

Amendement

Onderwerp: toekomst welstandscommissie

Behorende bij agendapunt: 15

Ingediend door: D66-GroenLinks, H2000, CDA

De raad van de gemeente Heiloo, in vergadering bijeen op 12 december 2011

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat

- De gemeente Heiloo veel waarde hecht aan haar ruimtelijke kwaliteit en daarom sinds jaar en dag vergunningsplichtige bouwplannen laat toetsen aan een welstandsnota door een onafhankelijke en deskundige welstandscommissie.
- De raad verantwoordelijk is voor de samenstelling en opdracht van de welstandscommissie.
- De raad en het college tevreden zijn over de kwaliteit en het huidige functioneren van de welstandscommissie.
- Alleen het vertrek van het huidige secretariaat en een mogelijk besparing die hiermee gerealiseerd kan worden de belangrijkste reden zijn om over te stappen naar de Stichting Welstand Zorg Noord-Holland (SWZNH).
- Het gemeentelijke apparaat verantwoordelijk blijft voor de plantoelichting en communicatie met burgers.

Overwegende dat

- Er sinds kort een nieuwe welstandsnota is vastgesteld maar dat deze nog niet doorontwikkeld is tot een gebruiksvriendelijk en digitaal toegankelijk instrument.
- De raad de discussie rond de toekomstige rol en taken van de welstandscommissie en de transformatie naar één integrale commissie Ruimtelijke Kwaliteit nog niet heeft afgerond.
- Afgaand op de brief van Donner de raad eveneens kan overwegen om bepaalde categorieën van (bouw)plannen, de welstandstoets kunnen beperken tot het oordeel van een ambtenaar (huisarchitect).
- Het nu nog te onduidelijk is wanneer de voorgestelde wijziging van het Besluit omgevingsrecht (Bor) wordt ingevoerd. De contouren van de Omgevingswet, waarin

een fundamentele wijziging van het ruimtelijk bestuursrecht wordt doorgevoerd, zullen op grond van het voorgenomen tijdpad de komende maanden duidelijker worden.

- Het contract van de huidige voorzitter van de welstandscommissie tot 1 september 2012 loopt, die van architectlid De Haan tot 1 november 2012 en van het plv architectlid Vos tot 1 december 2012.
- Los van de wijze van werkzaamheden van de welstandscommissie de toegankelijkheid van de openbare vergaderingen gewaarborgd moet zijn.

Besluit:

1. Herziening van de rol, samenstelling en organisatie van de welstandcommissie af te ronden alvorens over te stappen naar een andere structuur.
2. De organisatorische veranderingen te laten samenvallen met het natuurlijke verloop binnen de huidige welstandcommissie en af te stemmen op de in dat tijdvak zichtbare contouren van de nieuwe wetgeving.
3. Het college opdracht te geven nadat aan lid 1 en lid 2 is voldaan zorg te dragen voor een zorgvuldige en beminnelijke overgangstraject naar de Stichting Welstand Zorg Noord-Holland (SWZNH), waardoor een inbedding en aansluiting van onze welstandaspecten binnen het ruimtelijk kwaliteitsbeleid worden geborgd.
4. Het college opdracht te geven voor het benodigde secretariaatswerk ter ondersteuning van de huidige welstandscommissie een tijdelijke oplossing in huis te zoeken.

Ondertekend door de volgende fracties:

Fractie Heiloo 2000	Fractie CDA
Fractie VVD	Fractie D66/GroenLinks
Fractie PvdA	Fractie NCPN
Lijst Gree Ris	