Plan van Aanpak

Overname Onderhoud Stedelijk Water

Gemeente Landsmeer



Auteurs

[redacted]

Registratienummer HHNK

21.0812697

Datum

3 februari 2023

Versie

1.0

Status

Definitieve versie

Afdeling

Programma Overname Onderhoud Stedelijk Water/Cluster Wegen& Vaarwegen

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te …… op .....

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier,

.....
[redacted]

Gemeente Landsmeer

.....
(….)

Inhoudsopgave

1 Inleiding 4

1.1 Beleidskader 5

1.2 Afbakening 5

2 Doelstelling 6

3 Beschrijving werkzaamheden 7

3.1 Planning 7

3.2 Initiatieffase 8

3.3 Definitiefase 9

3.4 Ontwerpfase 10

3.5 Besluitvormingsfase 11

3.6 Implementatiefase 12

4 Organisatie 13

4.1 Gezamenlijke projectgroep 13

4.2 Stuurgroep 13

5 Projectcommunicatie 14

5.1 Interne communicatie (eigen organisatie) 14

5.2 Interne communicatie (bestuurlijk) 14

5.3 Externe communicatie 15

6 Financiën 16

7 Informatie en archivering 17

8 Bijlagen 18

A. Intentie overeenkomst 19

B. Overige relevante documenten 23

C. Beleidsachtergrond (HHNK) 24

D. Overige betrokken medewerkers 25

1 Inleiding

De organisatie van het beheer en onderhoud van oppervlaktewater in het stedelijk gebied van de gemeente Landsmeer is versnipperd en wordt uitgevoerd door verschillende partijen. Hoewel verreweg het meeste water binnen het stedelijk gebied toebehoort aan de gemeente, worden de primaire watergangen door het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (hierna: HHNK of Hoogheemraadschap) onderhouden. Daarnaast wordt een gedeelte van het stedelijk water onderhouden door particulieren. Deze versnippering leidt tot onduidelijkheid over de taakverdeling, zowel bij de betrokken organisaties als bij de burger.

Het Hoogheemraadschap heeft in het Waterprogramma 2016-2021 (WBP5) aangegeven dat HHNK het onderhoud aan stedelijk oppervlakte water met een publieke functie (af/aanvoer van overtollig water), wilt overnemen. Kleine sloten zonder duidelijke functie vallen nadrukkelijk buiten de scope van de overdracht.

Er zijn een aantal argumenten te noemen voor overdracht van stedelijk water van de gemeente naar het Hoogheemraadschap.

- **Duidelijkheid**: voor zowel de burger is duidelijk waar hij/zij moet zijn bij problemen met het watersysteem. Dit geldt ook voor de gemeente en het Hoogheemraadschap onderling.

- **Doelmatigheid**: beheer en onderhoud worden ondergebracht bij één organisatie. Watergangen worden niet door twee organisaties onderhouden waardoor onlogische grenzen verdwijnen. Ook kan het beheer goedkoper uitgevoerd kan worden.

- **Eenduidig waterbeheer:** Het watersysteem wordt beheerd door één organisatie. Dit maakt het makkelijker om te anticiperen op veranderingen in de toekomst zoals klimaatverandering

- **Efficiënter:** Het onderhoud en beheer wordt door één organisatie uitgevoerd. Dit betekent in de praktijk dat er ambtelijk minder mensen nodig zijn. Er is aansturing vanuit één organisatie. Dit betekent in de praktijk minder kosten en minder CO2 uitstoot bij de uitvoering.

Vanuit dit perspectief is het duidelijk dat onderhoud van stedelijk water beter ondergebracht kan worden bij het Hoogheemraadschap. Het Hoogheemraadschap kan dan (nog) beter invulling geven aan haar rol als waterkwaliteits- en waterkwantiteitsbeheerder.

1.1 Beleidskader

Belangrijk bij de overdracht stedelijk water zijn de kaders waarbinnen dit gebeurt. De beleidsnotitie *Overname Onderhoud Stedelijk Water* (21.0321570) geeft deze kaders weer.

Voor de overdracht zelf zijn twee documenten van belang: *de intentieovereenkomst*, te vinden in bijlage A, waarin partijen de intentie uitspreken om te komen tot een overdracht, en het voorliggende *Plan van Aanpak.* Het Plan van Aanpak geeft aan welke stappen er genomen worden om de overdracht tot een goed einde te brengen. Verder omvat het plan van aanpak een globale tijdsplanning voor de hele procedure.

Naast deze twee documenten zijn er een aantal aanvullende documenten opgesteld. Dit zijn documenten over specifieke onderwerpen zoals bijvoorbeeld baggerachterstand, duikeronderhoud en doorspoelpompjes. Een volledig lijst van deze aanvullende documenten is te vinden in bijlage B.

Bij overdracht van het onderhoud aan stedelijk water blijven de wettelijk criteria vanuit de Waterwet, de Keur en de legger wateren van HHNK uiteraard van kracht.

1.2 Afbakening

Voor de overname stedelijk water wordt de kern van gemeente Landsmeer onderzocht. De overname stedelijk water betreft de overname van het onderhoud aan water in het stedelijk gebied dat eenvoudig te onderhouden is vanaf het water of vanaf de waterkant. Ook moet het water waarvan het onderhoud wordt overgenomen een duidelijk publieke functie hebben.

Verder is van belang om te melden dat het Hoogheemraadschap de stedelijke sloten van waterkant tot waterkant overneemt. Dit betekent dat het Hoogheemraadschap in de praktijk verantwoordelijk wordt voor het baggeren en het maaien van waterplanten. De gemeente blijft verantwoordelijk voor het onderhoud aan beschoeiingen, groene taluds en kademuren.

Op dit moment (2023) speelt ook Overdracht Wegen van HHNK naar de gemeente Landsmeer. HHNK is in gesprek met meerdere Waterlandse gemeenten om te onderzoeken of de wegen die in beheer zijn van het Hoogheemraadschap overgedragen kunnen worden aan de gemeenten.

Er is bewust voor gekozen om deze twee overdrachten **niet** te koppelen. Vertraging bij een overdracht van het ene project (bv. overdracht wegen) kan leiden tot vertraging bij de andere overdracht (overdracht stedelijk water), zowel gemeente als HHNK achtten dit ongewenst.

2 Doelstelling

De doelstelling van het project is een duidelijke onderhoudssituatie te creëren voor het stedelijk water in de gemeente Landsmeer. Uitgangspunt hierbij is dat het Hoogheemraadschap verantwoordelijk wordt voor het beheer en onderhoud van het publieke water binnen de bebouwde kom van de gemeente Landsmeer. Hierbij dient wel te worden aangetekend dat deze wateren varend of vanaf de waterkant te onderhouden moeten zijn.

Om deze doelstelling te bereiken hebben de partijen een intentieoverkomst gesloten. Daarin is vastgelegd dat HHNK en gemeente Landsmeer de intentie hebben te komen tot een voor iedereen duidelijke onderhoudssituatie voor het publieke oppervlaktewater in het stedelijk gebied van gemeente Landsmeer.

Over incidenteel onderhoud (verwijdering van drijfvuil, dode vis, kadavers) worden aanvullende afspraken gemaakt. Onderhoud aan droge oevers, kades en beschoeiingen blijft bij de gemeente. Het Hoogheemraadschap is verantwoordelijk voor het natte profiel van de watergang.

3 Beschrijving werkzaamheden

De uit te voeren werkzaamheden zijn ondergebracht in de volgende vijf verschillende projectfasen:

- Initiatieffase;
- Definitiefase;
- Ontwerpfase;
- Besluitvormingsfase;
- Implementatiefase.

Op de volgende bladzijdes staan puntsgewijs de werkzaamheden en resultaten per fase aangegeven samen met de planning die hierbij hoort.

3.1 Planning

Het project is per juni 2021 gestart en het streven is om een intentieovereenkomst te sluiten. Daarna volgt een definitiefase en ontwerpfase, deze worden in … afgerond. Hierop volgt de besluitvormingsfase waarin de conceptovereenkomst bestuurlijk en juridisch wordt vastgelegd. We verwachten in de … een bestuurlijk akkoord te bereiken.

Op 1 januari 2024 wordt de onderhoudsplicht van de waterlopen definitief overgedragen aan het Hoogheemraadschap.

3.2 Initiatieffase

Omschrijving

Eerste (aftastende) fase waarin partijen de wens uitspreken om wel of niet door te gaan met overdracht stedelijk water. Indien dit wel het geval is, worden een intentieovereenkomst en plan van aanpak vastgesteld.

Planning

Juni 2021 – … 2023

Werkzaamheden

1. Opstellen van een intentieovereenkomst;
2. Opstellen Plan van Aanpak (dit document), waarin alle noodzakelijk werkzaamheden zijn opgenomen, tezamen met een tijdsplanning;
3. Bestuurlijk vaststellen intentieovereenkomst en Plan van Aanpak.

Resultaat

Aan de einde van deze fase zijn de volgende documenten (bestuurlijk) vastgesteld:

- Intentieovereenkomst;
- Plan van Aanpak.

3.3 Definitiefase

Omschrijving

De definitiefase is een bureaustudie waarin duidelijk wordt hoeveel stedelijk water in aanmerking komt voor overdracht naar het Hoogheemraadschap. In deze fase wordt alle beschikbare informatie geïnventariseerd en worden de plangebieden gezamenlijk vastgesteld. Aan het einde van deze fase wordt een besluit genomen door de stuurgroep omtrent de doorgang van de overdracht stedelijk water.

Planning

… 2023 – … 2023

Werkzaamheden

1. Opstellen plangebieden stedelijk water (bureaustudie HHNK);
2. Overleg met de gemeente over de uitkomsten van de plangebieden;
3. Nadere verfijning van de plangebieden: controle van waterlopen en beoordeling publiek/privaat karakter, bereikbaarheid, de huidige onderhoudsplicht en een voorstel voor de gewenste toekomstige situatie;
4. Inventariseren beschikbare informatie (digitale geografisch tekeningen in RD coördinaten. Niet gescande tekeningen);
5. Op kaarten/tekeningen vastleggen van mogelijk over te nemen oppervlaktewateren en kunstwerken. Daarnaast het verzamelen van alle benodigde geografische, technische en/of administratieve gegevens;
6. Communicatiekalender bepalen.

Resultaat

Aan het einde van de definitiefase is duidelijk hoeveel stedelijk water in aanmerking komt voor overname door het Hoogheemraadschap. Hierna wordt het besluit genomen door de stuurgroep om wel of niet door te gaan met de overdracht stedelijk water.

3.4 Ontwerpfase

Omschrijving

In de ontwerpfase wordt door een extern bureau een inventarisatie uitgevoerd om de gegevens die in de vorige fase zijn opgehaald, te controleren. Ook wordt dan inzicht verkregen in eventueel achterstallig onderhoud. Hiermee wordt beoogd een actueel beeld te krijgen van de over te dragen waterlopen, het (evt.) achterstallig onderhoud en de beheerskosten.

Planning

… 2023 – … 2023

Werkzaamheden

1. Inventarisatie laten uitvoeren op waterlopen en kunstwerken die voor overname in aanmerking (kunnen) komen. Dit gebeurt door een extern bureau (MUG);
2. Veldexcursie bij eventuele knelpunten en vraagstukken;
3. Inzicht krijgen in de kosten van achterstallig onderhoud (m.n. baggeren);
4. Bepalen aftstand tot baggerdepots. Indien er waterlopen op meer dan 10 km afstand bevinden van een baggerdepot van HHNK zal de gemeente grond voor een baggerdepot beschikbaar moet stellen;
5. Inventariseren welke onderhoudscontracten er bij de gemeente en HHNK lopen, die van invloed zijn op het overnameproces;
6. Inzicht verkrijgen in over te dragen objecten en onderhoudstoestand;
7. Compleet inzicht verkrijgen in kosten, maatregelenplan en kostenverdeling;
8. Definitief bepalen onderhoudsgrenzen;
9. Bepalen datum voor overname van onderhoud.;
10. Maken (concept)overnameovereenkomst.

Resultaat

Het eindproduct van deze fase is een concept overnameovereenkomst

3.5 Besluitvormingsfase

Omschrijving

In deze fase wordt de conceptovereenkomst (opgesteld in de ontwerpfase) bestuurlijk vastgesteld door de gemeente en het hoogheemraadschap.

Planning

… 2023 – … 2023

Werkzaamheden

1. Voorbereiden bestuurlijke besluitvorming bij gemeente Landsmeer en Hoogheemraadschap.
2. Besluitvorming in het college van dijkgraaf en hoogheemraden en het college van burgemeester en wethouders over overname van het onderhoud van het stedelijk water.

Resultaat

Het eindproduct van de ontwerpfase is een bestuurlijk besluit over de overname van het onderhoud van stedelijk water en een ondertekening van de overeenkomst. Deze overeenkomst omvat de afspraken die in eerdere fases zijn gemaakt.

3.6 Implementatiefase

Omschrijving

De implementatie fase is de administratieve afronding van de overname stedelijk water. Daarnaast geldt een proefperiode van een jaar zodat mochten er “verborgen gebreken” optreden, deze in alle redelijkheid opgelost kunnen worden. Ook zal in deze fase gecommuniceerd worden richting de burger om duidelijk te maken dat (vrijwel) al het publieke water binnen de gemeente, nu in onderhoud is bij het Hoogheemraadschap.

Planning

… 2023 - … 2023

Werkzaamheden

1) Besluit nemen over vervolgstap: afhandeling van (mogelijke)kadastrale en notariële overname, overname van administratieve en financiële gegevens.;
2) (Laten) Uitvoeren van noodzakelijk (achterstallig) onderhoud;
3) Opstellen kadastrale perceelinformatie ten behoeve van overdracht eigendommen en vestigen opstalrechten;
4) Afspraken maken over feitelijke overname van beheer- en onderhoudswerkzaamheden.;
5) (Opdracht geven tot) Het wijzigen van de legger wateren;
6) Interne communicatie bij gemeente en HHNK over praktische consequenties overname;
7) Externe communicatie met inwoners n.a.v. overname over waterbeheer i.h.a. en de overname sec.

Resultaat

Het eindproduct van de implementatiefase is het formeel overnemen van het onderhoud en het inrichten van de ontvangende organisatie, zodat deze uitvoering kan geven aan de onderhoudstaak.

4 Organisatie

Voor de uitvoering van het project is een projectgroep opgericht met ambtelijke vertegenwoordigers van HHNK en gemeente Landsmeer. Daarnaast wordt een gezamenlijke stuurgroep ingericht met bestuurlijke vertegenwoordigers van beide partijen en beide interne (ambtelijke) opdrachtgevers.

Naast de projectgroep en de stuurgroep zijn bij dit project ook andere personen betrokken. Deze mensen worden op basis van hun werkveld en/of expertise op afroep bij het project betrokken. Een overzicht van de betrokken medewerkers van beide organisaties wordt weergegeven in bijlage C.

4.1 Gezamenlijke projectgroep

In de projectgroep zitten (ambtelijke) medewerkers van zowel het Hoogheemraadschap als van de gemeente. De projectgroep komt regelmatig bij elkaar om de voortgang en acties te bespreken. De leden van de projectgroep zijn verantwoordelijk voor de verdeling van de werkzaamheden, het tijdig uitvoeren van acties, het bijhouden van de planning en de interne informatie binnen de eigen organisatie. Ook het opstellen en uitwerken van voorstellen voor de stuurgroep valt binnen de taken van de projectgroep.

De gezamenlijke projectgroep bestaat uit de volgende personen:

Organisatie	Projectgroeplid	Rol
Gemeente Landsmeer	[redacted]	Projectleider
	[redacted]	Toezichthouder
HHNK	[redacted]	Projectleider
	[redacted]	Assistent projectleider
	[redacted]	Specialist maaien
	[redacted]	Specialist baggeren

4.2 Stuurgroep

De stuurgroep is verantwoordelijk voor het monitoren van de projectgroep en bewaakt de voortgang van het project. Mocht het daarnaast nodig zijn om (tussentijds) bestuurlijke vraagpunten te bespreken, wordt dit door de stuurgroep gedaan.

De projectgroep rapporteert aan de stuurgroep over de voortgang van haar werkzaamheden. Tevens legt de projectgroep belangrijke keuzes en/of beslispunten voor aan de stuurgroep. De stuurgroep bestaat uit de volgende vertegenwoordigers:

Stuurgroep	Bestuurlijk opdrachtgever	Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
Gemeente Landsmeer	...	[redacted]	[redacted]
HHNK	[redacted]	[redacted]	[redacted]

5 Projectcommunicatie

Een essentieel onderdeel van overdracht stedelijk water is de communicatie naar de burger en de eigen organisatie. De verantwoordelijkheid voor de communicatie is een taak van de projectgroep. Er zijn een aantal partijen waarmee gecommuniceerd moet worden. Dit zijn de eigen ambtelijke organisatie, de bestuurders (zowel HHNK als gemeente) en tenslotte de burger.

5.1 Interne communicatie (eigen organisatie)

De overdracht stedelijk water is het meest ingrijpend voor de ambtelijke organisaties. Er wordt immers werk overgedragen aan een andere organisatie. Voor de gemeente betekent dit minder werk en voor het Hoogheemraadschap juist meer werk.

Voor de operationele afdelingen zijn er twee belangrijke communicatie momenten. Aankondiging dat de procedure in gang is gezet, en daarna een bekendmaking als het project eenmaal afgerond is. Tussendoor kan ook nog toelichting gegeven worden over de voortgang van het project en de fase waarin het zich bevindt. Dit kan bijvoorbeeld door het punt te agenderen op het afdelingsoverleg.

Andere afdelingen dienen ook op de hoogte te worden gebracht van het proces: met name de front office, waar allerlei vragen van de burger terecht komen. Dit is zal pas aan het eind van het proces aan de orde zijn. Andere afdelingen die ingelicht moeten worden, zijn: financiën, handhaving en juridische zaken. Deze zijn overigens ook betrokken bij de overdracht, maar dit zijn meestal enkele mensen binnen de afdeling.

Daarnaast kan het mogelijk worden gemaakt voor de hele organisatie om kennis te nemen van OSW door een stuk op intranet te publiceren.

5.2 Interne communicatie (bestuurlijk)

Ook de bestuurders moeten op de hoogte gehouden worden van de voortgang en inhoud van het project. Dit kan gebeuren door de desbetreffende bestuurder regelmatig bij te praten. Verder zullen er voor de gemeente aan aantal info nota’s richting het college gaan, zodat wethouders en burgermeester geïnformeerd zijn over de gang van zaken.

Belangrijk hierbij is om een gezamenlijk kernboodschap op te stellen die duidelijk maakt waarom de overname van het onderhoud van het oppervlaktewater een logische stap is en welke voordelen er voor de betrokken partijen aan zitten (logisch aanspreekpunt burgers, onderhoud van het oppervlaktewater in één hand, etc.). In de inleiding zijn de relevante punten al opgesomd.

5.3 Externe communicatie

Voor de burger is overdracht stedelijk water het minst ingrijpend. Van de overgang van de gemeente naar het Hoogheemraadschap zal een inwoner weinig merken. Bij klachten en meldingen zal de burger echter willen weten waar hij terecht kan.

Nadat de overname bestuurlijk is vastgesteld, dient dit dan ook richting de burger gecommuniceerd te worden. Hierbij moet duidelijk worden dat klachten en meldingen over de waterlopen voortaan gericht dient te worden aan het Hoogheemraadschap.

Dit kan op verschillende manieren: bewonersbijeenkomst, officieel persbericht, en publicatie op de internet site van zowel de gemeente als het Hoogheemraadschap. Verder kan sociale media (Facebook, Twitter) worden ingezet om deze boodschap over te dragen. Hierbij wordt ook de kernboodschap herhaald. Overigens zou ondertekening van het officiële overdrachtsdocument aanleiding zijn voor een foto moment met beide bestuurders.

6 Financiën

HHNK en de gemeente dragen zelf de kosten van de eigen ambtelijke en bestuurlijke inzet.

Daarnaast worden ook kosten gemaakt voor het inmeten van het areaal en het in beeld brengen van de onderhoudssituatie. De werkzaamheden worden verricht door een extern bureau en de kosten hiervan worden evenredig verdeeld over de partijen. Ook eventuele kadastrale kosten worden evenredig verdeeld over partijen.

Mocht het tijdens het project noodzakelijk worden gevonden extra onderzoek te doen dan maken HHNK en gemeente Landsmeer daar in alle redelijkheid afspraken over. Uitgangspunt hierbij is dat kosten daarvan evenredig worden verdeeld. Extra onderzoeken ten bate van één van de partijen wordt door die partij eenzijdig betaald.

7 Informatie en archivering

Gedurende het project zal er documentatie ingewonnen en geproduceerd worden. Tijdens het project zal alle projectdocumentatie bij HHNK opgeslagen worden in de Sharepoint site "*Overname stedelijk water, gemeente Landsmeer*" van HHNK. Deze is helaas niet toegankelijk voor de gemeente. De gemeente zal daarom de relevante documenten in het eigen archief systeem opslaan.

Projectdocumentatie zal zowel bij de gemeente als het Hoogheemraadschap worden gearchiveerd. Bij HHNK worden de documenten opgeslagen in het registratiesysteem Corsa.

8 Bijlagen

A. Intentie overeenkomst
B. Overige relevante documenten
C. Beleidsachtergrond HHNK
D. Overige betrokken personen

A. Intentie overeenkomst

hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Intentieovereenkomst om te komen tot een overname van het onderhoud van het stedelijk oppervlaktewater van de gemeente Landsmeer door het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Registratienummer: 21.0962534

Onderstaande partijen:

1. **Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier**, gevestigd te Heerhugowaard, ingevolge artikel 95 van de Waterschapswet rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw [redacted], hoogheemraad, zulks ter uitvoering van het besluit van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van .....,
hierna te noemen: het hoogheemraadschap,

en

2. **De gemeente Landsmeer**, gevestigd te Landsmeer, ingevolge artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer…., wethouder, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Landsmeer ……,
hierna te noemen: de gemeente,

gezamenlijk ook aangeduid als: partijen,

het volgende in overweging nemend:

A. Partijen hebben op 28 april 2014 een intentieovereenkomst gesloten om te komen tot een waterplan en een overdracht van het onderhoud van het stedelijk oppervlaktewater voor de gemeente Landsmeer. Deze overeenkomst is op grond van artikel 10 van die overeenkomst geëindigd. Partijen hebben opnieuw de intentie om te komen tot afspraken over een overname van het onderhoud van het stedelijk oppervlakte water en leggen deze intenties in deze overeenkomst vast.

B. Het hoogheemraadschap is verantwoordelijk voor het beheer van het watersysteem, de aan- en afvoer van water en waterberging daaronder begrepen. De gemeente is verantwoordelijk voor de ruimtelijke inrichting en ruimtelijke kwaliteit van de leefomgeving, de recreatie en doorvaarbaarheid van water, natuur en leefmilieu. Beide partijen streven naar een zo goed mogelijk onderhoud van het watersysteem tegen zo laag mogelijke maatschappelijke kosten. Dit kan alleen worden bereikt door samenwerking en afstemming.

C. Het onderhoud van oppervlaktewater in het stedelijk gebied van de gemeenten Landsmeer is versnipperd georganiseerd en wordt gedeeltelijk uitgevoerd door de gemeente en gedeeltelijk door het hoogheemraadschap. Deze versnippering leidt tot onduidelijkheid over

de taakverdeling bij zowel de betrokken organisaties als bij de burger. Vanuit de 1-loketgedachte en uit efficiencyoverwegingen is het gewenst dat het hoogheemraadschap in zijn rol als waterbeheerder wordt versterkt en het onderhoud van het stedelijk water overneemt van de gemeente. Op deze wijze kan het hoogheemraadschap zijn rol als waterkwaliteits- en waterkwantiteitsbeheerder in stedelijk gebied beter vervullen. Hiermee wordt de onderhoudssituatie in het stedelijk gebied voor iedereen duidelijk: het hoogheemraadschap is verantwoordelijk voor het publieke beheer en het structurele onderhoud van het oppervlaktewater in stedelijk gebied.

D. Het hoogheemraadschap heeft in het Waterprogramma 2016-2021 (WBP5) aangegeven dat het tot overname van het onderhoud van stedelijk oppervlaktewater met een publieke functie wil overgaan. De notitie Overname Onderhoud stedelijk water (21.0321570), vastgesteld op 24 januari 2023 door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden, geeft hiervoor de uitgangspunten en kaders aan, zie bijlage 1. De gemeente heeft de bereidheid uitgesproken om het stedelijk water over te dragen aan het hoogheemraadschap, omdat zij eveneens voorstander is van de 1-loketgedachte en duidelijkheid voor de burger.

F. Partijen maken in deze overeenkomst afspraken over het proces dat moet leiden tot de overname van het onderhoud van het stedelijk water en de totstandkoming van een overeenkomst tussen partijen waarin de afspraken voor de overname worden vastgelegd.

G. Partijen achten het gewenst, in samenhang met de overdracht van het wegenbeheer aan de gemeente, voor het onderhoud van het stedelijk water aan het hoogheemraadschap een afzonderlijke intentieovereenkomst te sluiten.

en komen overeen als volgt:

Hoofdstuk 1 Algemeen

Artikel 1 Doel: Overname stedelijk water

1. Partijen hebben de intentie te komen tot een voor iedereen duidelijke onderhoudssituatie voor het oppervlaktewater in het stedelijk gebied van de gemeente Landsmeer. Conform de hierover gemaakte afspraken starten de partijen een proces om te komen tot een voor iedereen duidelijke onderhoudssituatie voor het oppervlaktewater in het stedelijk gebied van de gemeente Landsmeer, waarbij het uitgangspunt is dat de verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van dit water komt te liggen bij het hoogheemraadschap. In deze intentieovereenkomst stellen partijen de uitgangspunten en randvoorwaarden daartoe vast en spreken zij af alles binnen het redelijke te doen om tot een overeenkomst te komen waarbij de overname van het onderhoud van de gemeente aan het hoogheemraadschap wordt geregeld.

Hoofdstuk 2 Overname onderhoud stedelijk oppervlaktewater (OSW)

Artikel 2 Start proces

1. Het (onderhandelings)proces om te komen tot een overeenkomst voor de overname van het onderhoud van het stedelijk oppervlaktewater start na de ondertekening van deze intentieovereenkomst met inachtneming van de genoemde termijn in art. 2.2.

2. Partijen spreken de intentie uit om het proces te doorlopen in 2023, met als doel om na de ondertekening van de overeenkomst OSW het onderhoud daadwerkelijk per 1/1/2024 over te dragen. Als deze intentie niet haalbaar blijkt te zijn, treden partijen in overleg om een nieuwe planning vast te stellen.

Artikel 3 Taken en bevoegdheden

1. Het hoogheemraadschap treedt op als de 'trekker' van het proces 'overname onderhoud stedelijk water'. Dat wil zeggen dat het hoogheemraadschap een leidende rol neemt in het proces dat moet leiden tot een (concept)overeenkomst.
2. Het hoogheemraadschap benoemt een projectleider Overname Stedelijk Oppervlaktewater. De projectleider geeft leiding aan het proces dat moet leiden tot een (concept) overeenkomst en is (ambtelijk) aanspreekpunt voor de gemeente.
3. Partijen stellen een Stuurgroep Overname Stedelijk Water in, bestaande uit de verantwoordelijke portefeuillehouders dan wel hun vervangers. De Stuurgroep geeft richting aan het totstandkomingproces en de inhoud van de (concept)overeenkomst en fungeert als bestuurlijk klankbord. De projectleider ondersteunt de Stuurgroepleden.
4. Partijen stellen elk de benodigde capaciteit/menskracht beschikbaar die nodig is om te komen tot een (concept)overeenkomst.
5. De projectleider formeert in overleg met partijen een (ambtelijke) projectgroep Overname Stedelijke Oppervlaktewater, bestaande uit medewerkers van beide partijen.
6. Voor het vaststellen van de omvang en onderhoudstoestand van de over te nemen waterlopen en objecten wordt door een extern bureau een veldinventarisatie uitgevoerd.

Artikel 4 Financiële aspecten

1. Partijen dragen elk de kosten van de eigen ambtelijke en bestuurlijke inzet.
2. Ingeval voor het uitvoeren van onderzoek een externe partij wordt ingeschakeld, dragen partijen de kosten daarvan elk voor de helft.

Hoofdstuk 3 Slotbepalingen

Artikel 5 Einde overeenkomst

Deze overeenkomst eindigt:

1. als de overeenkomst met betrekking tot de overname van het onderhoud van het stedelijk water niet uiterlijk binnen 2 jaar na ondertekening is getekend en er voor deze datum tussen partijen geen overeenstemming is bereikt over verlenging van deze datum, of
2. zodra beide partijen een definitieve overeenkomst hebben ondertekend waarbij de overname van het onderhoud van het stedelijk water in de gemeenten Landsmeer wordt geregeld.

Artikel 6 Onvoorziene omstandigheden

Indien de omstandigheden waaronder deze overeenkomst is aangegaan zich zodanig hebben gewijzigd dat partij(en) een of meer verplichtingen uit deze overeenkomst niet ongewijzigd kan nakomen, treden partijen met elkaar in overleg om te zien of zij tot een aanpassing van deze overeenkomst kunnen komen.

Artikel 7 Geschillen

1. De naleving van deze overeenkomst is niet in rechte afdwingbaar.
2. Partijen verplichten zich evenwel deze overeenkomst te goeder trouw na te komen en elkaar te informeren over alle zaken die daarvoor van belang zijn.
3. Bij geschillen over de uitvoering van deze overeenkomst zullen partijen proberen in ambtelijk en zo nodig in bestuurlijk overleg tot een oplossing te komen.
4. Wanneer de overeenkomst eindigt zonder het beoogde resultaat leidt dit niet tot schadeplichtigheid van een partij jegens de andere.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te …… op .....

Hoogheemraadschap

Hollands Noorderkwartier,

Gemeente Landsmeer,

.....[redacted]

[redacted]

B. Overige relevante documenten

Voor overdracht stedelijk water is het volgende document relevant:

Beleidsnotitie *Overname Onderhoud Stedelijk Water* (21.0321570) vastgesteld op 23 januari 2023 door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden, geeft de uitgangspunten en kaders aan voor de overdracht.

C. Beleidsachtergrond (HHNK)

Sinds de invoering van de Waterschapswet 1991 is er in Nederland één overheid aangewezen die het regionale watersysteem beheert en dat is het waterschap. Stedelijke gebieden, die voorheen niet binnen het beheersgebied van een waterschap vielen, zijn vanaf toen bij de waterschappen ondergebracht.

Daarmee is het waterschap *beheerder* geworden van al het stedelijk oppervlaktewater. Dat betekent niet dat op dat moment ook het *onderhoud* is overgegaan naar het waterschap. De onderhoudsverdeling bleef zoals die was: versnipperd. Vaak onderhoudt het waterschap het (primaire) hoofdwatersysteem en de gemeenten en aanliggende eigenaren het secundaire en tertiaire systeem.

In 1995 kreeg met de belastingwijziging van de Waterschapswet de belastingcategorie 'ingezetenen' stemrecht. Zo kregen de inwoners van het stedelijke gebied meer zeggenschap over het waterbeheer. Deze verandering van het bestel was mede aanleiding om de versnippering van het onderhoud op te lossen en zo ook de aanwezigheid van het waterschap in het stedelijk gebied meer vorm te geven.

De Vierde Nota Waterhuishouding (1998) gaf met integraal waterbeheer verdere richting voor 'totaal waterbeheer'. Daarmee werd gekozen voor overname van het secundaire en tertiaire systeem in het stedelijk gebied. Rechtsvoorgangers van HHNK hebben destijds al een aanzet gegeven voor overdracht van stedelijk water.

In 2005 heeft het Hoogheemraadschap een eerste kader voor de overname van het onderhoud van stedelijk water vastgesteld (05.12215) en in 2008 volgde een Handleiding overname stedelijk water (08.21960). In 2023 tot slot is de beleidsnotitie overname onderhoud stedelijk water (21.0321570) vastgesteld. Deze vervangt alle voorgaande besluitvorming en is leidend voor de huidige overname.

D. Overige betrokken medewerkers

Let op ! Hoewel er een redelijke inschatting te maken is van de verschillende benodigde expertises in dit project, is onderstaande lijst niet als uitputtend bedoeld.

Gemeente Landsmeer

Naam	Rol
Sjoerd de Jong	Projectleider
Marry Welner	Specialist groen (maaien waterplanten)
Edgar Bos	Specialist kunstwerken
Rob Wouda	Toezichthouder
N.t.b.	Communicatieadviseur
N.t.b.	Juridisch adviseur
N.t.b.	Financieel adviseur

HHNK

Naam	Rol
Werner Dijkstra	Specialist beheerder (maaien)/watersystemen
Wim Bouwes	Specialist beheer baggeren
	Gebiedsbeheerders
Eric Kats	Adviseur Watersystemen (kunstwerken)
Ruud Wagenaar	Adviseur Watersystemen
Peter Groen	Assetmanager Watersysteem
	Regioadviseur
Jorit Voet	Communicatieadviseur
Martin van Benten	Financieel adviseur
Miranda Bregman	Jurist VHIJG