Gemeente Waterland

Nummer : 338-144

Portefeuillehouder : Ton van Nieuwkerk

Onderwerp : Aanwijzing Verplichte Participatie Omgevingswet Waterland 2022

De raad van de gemeente Waterland,

Gelezen en overwegende het voorstel[1] van het college van burgemeester en wethouders van 4 oktober 2022,

gelet op artikel 16.55 Omgevingswet,

BESLUIT:

1. Aan te wijzen als gevallen van activiteiten waarin participatie van en overleg met derden verplicht is voordat een aanvraag om omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarvoor het college van burgemeester en wethouders bevoegd gezag is kan worden ingediend, voor:
    a. het oprichten van een bouwwerk dan wel het uitbreiden van een bestaand bouwwerk vanaf een oppervlak van 100m² en een bouwhoogte van 10m[2];
    b. het oprichten van een woning waarbij het aantal woningen toeneemt[3];
    c. het oprichten van een antenne-installatie hoger dan 5m [4];
    d. het oprichten van een windturbine[5];
    e. het oprichten van een opstelling op -agrarische- weilanden voor het opwekken of opslaan van zonne-energie, het opwekken of opslaan van energie uit biomassa en/of het produceren of opslaan van waterstof.[6];
    f. het wijzigen van het gebruik van gronden voor het realiseren van detailhandel, horeca, (verblijfs)recreatie, maatschappelijke voorzieningen[7], kantoren of bedrijven;
    g. het aanleggen, uitbreiden of herinrichten van infrastructurele (kunst)werken, waaronder rijks- en provinciale wegen, rotondes, viaducten, dijkversterkingen en andere grote ingrepen.

[1] Raadsvoorstel 338-105.
[2] Aanwijzings, mandaat- en delegatiebesluit Wabo en Wro.
[3] Aanwijzings, mandaat- en delegatiebesluit Wabo en Wro.
[4] Politiek en maatschappelijk gevoelig onderwerp en n.a.v. Beleidsregels van de gemeenteraad van de gemeente Waterland houdende regels omtrent plaatsing antenne-installaties in de gemeente Waterland. Tot 5m is een antenne-installatie vergunningsvrij.
[5] Politiek en maatschappelijk gevoelig onderwerp
[6] N.a.v. motie 338-46, zonneweides, d.d. 7 mei 2020.
[7] Onder meer: educatieve, sociaal-medische, sociaal-culturele, levensbeschouwelijke, sport- en recreatieve voorzieningen, jeugd- en kinderopvangvoorzieningen en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening.

2. Dat:
    a. aanvulling van de aanvraag op grond van dit besluit achterwege blijft indien het bevoegd gezag voornemens is de aanvraag op andere gronden te weigeren[8];
    b. dit besluit in werking treedt op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt;
    c. dit besluit wordt aangehaald als 'Besluit Aanwijzing Verplichte Participatie Omgevingswet Waterland 2022'.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland, gehouden op 15 juni 2023.

De raad voornoemd,

Th.G.L. Greep
griffier

drs. M.C. van der Weele
voorzitter

[8] Ter voorkoming van onnodige belasting.