Burgemeester en wethouders
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	L. van Herk	**Datum**	1 juli 2020
Doorkiesnummer	030 - 28 62819	**Kenmerk**	7699995
E-mail	l.van.herk@utrecht.nl	**Onderwerp**	Locatiekeuze sporthal in Noordoost
Bijlage(n)	1	**Beleidsveld**	Sport

Geachte leden van de raad,

Hierbij informeren wij u over de locatie voor een nieuw te bouwen sporthal in de wijk Noordoost. Het locatieonderzoek heeft plaatsgevonden, en de uitkomst hiervan is dat de realisatie van de sporthal op Sportpark Voordorp aan de Voorveldselaan, aan de zuidoostkant van het sportpark, de meest geschikte locatie is.

Aanleiding
Op basis van de 'Rapportage Capaciteitsbehoefte Sport 2018 – 2030, groei van de stad vertaald naar capaciteit en investeringen' is in 2017 vastgesteld dat een extra sporthal nodig is in Noordoost. Op 4 maart 2020 bent u via de Raadsbrief 'Onderzoek behoefte sportcapaciteit' geïnformeerd over de actualisatie van deze rapportage.

Locatieonderzoek
In 2018 is een inventarisatie naar potentiele locaties in Noordoost gestart. Parallel hieraan gaven de sportverenigingen USV Hercules, Sporting'70 en UV Voorwaarts aan kansen te zien in de realisatie van de nieuwe sporthal op de sportparken Voordorp of De Berekuil. De verenigingen op de sportparken zijn betrokken bij het onderzoek.

Uit onderzoek kwam naar voren dat alleen op deze sportparken mogelijkheden zijn voor een sporthal in Noordoost. Op de sportparken zijn diverse mogelijkheden voor inpassing, ook de suggesties van de verenigingen zijn hierin meegenomen. Tijdens een inloopavond zijn reacties van omwonenden en belanghebbenden verzameld. De reacties zijn meegenomen in de afweging van de locatie.

De inpassingsmogelijkheden zijn vervolgens beoordeeld op basis van verschillende criteria, waaronder: sportcapaciteit, ruimtelijke en landschappelijke inpassing, groen (beide sportparken liggen in de stedelijke groenstructuur), ecologie en water, bereikbaarheid, externe veiligheid en kosten. De locatie die nu gekozen is (locatie B2, zie locatieonderzoek), geeft ons inziens het best invulling aan de eisen en wensen ten aanzien van deze criteria.

Financiering
Voor een goede inpassing van de sporthal zijn maatregelen nodig waarmee de groenstructuur wordt verbeterd en de parkeerbehoefte goed wordt opgevangen. Bij de eerdere investeringsraming voor de sporthal is de financiering van deze gebiedsmaatregelen niet meegenomen.
De financiering van de sporthal inclusief deze extra kosten wordt meegenomen bij de voorstellen in de actualisatie van het groeikader 2020, die samen met de programmabegroting 2021 aan uw raad ter besluitvorming wordt voorgelegd. De investeringsbedragen voor de sporthal zijn gekoppeld aan de groei van de stad en staan geprogrammeerd voor 2022.

Proces en planning
Nu de locatie bekend is, zal de verdere uitwerking volgens het Utrechts Plan Proces (UPP) doorlopen worden. Daarin betrekken we de verenigingen en andere gebruikers en belanghebbenden. Gepland is dat de bouwwerkzaamheden in 2023 aanvangen en dat de sporthal in 2024 opgeleverd en in gebruik genomen wordt. Aan de betrokken verenigingen en Sport Utrecht is op 30 juni jl. toegelicht waarom voor deze locatie is gekozen. Daarnaast wordt op 1 juli een wijkbericht verspreid en staat het locatieonderzoek online op de website www.utrecht.nl/sporthalnoordoost.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris, de burgemeester,