NIPA milieutechniek b.v.

RAPPORT

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

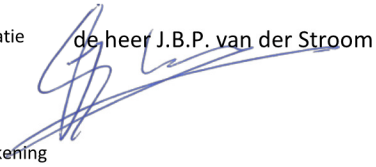
INGBERWEG 5 TE MARGRATEN

GEMEENTE MARGRATEN, SECTIE K, NUMMER 439

PROJECT: N221259

VERANTWOORDING

Titel	QUICKSCAN FLORA EN FAUNA INGEBERWEG 5 TE MARGRATEN
Opdrachtgever	Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V. Kerkstraat 4 6367 JE Voerendaal
Rapportnummer	N221259
Datum	25 maart 2022

Projectmedewerker	de heer J.J. Jager	Autorisatie	de heer J.B.P. van der Stroom
handtekening		handtekening	

NIPA milieutechniek b.v.
Landweerstraat – Zuid 109
5349 AK Oss

tel. +31 (0)412 – 65 50 58
www.nipamilieu.nl
info@nipamilieu.nl

INHOUDSOPGAVE

VERANTWOORDING 2

1 INLEIDING 4

2 WETTELIJK KADER 5

2.1 WET NATUURBESCHERMING 5

2.2 GEBIEDSBESCHERMING 5

3 LOCATIEGEGEVENS 7

3.1 ALGEMEEN 7

3.2 OMGEVING 7

4 DOELSTELLING 10

5 QUICKSCAN 11

5.1 BIOTOOPTYPEN 11

5.2 INVENTARISATIEGEGEVENS VANUIT DE OMGEVING 11

5.3 EFFECTEN INGREEP OP FLORA EN FAUNA 16

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 18

Bijlage

1 Situering in de regio
2 Kadastrale kaart
3 Gegevens Natuurloket
4 Checklist vooronderzoek vleermuizen
5 Fotobijlage

1 INLEIDING

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V. heeft, in verband met de sloop en nieuwbouw van een paardenstal, aan NIPA milieutechniek b.v. te Oss opdracht gegeven voor het uitvoeren van een quickscan met betrekking tot het voorkomen van beschermde flora en fauna ter plaatse van het perceel Ingberweg 5 te Margraten.

De contactpersoon namens de opdrachtgever is mevrouw A.A.M.E. Senden. De werkzaamheden bij NIPA milieutechniek b.v. zijn gecoördineerd door de heer J.J. Jager MSc.

2 WETTELIJK KADER

2.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (§3.1 van de wet).
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd (§3.2 van de wet).
3. Beschermingsregime andere soorten. Dit zijn soorten die genoemd zijn in de bijlage van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers (onderdeel A van de bijlage) en vaatplanten (onderdeel B van de bijlage) voorkomend in Nederland (§3.3 van de wet).

Onder de Wet natuurbescherming geldt een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren en planten. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

De Wet natuurbescherming maakt invulling van de wet door provincies mogelijk, hiertoe kunnen provincies een eigen invulling geven aan de bescherming van soorten. Dit is door de provincie Limburg geregeld in het Natuurbeheerplan Limburg 2022, geconsolideerd op 24 augustus 2021.

2.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn aangewezen/ aangemeld. De Europese Unie heeft deze twee richtlijnen vastgesteld die moeten zorg dragen voor de bescherming van de belangrijkste Europese natuurwaarden: de Vogelrichtlijn uit 1979 en de Habitatrichtlijn uit 1992. Hoewel het om twee afzonderlijke richtlijnen gaat, worden ze vanwege hun overeenkomsten vaak in één adem genoemd. Men spreekt dan over de ‘Vogel- en Habitatrichtlijn’. De Europese Unie heeft alle Vogel- en Habitatrichtlijngebieden ondergebracht in een samenhangend netwerk ‘Natura 2000’. Bij de bescherming van Natura 2000-gebieden staan de habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en kwalificerende vogelsoorten waarvoor instandhoudingsdoelstellingen gelden centraal.

De wet biedt verschillende instrumenten om deze instandhoudingsdoelstellingen te realiseren:

• Het treffen van instandhoudingsmaatregelen.

• Het treffen van passende maatregelen om te voorkomen dat de kwaliteit van habitats verslechterd of soorten verstoord worden.

• Beoordelingsplicht voor plannen, projecten en andere handelingen die kunnen leiden tot (significante) verslechtering of significante verstoring van Natura 2000-gebieden. Voor projecten en andere handelingen geldt daartoe een vergunningplicht.

Het is verboden zonder vergunning een project uit te voeren dat -gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied- de kwaliteit van de natuurlijke habitats of habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen (art 2.7 lid 2). Wanneer het een project betreft dat niet direct verband houdt met, of nodig is voor het beheer van een gebied, en dat afzonderlijk of in cumulatie significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, wordt de vergunning niet verleend nadat uit een passende beoordeling is gebleken dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast (art 2.7 lid 3 onder a en art 2.8 lid 1). Een uitzondering is een project dat een herhaling of voortzetting is van een ander project, of deel uitmaakt van een ander plan, waarvoor al een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling geen nieuwe gegevens of inzichten op kan leveren (art 2.8 lid 2).

De vergunning voor een project wordt alleen verleend wanneer zeker is dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zullen worden aangetast en de instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar worden gebracht, dit geldt ook voor externe werking. Hiervan mag alleen worden afgeweken wanneer alternatieve oplossingen voor het project ontbreken en wanneer sprake is van dwingende redenen van groot openbaar belang. Bovendien moet voorafgaande aan het toestaan van een afwijking zeker zijn dat alle schade gecompenseerd wordt (de ADC-toets) (art 2.8 lid 4).

3 LOCATIEGEGEVENS

3.1 Algemeen

Het voornemen bestaat om de huidige paardenstal op het westelijk deel van het perceel te slopen. Na de sloop wordt. Op de zelfde plek wordt een nieuwe paardenstal gebouwd. De onderzoekslocatie staat kadastraal bekend als gemeente Margraten, sectie K, nummer 439.



Figuur 1: de onderzoekslocatie is de in het rood omkaderde te slopen schuur.

De situering van de onderzoekslocatie in de regio is weergegeven in bijlage 1. Het locatieoverzicht is opgenomen als bijlage 2.

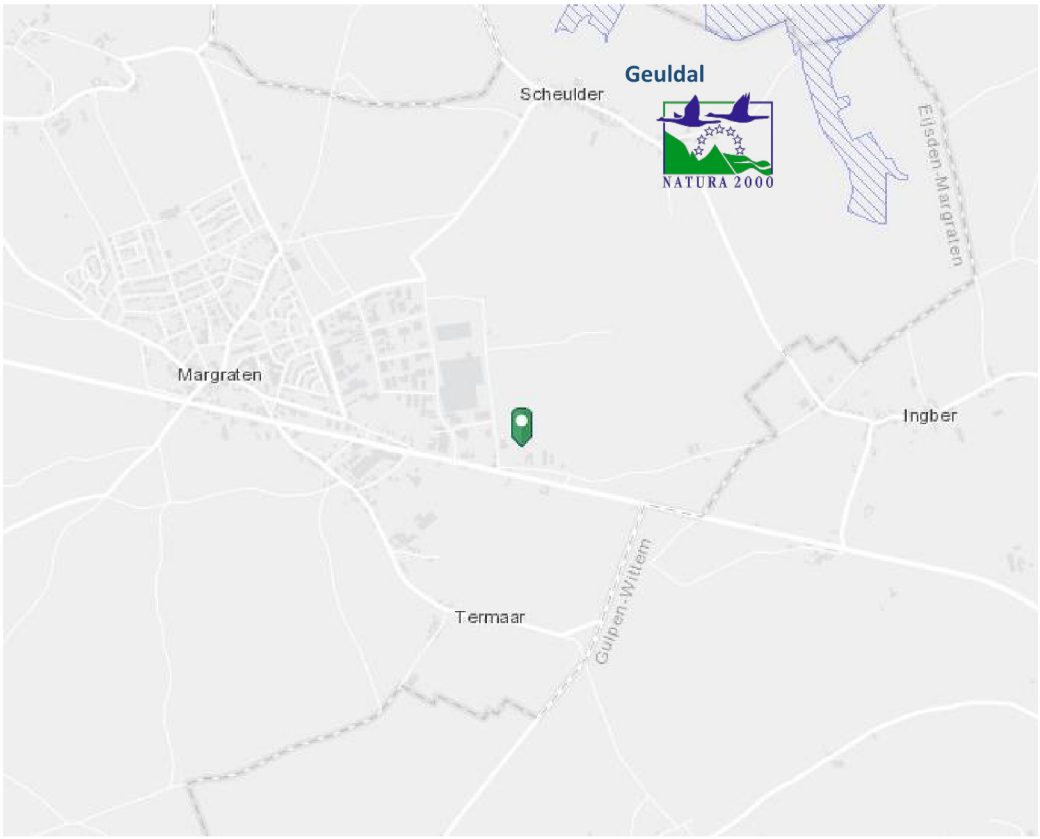
3.2 Omgeving

De onderzoekslocatie is gelegen aan de rand van Margraten. De directe omgeving van de locatie bestaat uit:

- Noordzijde: paardenweiden en kastuinbouw
- Oostzijde: veehouderijbedrijf met daarachter weilanden.
- Zuidzijde: de Ingberweg en daarachter de Rijksweg (N278)
- Westzijde: Bedrijventerrein Aan de Fremme

Circa 1,6 kilometer ten noordoosten van de onderzoekslocatie is het Geuldal gelegen dat is aangewezen als Natura 2000 gebied (figuur 2). Gezien de kleinschaligheid van het bouwproject worden geen nadelige effecten op het natuurgebied verwacht. De geplande werkzaamheden leiden niet tot een schaalvergroting van de paardenhouderij.

De locatie valt niet binnen de natuurbeheergebieden van de Provincie Limburg of binnen het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (figuur 3). Circa 190 meter ten zuidoosten van de onderzoekslocatie zijn gebieden gelgen die zijn aangewezen als kruiden-en faunarijk grasland (N12.02) en haagbeuken-en essenbos (N14.03). Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden.



Figuur 2:nabijgelegen Natura2000 gebied.



Figuur 3:Natuurbeheergebieden en het Limburgse deel van het National Natuurnetwerk (LNN).

4 DOELSTELLING

Het onderzoek heeft tot doel vast te stellen of de geplande ingrepen van invloed zijn op beschermde soorten en/of bij de ontwikkeling van het perceel rekening gehouden dient te worden met deze soorten.

5 QUICKSCAN

5.1 Biotooptypen

De quickscan bestaat uit het vaststellen van welke beschermde soorten in het plangebied aanwezig kunnen zijn. De quickscan is op 4 februari 2022 uitgevoerd. Het locatiebezoek is uitgevoerd door de heer J.J. Jager in 2018 afgestudeerd als bioloog aan de WUR. In bijlage 5 zijn foto's van het locatiebezoek opgenomen.

De onderzoekslocatie betreft een oude paardenstal welke 54 meter lang is (foto's 1-4). De stal is een verzameling van meerdere oudere schuurtjes welk aan elkaar zijn gebouwd. Het meest zuidelijke gedeelte van de schuur is een overkapping en wordt gebruikt voor opslag van spullen en bouwmaterialen. Het middengedeelte is opgebouwd uit betonelementen en een golfplaten dak (foto 5). Tegen het plafond is isolatiemateriaal aan gespoten (foto 6). Hierin lijken gangen te zitten (foto's 7,8). Het noordelijke gedeelte bestaat uit twee lagen houtplaten en schrootjes die tegen het frame zijn aangetimmerd, de noordgevel bestaat uit een eensteensmuur (foto's 9, 10). Hier is ook een hooizolder aanwezig waarop drie dode marters zijn aangetroffen (foto's 11-15). Gezien de gemummificeerde staat zijn deze al een tijd geleden overleden. Alle paardenstallen zijn in gebruik. Ook is er een boerderijkat actief op de onderzoekslocatie. Ten westen van de schuur zijn in het gras fecaliën van kleine marterachtigen aangetroffen die veel haar en enkele botjes bevatten (foto's 16, 17).

Tijdens de terreininspectie zijn geen beschermde soorten, zwaluwnesten of andere (jaarrond beschermde) vogelnesten waargenomen.

5.2 Inventarisatiegegevens vanuit de omgeving

De inventarisatiegegevens vanuit de omgeving zijn opgevraagd via quickscanhulp.nl dat door het natuurloket is opgesteld. Ook is Natuurgegevens Provincie Limburg geraadpleegd. Binnen een straal van 0-1 kilometer van de onderzoekslocatie zijn bij inventarisaties de volgende soorten vanuit de Habitatrichtlijn waargenomen:

Amfibieën (alpenwatersalamander)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn ook de geelbuikvuurpad en vroedmeesterpad waargenomen. Op of nabij de slooplocatie ontbreekt geschikt voortplantingswater voor de genoemde soorten. De betreffende soorten zijn hierdoor uit te sluiten.

Insecten (iepenpage)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn het bruin dikkopje, het vliegend hert, de grote parelmoervlinder, de grote vos, de grote weerschijnvlinder, de kleine ijsvogelvlinder, de sleedoornpage, de veldparelmoervlinder, de vermiljoenkever de bosbeekjuffer en de teunisbloempijlstaart waargenomen.

Gezien de onderzoekslocatie compleet verhard is en de waardplanten van de genoemde vlindersoorten niet aanwezig zijn, zijn de soorten uit te sluiten. De houten bebouwing lijkt door de geïsoleerde ligging evenmin geschikt als overwinteringsplaats voor de grote vos.

De vermiljoenkever en het vliegend hert zijn afhankelijk van grote hoeveelheden dood hout en komen voornamelijk in bossen voor. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De bosbeekjuffer is afhankelijk van oppervlaktewater. De soort is derhalve binnen het plangebied uit te sluiten.

Reptielen (hazelworm, levendbarende hagedis)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie is ook de muurhagedis waargenomen. Op de onderzoekslocatie ontbreekt begroeiing en zijn geen geschikte verblijfplaatsen voor reptielen aanwezig. Het voorkomen van reptielen op de locatie is uit te sluiten.

Vaatplanten (grote leeuwenklauw)

Nabij de slooplocatie en op een afstand van 1 tot 5 kilometer zijn ook de akkerboterbloem, akkerdoornzaad, akkerogentroost, bergnachtorchis, blaasvaren, blauw guichelheil, bokkenorchis, bosboterbloem, brave hendrik, bruinrode wespenorchis, dreps, geelgroene wespenorchis, getande veldsla, groene nachtorchis, groot spiegelklokje, kalkboterbloem, kartuizer anjer, kleine wolfsmelk, muurbloem, naakte lathyrus, naaldenkervel, pijlscheefkelk, rood peperboompje, ruw parelzaad, schubvaren, smalle raai, vliegenorchis, wilde ridderspoor, wilde weit en wolfskers waargenomen.

De blaasvaren, muurbloem en schubvaren kunnen op steenmuren groeien. Vaak is voor deze soorten wel de eis dat deze een kalkrijke mortel bevatten. Gezien de leeftijd van de muur is dit niet van toepassing en zijn deze soorten binnen de onderzoekslocatie uit te sluiten.

Door de volledige verharding van de onderzoekslocatie zijn de overige soorten ook uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie. Daarbij betreft de groenstrook ten westen van de onderzoekslocatie stikstof-, voedselrijk, soortenarm grasland (paardenweide). Waardoor het zeer onwaarschijnlijk is dat deze soorten hier voorkomen.

Vissen (-)

In het kilometerhok waarbinnen de onderzoekslocatie is gelegen zijn geen waarnemingen van beschermde vissen geregistreerd. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de beekdonderpad, beekprik en elrits waargenomen. Door het ontbreken van geschikt oppervlaktewater zijn de soorten binnen het plangebied uit te sluiten.

Vogels *(boomvalk, buizerd¸ gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, sperwer, steenuil, wespendief)*

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de oehoe, slechtvalk en zwarte wouw waargenomen.

Van de genoemde soorten zijn de gierzwaluw, de huismus, kerkuil en de steenuil voor hun nest gebonden aan gebouwen. De gierzwaluw komt in dorpen en steden voor. De daken van de onderzoekslocatie bestaan voornamelijk uit golfplaten en heeft een goothoogte van circa 2 meter. Er zijn geen openingen die geschikt zijn voor de gierzwaluw om in te nestelen, daarbij dient de bebouwing een minimale hoogte te hebben van 4 meter.

De huismus nestelt graag onder de dakpannen vaan huizen en gebouwen. Door het gebruik van golfplaten zijn er weinig openingen voor de huismus om onder te nestelen. Daarbij is er isolatiemateriaal tegen het dak aan gespoten waardoor er geen ruimte is waar deze soort kan nestelen. Hierdoor is deze soort uit te sluiten.

De kerkuil en steenuil kunnen in gebouwen nestelen. Vaak wordt hiervoor een wat afgesloten ruimte voor uitgekozen. De tussenvloer is hier mogelijk geschikt voor, echter zijn er geen sporen van een nest aangetroffen. In en rondom de onderzoekslocatie zijn geen sporen van uilen aangetroffen in de vorm van uilenballen of krijtstrepen. Hierdoor zijn deze soorten uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De grote gele kwikstaart nestelt graag vlak bij stromend water in een nis in een muur of onder een brug of bij boomwortels in oevers. De grote gele kwikstaart broedt en foerageert vrijwel uitsluitend aan de oevers van beken en rivieren, liefst met loofbos of loofbomen omzoomd. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

Voor de overige vogelsoorten zijn binnen de planlocatie geen nestmogelijkheden waargenomen of aanwezig.

Vleermuizen (-)

In het kilometerhok waarbinnen de onderzoekslocatie is gelegen zijn geen waarnemingen van vleermuizen geregistreerd. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de baardvleermuis, Bechsteins vleermuis, Brandt's vleermuis, franjestaart, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, gewone dwergvleermuis, grijze grootoorvleermuis, ingekorven vleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, vale vleermuis en watervleermuis waargenomen.

De gewone dwergvleermuis, ingekorven vleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger en vale vleermuis zijn gebouwbewonende vleermuizen. De rosse vleermuis is een boombewoner. De overige soorten kunnen zowel in bomen als in gebouwen voorkomen.

Het middendeel van de stal bestaat uit betonelementen en heeft geen spouw. Daarbij is het golfplaten dak met de opgespoten isolatie niet geschikt voor vleermuizen. De houten gevels hebben veel gaten en kieren. Gezien de bouwmethode en de leeftijd van het hout is het zeer onwaarschijnlijk dat hier een goed microklimaat kan ontstaan. Daarbij zijn er aan de noordelijke en oostelijke gevel lampen bevestigd die voor lichtverstoring zorgen wat niet aantrekkelijk is voor vleermuizen. De westelijke gevel heeft dit niet, hier staan bomen en struweel tegenaan. Hierdoor ontbreken vrije in- en uitvliegopeningen voor vleermuizen.

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen bomen met gaten of scheuren waar vleermuizen in kunnen verblijven. Hierdoor is de aanwezigheid van boombewondende vleermuissoorten uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie. Daarbij hoeven er voor de geplande werkzaamheden geen bomen gerooid te worden.

Zoogdieren (das, eekhoorn, egel, haas, konijn, rosse woelmuis)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de bever, bunzing, grote bosmuis, hamster, hazelmuis, hermelijn, steenmarter, wezel, wild zwijn en wilde kat waargenomen. Van deze soorten zijn de bunzing, eekhoorn, egel, haas, hermelijn, konijn, rosse woelmuis¸ steenmarter en wezel in Limburg vrijgestelde soorten.

De das leeft in allerlei soorten biotopen, met een voorkeur voor kleinschalig akker- en weidelandschap met verspreide bosjes, heggen en houtwallen. Tijdens het locatiebezoek is er geen burcht aangetroffen. Gezien de ligging van het plangebied is deze soort uit te sluiten.

De eekhoorn komt voor in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos omdat daar meer voedsel en nestgelegenheid is. Mits er voldoende voedsel beschikbaar is, komen ze ook in bebouwd gebied. Gezien de ligging, het gebrek aan groen en nestgelegenheid is deze soort uit te sluiten van het plangebied.

De egel heeft een breed scala aan verblijfsruimtes maar op de locatie is geen spraken van een essentieel leefgebied. Bij ruimtelijke ontwikkelingen in Limburg is de egel echter een vrijgestelde soort.

De haas heeft een voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open veld als akkers en weilanden maar komt ook wel voor in open bos, heide en kwelders. In dichtbevolkte gebieden komt de soort weinig voor. Hazen bewonen bosranden, windkeringen, ruigtezomen en heggen. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

Konijnen leven in holen en hebben daarom een voorkeur voor zandige bodems waarin het makkelijk graven is. Ook in open polderlandschap ontbreekt het konijn veelal. Omdat de gehele planlocatie is verhard, is het konijn uit te sluiten.

De rosse woelmuis leeft bij voorkeur in loof- en gemengd bos met daaronder een struik- of kruidlaag, maar hij komt ook voor in jonge aanplant en in naaldbos. Ook leeft hij in houtwallen, heggen, bosranden en parken. De gangen van het nest hebben een diameter van 10 cm. Hij waagt zich zelden in open gebieden zonder beschutting. Rondom de onderzoekslocatie is geen tot nauwelijks beschutting aanwezig waardoor deze soort uit te sluiten is.

Bevers zijn afhankelijk van gebieden met water en aangrenzende bosgebieden. Hierdoor zijn ze uit te sluiten van het plangebied.

Van de genoemde soorten zouden kleine marterachtigen (bunzing, steenmarter en wezel) binnen de planlocatie voor kunnen komen. Als rust- en verblijfplaats voor kleine marterachtigen worden aangemerkt:

- holen
- houtstapels
- hole bomen
- mollennesten
- drainagepijpen
- takkenrillen
- hooi- en strobalen
- stapels stenen en puin
- gaten en holten
- schuurtjes, stallen, kelders en hooizolders

Waarbij deze goed geïsoleerd/beschut moeten zijn om onderkoeling te voorkomen. “Bij de keuze voor een locatie voor de rustplaatsen is het van belang dat de in- en de uitgang van de rustplaats dekking biedt en in verbinding staat met lijnvormige groene elementen zodat de rustplaats veilig kan worden bereikt.” De foerageergebieden zijn hoofdzakelijk struwelen, bosranden en groene oevers. In de stal zijn drie dode marters (steenmarter) aangetroffen. Daarbij lijken er in het isolatie materiaal tunnels te

zitten die samen met de opslag en bouwmaterialen aan de westzijde een geschikt habitat vormen. Ook zijn er in het gras ten westen van de onderzoekslocatie fecaliën van marterachtigen aangetroffen. Daarbij zullen er waarschijnlijk veel muizen voorkomen in en rondom de paardenstallen wat een geschikte voedselbron biedt. Hiermee is de aanwezigheid van marters aangetoond.

De grote bosmuis komt alleen voor in Zuid-Limburg en in het uiterste oosten van ons land (tussen Groningen en Winterswijk). De grote bosmuis prefereert oude open eiken- en beukenbossen, met een uitgebreide struiklaag en weinig ondergroei. Ze graven zelden zelf een hol maar gebruiken holen van mol, konijn, woelmuizen of das. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie en het ontbreken van potentiele nest locaties is deze soort uit te sluiten.

De hamster is gebonden aan een open, agrarisch landschap op leem- of lössgrond (voor een stevige grond om burchten -ondergronds gangenstelsel - in te bouwen), met een lage grondwaterstand (lager dan 80 cm onder het maaiveld om diepe, ondergrondse burchten te bouwen). De hamster leeft met name in graanakkers of percelen met luzerne. Door het ontbreken van deze voedselbronnen is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De hazelmuis komt in Nederland uitsluitend voor in Zuid-Limburg en dan met name in de bossen op de hellingen van de rivieren de Geul en de Gulp. Hij wordt vooral aangetroffen in en nabij loofbossen, en heeft hierbij een voorkeur voor dichte struweelbegroeiingen van bramen, hazelaar, adelaarsvaren en kamperfoelie op de overgang van structuurrijk bos naar grasland. Door het ontbreken van bos met struweel en de ligging van de locatie ten opzichte van de Gulp en Geul, is deze soort uit te sluiten.

Het wild zwijn komt voor in droge en natte voedselrijke loofbossen en gemengde bossenEen voorwaarde die wilde zwijnen aan een bos stellen is de aanwezigheid van natte/moerassige plaatsen, waar ze in zogenaamde 'zoelen' (ondiepe poelen) modderbaden kunnen nemen. Gezien de ligging van het plangebied is deze soort uit te sluiten.

In Nederland is de wilde kat verdwenen, maar in 2006 zijn enkele betrouwbare waarnemingen gedaan in Zuid-Limburg. De wilde kat is een zeer schuw dier dat solitair of in paren leeft. Gezien de ligging aan de weg en nabij de stad is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

5.3 Effecten ingreep op flora en fauna

De onderzoekslocatie biedt momenteel potentieel verblijfplaatsen voor marterachtigen. Ter plaatse van de huidige stal wordt een nieuwe stal gerealiseerd. Indien deze werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de gevoelige periode, zal de ingreep nagenoeg geen effect hebben op deze soorten. Echter zal de nieuwe stal veel beter afsluiten waardoor deze minder toegankelijk is voor marterachtigen. Hierdoor raken potentiele verblijfplaatsen verloren.

Bij de herinrichting worden geen bomen gerooid worden. De nabij staande bomen kunnen nesten bevatten. Indien het toch noodzakelijk blijkt om bomen te verplaatsen of te rooien dienen deze handelingen buiten het broedseizoen uitgevoerd te worden. In de bomen zijn geen gaten of holen aanwezig en zijn voor vleermuizen derhalve ongeschikt. De bomen maken ook geen onderdeel uit van een lijnvormig element. Het perceel wordt niet minder of meer groen ten opzichten van de huidige situatie.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000).

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Op basis van de quickscan die is uitgevoerd ter plaatse van de Ingberweg 5 te Margraten, kunnen negatieve effecten op beschermde soorten vanuit de Wet natuurbescherming en natuurgebieden als gevolg van de voorgenomen herontwikkeling van de onderzoekslocatie niet zondermeer worden uitgesloten:

Uit de aangetroffen fecaliën van een marterachtigen en de drie aangetroffen dode steenmarters op de hooizolder is de aanwezigheid van marters aangetoond. Echter zijn deze drie soorten vrijgesteld in de provincie Limburg. De hermelijn en wezel zijn het gehele jaar vrijgesteld, de steenmarter is in de periode 15 augustus t/m februari vrijgesteld. De geplande werkzaamheden dienen derhalve in deze periode uitgevoerd te worden. indien dit niet mogelijk is, zal er een aanvullend onderzoek naar de steenmarter moeten worden uitgevoerd en dienen mogelijk mitigerende maatregelen getroffen te worden. Ondanks dat de soorten vrijgesteld zijn, geldt de zorgplicht. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen. Denk hierbij aan bijvoorbeeld gefaseerd slopen van zuid naar noord zodat dieren niet ingesloten worden.

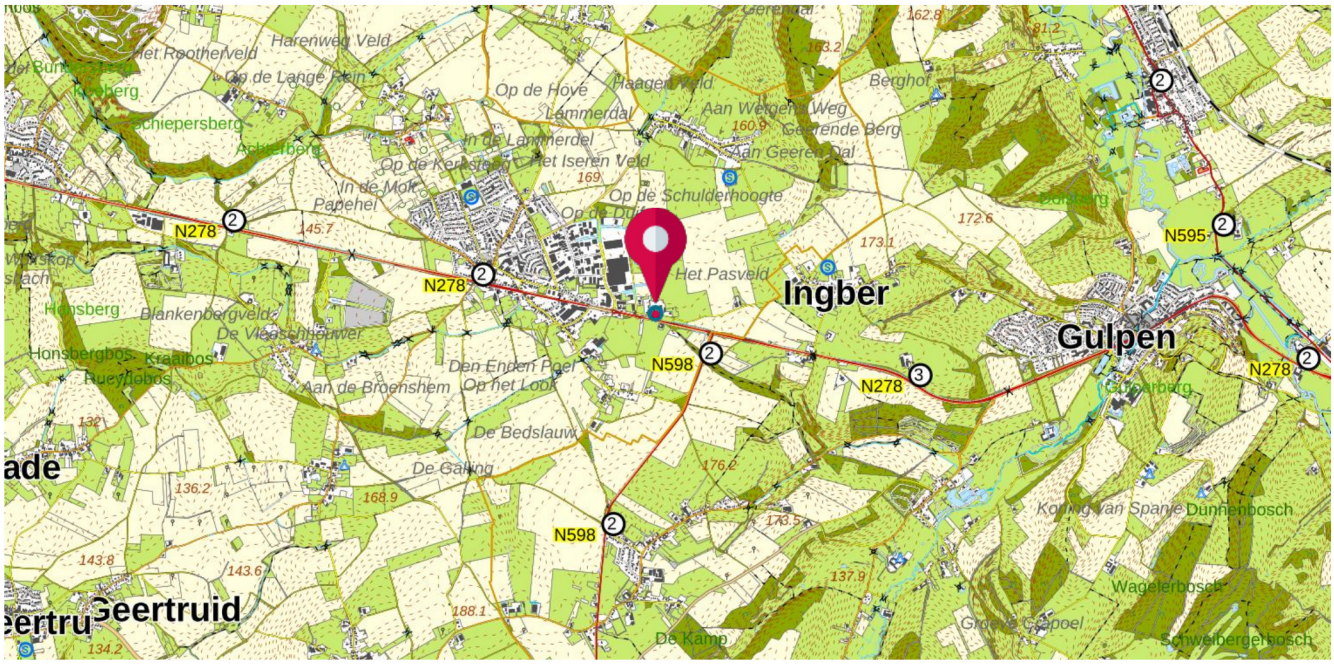
Tevens dient rekening gehouden te worden met het broedseizoen indien een van de nabij staande bomen gerooid moeten worden. Het is namelijk niet uit te sluiten dat in deze bomen (niet jaarrond beschermde) nesten aanwezig zijn. De bomen dienen buiten het broedseizoen (circa half maart half augustus) verwijderd te worden.

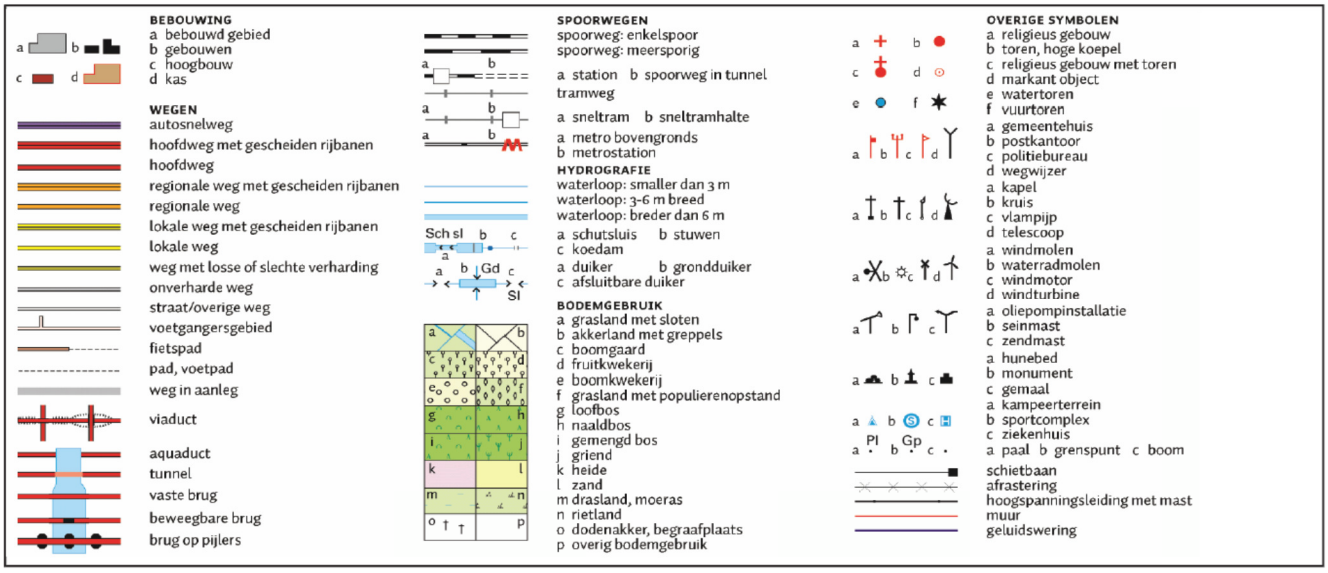
Verder zijn op basis van de quickscan geen effecten op beschermde soorten te verwachten.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000).

Door tijdens de ontwerpfase te denken aan “natuurinclusief” bouwen kan de nieuwe stal meer natuurwaarde bieden. Denk hierbij aan bijvoorbeeld ingebouwde nestkasten voor vleermuizen of huismussen en gierzwaluwen, maar ook aan het plaatsen van nestkasten in het plangebied voor uilen.

Bijlage 1


Harenweg Veld
Op de Lange Klein
Op de Hove
Haagen Veld
Lammerdal
Aan Wergenhof Weg
Gemeinde Berg
Aan Geeren Dal
Het Iseren Veld
In de Mok
Op de Schulderhoogte
Op de Dijk
Panehei
Het Pasveld
Ingber
Gulpen
N278
N595
N598
Honsberg
Blankenbergveld
De Vleeschhouwer
Honsbergbos
Kraaibos
Hueyhobos
Den Enden Pael
Op het Look
Aan de Broenshem
De Bedslauw
De Galling
Koning van Spanje
Dunnenbosch
Wageler bosch
Schweibergerbosch
De Kamp
Geertruid
Berghof
Zorgberg


BEBOUWING
a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas
WEGEN
autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg
viaduct
aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers
SPOORWEGEN
spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig
a station b spoorweg in tunnel
tramweg
a sneltram b sneltramhalte
a metro bovengronds
b metrostation
HYDROGRAFIE
waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m
a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker
BODEMGEBRUIK
a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik
OVERIGE SYMBOLEN
a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren
a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer
a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop
a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine
a oliepompinstallatie
b seinmast
c zendmast
a hunebed
b monument
c gemaal
a kampeerterrein
b sportcomplex
c ziekenhuis
a paal b grenspunt c boom
schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering

Bijlage 2



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 30 maart 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente	Margraten
Sectie	K
Perceel	439

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Bijlage 3

Project : Ingberweg 5 te Margraten
Referentie : N221259
Datum : 03 februari 2022

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.



Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbarewaarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in deNDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omaanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.
Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 03 februari 2022' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van hetplangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van HetNatuurloket:

E-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl
Telefoon: 0800 2356333

Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbarewaarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in deNDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omaanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.
Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 03 februari 2022'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën		0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Das	Zoogdieren		0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren		0 - 1 km
Egel	Zoogdieren		0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten		0 - 1 km
Haas	Zoogdieren		0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Hazelworm	Reptielen		0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Iepenpage	Dagvlinders		0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren		0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen		0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren		0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten		1 - 5 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten		1 - 5 km
Akkerogentroost	Vaatplanten		1 - 5 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bastaardkikker	Amfibieën		1 - 5 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Beekdonderpad	Vissen		1 - 5 km
Beekprik	Vissen		1 - 5 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Blaasvaren	Vaatplanten		1 - 5 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten		1 - 5 km
Bokkenorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Bosbeekjuffer	Libellen		1 - 5 km
Bosboterbloem	Vaatplanten		1 - 5 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Brave hendrik	Vaatplanten		1 - 5 km
Bruin dikkopje	Dagvlinders		1 - 5 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren		1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Dreps	Vaatplanten		1 - 5 km
Elrits	Vissen		1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Getande veldsla	Vaatplanten		1 - 5 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten		1 - 5 km
Grote bosmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Grote parelmoervlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Grote vos	Dagvlinders		1 - 5 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Hermelijn	Zoogdieren		1 - 5 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Kalkboterbloem	Vaatplanten		1 - 5 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten		1 - 5 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten		1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Muurbloem	Vaatplanten		1 - 5 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten		1 - 5 km
Naaldenkervel	Vaatplanten		1 - 5 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten		1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Rood peperboompje	Vaatplanten		1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten		1 - 5 km
Schubvaren	Vaatplanten		1 - 5 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Sleedoornpage	Dagvlinders		1 - 5 km
Smalle raai	Vaatplanten		1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren		1 - 5 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	1 - 5 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Veldparelmoervlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Vermiljoenkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	1 - 5 km
Vliegend hert	Kevers		1 - 5 km
Vliegenorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren		1 - 5 km
Wilde kat	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten		1 - 5 km
Wilde weit	Vaatplanten		1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren		1 - 5 km
Wolfskers	Vaatplanten		1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Berggamander	Vaatplanten		5 - 10 km
Boommarter	Zoogdieren		5 - 10 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Damhert	Zoogdieren		5 - 10 km
Echte gamander (subsp. germanicum)	Vaatplanten		5 - 10 km
Eikelmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Franjegentiaan	Vaatplanten		5 - 10 km
Gestippelde alver	Vissen		5 - 10 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	5 - 10 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Gewone bronlibel	Libellen		5 - 10 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Karwijselie	Vaatplanten		5 - 10 km
Kluwenklokje	Vaatplanten		5 - 10 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Ringslang	Reptielen		5 - 10 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Schubzegge	Vaatplanten		5 - 10 km
Spits havikskruid	Vaatplanten		5 - 10 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten		5 - 10 km
Stofzaad	Vaatplanten		5 - 10 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten		5 - 10 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Vinpootsalamander	Amfibieën		5 - 10 km
Vuursalamander	Amfibieën		5 - 10 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Zilveren maan	Dagvlinders		5 - 10 km
Zinkviooltje	Vaatplanten		5 - 10 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten		10 - 25 km
Dennenorchis	Vaatplanten		10 - 25 km
Gaffellibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Hoogveenglanslibel	Libellen		10 - 25 km
Juchtleerkever	Kevers	wnb-hrl	10 - 25 km
Kalketrip	Vaatplanten		10 - 25 km
Kwabaal	Vissen		10 - 25 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten		10 - 25 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Adder	Reptielen		25 - 50 km
Beekrombout	Libellen		25 - 50 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Donker pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	25 - 50 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	25 - 50 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Edelhert	Zoogdieren		25 - 50 km
Gevlekte glanslibel	Libellen		25 - 50 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten		25 - 50 km
Grote modderkruiper	Vissen		25 - 50 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	25 - 50 km
Spiegeldikkopje	Dagvlinders		25 - 50 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Bruine eikenpage	Dagvlinders		50 - 100 km
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders		50 - 100 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	50 - 100 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Gladde zegge	Vaatplanten		50 - 100 km
Kempense heidelibel	Libellen		50 - 100 km
Knollathyrus	Vaatplanten		50 - 100 km
Knolspirea	Vaatplanten		50 - 100 km
Kommavlinder	Dagvlinders		50 - 100 km
Korensla	Vaatplanten		50 - 100 km
Kranskarwij	Vaatplanten		50 - 100 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	50 - 100 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Rosse / Bos- / Tweekleurige vleermuis / Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Speerwaterjuffer	Libellen		50 - 100 km
Tengere distel	Vaatplanten		50 - 100 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren		50 - 100 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren		50 - 100 km
Aardbeivlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Bosdravik	Vaatplanten		100 - 250 km
Bosparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Brede geelgerande waterroofkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Breed wollegras	Vaatplanten		100 - 250 km
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Butskop	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Dikkopschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Libellen		100 - 250 km
Duinparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen		100 - 250 km
Geel schorpioenmos	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten		100 - 250 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Grijze zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Groene glazenmaker	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten		100 - 250 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Grote vuurvlinder	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten		100 - 250 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Kleine ereprijs	Vaatplanten		100 - 250 km
Kleine heivlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten		100 - 250 km
Kruiptijm	Vaatplanten		100 - 250 km
Laatvlieger / Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Lange zonnedauw	Vaatplanten		100 - 250 km
Lederschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Moerasgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Mopsvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordzeehouting	Vissen	wnb-hrl	100 - 250 km
Pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Roggelelie	Vaatplanten		100 - 250 km
Rosse / Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rozenkransje	Vaatplanten		100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Steenbraam	Vaatplanten		100 - 250 km
Tonghaarmuts	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km
Trosgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Veenbesblauwtje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbesparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbloembies	Vaatplanten		100 - 250 km
Veenhooibeestje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren		100 - 250 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten		100 - 250 km
Walrus	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Wilde averuit	Vaatplanten		100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten		100 - 250 km
Geplooide vrouwenmantel	Vaatplanten		> 250 km
Kleine vlotvaren	Vaatplanten	wnb-hrl	> 250 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten		> 250 km

Bijlage 4

Vleermuizenprotocol **(versie 1 januari 2021)**

Inleiding

Ga eerst na welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld (binnen 20 km van het plangebied, denk daarbij indien nodig ook buiten de landsgrenzen). Daarna dient gekeken te worden welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Hiervoor kan de onderstaande checklist of geheugensteun worden gebruikt. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die door de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. De hieronder aangegeven soorten en/of soortgroepen zijn niet dekkend. Hou rekening met het voorkomen van zeldzaam voorkomende soorten.
Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse. Dat blijkt vaak pas uit het (nader) onderzoek.

Checklist

1. Dikke bomen

Is in of grenzend aan het plangebied één (of meerdere) dikke boom (doorsnede globaal $>$ 3 dm op borsthoogte) aanwezig? ~~JA~~ / NEE

a) Zijn er zichtbare holtes, spleten, scheuren, losse bast aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar (winter-,) kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.

b) Maakt de boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar vliegroutes van alle (in de omgeving) voorkomende vleermuissoorten.

c) Maakt de boom (bomen) deel uit of vormt deze mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

2. Opgaande gewassen

Is op of grenzend aan het plangebied één (of zijn meerdere) dunne bomen (doorsnede globaal. $<$ 3 dm op borsthoogte) en/of struiken/gewassen $>$ 1,5 meter aanwezig? JA / ~~NEE~~

a) Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding (lijnelement)? ~~JA~~ / NEE
Zo ja, onderzoek naar vliegroutes van vleermuizen.

b) Zijn er zichtbare holtes spleten, scheuren, losse bast in de boom (bomen)? ~~JA~~ / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.

c) Vormt het opgaand groen mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied (let vooral op kleinschalig gebied of parkachtige omgeving)? ~~JA~~ / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

3. Open water

Is er open water aanwezig? ~~JA~~ / NEE

a) Is er water? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute), tweekleurige vleermuis, rosse vleermuis ruige dwergvleermuis, watervleermuis (> 1m breed) en meervleermuis (> 2m breed).

b) Is er water in tenminste iets besloten gebied? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) gewone of ruige dwerg-, baard-, brandt's-, ingekorven, franjestaart, grijze en gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.

c) Is er water in open gebied? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) tweekleurige-, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger.

d) Heeft het water een mogelijk essentiële functie als drinkwater? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar functie voor alle soorten vleermuizen.

4. Open gebied

Is er open gebied (> 1 ha)? ~~JA~~ / NEE

a) Bestaat het plangebied uit moeras, grasland, akker of anderszins (denk bij < 500 meter van water breder dan 2 meter extra aan meervleermuis)? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebruik door rosse vleermuis, meervleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis en ruige dwergvleermuis.

5. Gebouwen

Zijn er gebouwen aanwezig? JA / ~~NEE~~

a) Biedt het gebouw of bieden de gebouwen mogelijk winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen voor vleermuizen (denk aan de spouwmuur, dakpannen, kelders, luiken aan de muur, gevelbekleding, zolders, daklagen, kruipruimtes etc.)? (bouwtekening ter inzage vragen). ~~JA~~ / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar winter-, kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen.

b) Zijn er sporen van aanwezigheid, poepvlekken, keutels, vraatresten, bruinverkleuring langs de rand van invliegopeningen en dergelijke? ~~JA~~ / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen.

c) Mogelijk foerageergebied? ~~JA~~ / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

d) Zijn er lange, mogelijk in het duister liggende, muren aanwezig? ~~JA~~ / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties vlieg- en/of migratieroutes.

e) Is er sprake van hoogbouw? ~~JA~~ / NEE
Zo ja, aandacht voor paarverblijfplaatsen voor tweekleurige vleermuis.

6. Grotten, groeves, kelders en andere objecten

Zijn er grotten en/of groeves en/of kelders, bruggen, tunnels en/of andere objecten met ruimten? ~~JA~~ / NEE

a) Zijn deze geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen, met de nadruk op winter-, en paarverblijfplaatsen?

7. Grootschalige landschapselementen

Zijn er grootschalige lijnvormige landschapselementen zoals kustzones, grootschalige dijken, duinenrijen, rivierdalen of waterpartijen aanwezig, die een verbindingsroute zouden kunnen vormen tussen zomer- en winterleefgebieden? ~~JA~~ / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar mogelijke migratieroutes van o.a. meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis in voor- en najaar.

Randvoorwaarden en vervolg

De conclusies uit de veldverkenning in combinatie met deze checklist, gekende verspreiding, de ligging in het landschap, de relatie met het landschap en de uitgebreide tabel van het protocol, geven de onderzoeksinspanning (tijdstip, omstandigheden frequentie per te onderzoeken soort) voor het nader onderzoek aan. Er is zowel in deze checklist als bij de uitgebreide tabel uit het protocol aangenomen dat de onderzoeker een ervaren ecoloog is die kennis heeft van het landschap en potentieel geschikte habitats voor vleermuizen kan identificeren.

Bijlage 5



Foto 1: de zuidzijde van de onderzoekslocatie.



Foto 2: het zuidelijke gedeelte bestaande uit een overkapping voor de opslag voor allerhande spullen en bouwmaterialen.



Foto 3: het middenstuk van de stal.



Foto 4: het noordelijke en oude gedeelte van de stal en onderzoekslocatie. Op de hoek hangen twee gevellampen die met bewegingssensoren aangaan.



Foto 5: het gehele dak van de stal bestaat uit golfplaten.



Foto 6: Isolatiemateriaal tegen het dak aangespoten.



Foto 7: gaten en mogelijk gangen in het isolatiemateriaal.



Foto 8: een grote opening in het isolatie materiaal.



Foto 9: de westelijke gevel van het oude gedeelte.



Foto 10: de oostelijke gevel van het oude gedeelte bestaand uit houten planken en platen. Ook hier hangen weer twee gevellampen die op bewegingssensor werken.



Foto 11: de tussenvloer te zien van buitenaf tussen het oude en nieuwe gedeelte van de stal.



Foto 12: de oude stal aan de binnen zijde met linksboven de tussenvloer.



Foto 13: een van de drie aangetroffen dode marters op de tussenvloer.



Foto 14: tweede van de drie aangetroffen dode marters op de tussenvloer.



Foto 15: derde van de drie aangetroffen dode marters op de tussenvloer liggend op een spant.



Foto 16: fecaliën van een marterachtige door de regen iets uitgespoeld..



Foto 17: fecaliën van een marterachtige gevonden in het gras ten westen van de onderzoekslocatie.