkeerdruk in de binnenstad onaanvaardbaar hoog worden.

➔ *Bent u bereid om vooruitlopend op het vast te stellen nieuwe parkeerbeleid meer ruimte te creëren voor klimaatadaptatie, groen en erfgoed?*

Cultuurhistorische waarden
Voor de identiteit van de binnenstad van Roermond als 'Middeleeuwse Dwaalstad' vormt het Wilhelminaplein een plek met grote historische betekenis en waarde. Van oudsher was het een 'entree' en 'ontvangstplek', binnen de structuur van de stad met een directe samenhang met de stadsmuur en -gracht (nu Wilhelminasingel) en één van de oude stadspoorten (Venlose poort). Bij de herinrichting van het Wilhelminaplein wordt stevig ingezet op het 'geheugen' van deze plek als aanleiding voor ontwerp.
In het inrichtingsontwerp "Stadsmuur" wordt in de schaal, maat en gebruik van het Wilhelminaplein ingezet op een samenhangende inrichting, waarbij de continuïteit en structuur van de stadsgracht en -muur worden versterkt. De aanhechting op de Voogdijstraat krijgt een extra accent, waarmee ook de tijdslaag van de 'Voogdij' wordt geduid.
De gekozen opties stadspoort, gemetselde stadsmuur en gemetselde, toegankelijke uitkijktoren bieden een kans om het erfgoed te versterken, zichtbaar en beleefbaar te maken. Dit sluit goed aan bij de 'Erfgoedvisie Ambitieus aan de slag met het verleden 2024-2030'.

➔ *Bent u bereid om extra geld beschikbaar te stellen voor het zichtbaar en beleefbaar maken van erfgoed?*

Duurzaamheid en klimaatadaptatie
Inzet van het herinrichtingsplan voor het Wilhelminaplein is het versterken van de duurzame en klimaatadaptieve waarden.
In de huidige situatie is er circa 4560 m2 verharding aanwezig en staan er 12 bomen
In het inrichtingsontwerp "Stadsmuur" wordt ingezet op een vermindering van het verharde oppervlak en het mogelijk ook toepassen van halfopen verhardingen. Tevens wordt de oppervlakte groen flink uitgebreid. De nieuwe situatie zal bestaan uit circa 2500 m2 verharding, ca 2000 m2 groen / beplantingen en ongeveer 20 bomen. In de strook tussen de stadsmuur en de Wilhelminasingel wordt de gracht visueel uitgebeeld en kan het regenwater van het plein infiltreren.

➔ *Graag ontvangen we uw eventuele aanvullende ideeën voor duurzaamheid en klimaatadaptatie.*

Gebruiks- en belevingswaarde

Naast dat het plein ruimte biedt aan parkeren, zal hierbij met name ruimte worden gecreëerd voor verblijf, ontmoeting, groen en klimaatadaptatieve maatregelen.
Het inrichtingsontwerp “Stadsmuur” biedt naast parkeren een bescheiden verblijfsplek bij de vroegere stadspoort en bij de vroegere toren ter hoogte van de Voogdijstraat en vooral een stadswandeling gekoppeld aan de vroegere stadsmuur.

➔ *Welke mogelijkheden ziet u voor verbetering van de gebruiks- en belevingswaarde van het Wilhelminaplein?*

Kunst

Er zijn vanuit een initiatiefgroep plannen om een standbeeld op het Wilhelminaplein te laten plaatsen dat verwijst naar de 13.000 Roermondenaren die in januari en februari 1945 zijn geëvacueerd naar m.n. Friesland. Hierover heeft nog geen besluitvorming plaatsgevonden. De initiatiefgroep gaat dit idee verder uitwerken en zal nog een concreet verzoek indienen bij de gemeente.
MTD heeft het idee om een eventueel kunstwerk te combineren met het aanwezige transformatorhuisje (trafo) om deze op te waarderen en echt onderdeel van het plein te laten uit maken. Het verplaatsen van de trafo is in tijd en financiën geen haalbare optie.

➔ *Vindt u de combinatie van een kunstwerk met de trafo een goede oplossing of ziet u een eventueel kunstwerk graag op een andere plek op het plein?*