Technische vragen

Naam vragensteller(s):	M.G. Elfferich
Onderwerp:	Den Ilp 85
Beantwoording:	Schriftelijk
Datum indiening bij griffie:	10 februari 2025
Nummer aanvraag:	93
Datum verzonden naar college: (beantwoording binnen 30 dagen)	10-2-2025

Vragen

In het beeldkwaliteitsplan bij het raadsvoorstel staat dat er bossages zullen worden verwijderd om de zichtrelatie te realiseren.

Vragen beeldkwaliteitsplan:

1. Wat voor status heeft dit beeldkwaliteitsplan?
2. Wie is de grondeigenaar van het betreffende stuk grond dat aangewezen wordt om bossages te verwijderen?
3. Bestaat er inderdaad het voornemen om bossages te verwijderen? Aan welke voorwaarden moet daarvoor worden voldaan?

In het raadsvoorstel staat dat er een magere participatie opkomst is geweest voor het plan, waardoor het voor de gemeente lastig wordt om een goed beeld van de realiteit te schetsen. Het zou lastig zijn om hier sturing aan te geven. Inderdaad is de participatie onder Omgevingswet vormvrij en moet getoetst worden óf er participatie heeft plaatsgevonden en niet zozeer ‘hoe’. Wel kunnen (zelfbindende) kaders hierbij een richtlijn zijn (zie notitie VNG “nieuwe bevoegdheden bij de buitenplanse omgevingsplanactiviteit en participatie).

Vragen participatie (voor zover politiek, mondeling te beantwoorden tijdens de commissievergadering van 13 februari as.):

1. Welke toets heeft het college op dit punt gehanteerd? Enkel als aanvraagvereiste of ook een meer inhoudelijke toets?
2. Wordt er nog een (aanvullend) beleidskader participatie opgesteld? Wanneer wordt deze aan de raad voorgelegd?

Antwoord college

Datum beantwoording: 13-02-2025

Vragen beeldkwaliteitsplan:

1. **Wat voor status heeft dit beeldkwaliteitsplan?**
   Op basis van het beeldkwaliteitsplan heeft de provincie een ontheffing verleend om in afwijking van de provinciale omgevingsverordening een ontwikkeling toe te staan. Binnen de kaders van die ontheffing kan de gemeente Landsmeer haar eigen afweging maken.

2. **Wie is de grondeigenaar van het betreffende stuk grond dat aangewezen wordt om bossages te verwijderen?**
   De gemeente Landsmeer is de eigenaar van dit stuk grond.

3. **Bestaat er inderdaad het voornemen om bossages te verwijderen? Aan welke voorwaarden moet daarvoor worden voldaan?**
   In het beeldkwaliteitsplan is een wens opgenomen om op het achtergelegen perceel de openheid van het landschap te herstellen. Deze wens maakt geen onderdeel uit van de aanvraag omgevingsvergunning en is ook geen vereiste.

   Het college is niet voornemens om over te gaan tot kappen van de bomen op het perceel.

4. **Welke toets heeft het college op dit punt gehanteerd? Enkel als aanvraagvereiste of ook een meer inhoudelijke toets?**
   Het college dient bij vergunningsaanvragen te controleren of is voldaan aan de aanvraagvereisten, in dit geval ook participatie. Volgens artikel 7.4 van de Omgevingsregeling omvat dit geen verplichting voor de initiatiefnemer om aan participatie te doen. Er is echter een uitzondering. De gemeenteraad kan gevallen aanwijzen waarin participatie een verplicht aanvraagvereiste is. Dit kan volgens artikel 16.55 lid 7 van de Omgevingswet alleen bij een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (daar is bij deze planvorming sprake van), waarvoor het college van burgemeester en wethouders bevoegd gezag is.

   In dit geval is het dossier als politiek gevoelig aangewezen en moet de initiatiefnemer daarom verplicht laten zien of hij aan participatie heeft gedaan. Als er bij zo'n aangewezen geval niet of onvoldoende aan participatie heeft plaatsgevonden, kan het college de aanvraag buiten behandeling laten. Participatie is een aanvraagvereiste. Het is geen onderdeel van de beoordelingsregels voor de omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit in paragraaf 8.1.1. van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Onvoldoende participatie is dus geen grond om de vergunning te weigeren.

5. **Wordt er nog een (aanvullend) beleidskader participatie opgesteld? Wanneer wordt deze aan de raad voorgelegd?**
   Een beleidskader voor participatie is op dit moment nog niet in ontwikkeling. Participatie is onder de Omgevingswet een container begrip. Voor participatie bij omgevingsvergunningen geldt dat de wetgever niet heeft bepaald wanneer er bij verplichte participatie sprake is van onvoldoende participatie. Ook heeft de wetgever de keuze voor de vorm van participatie bewust bij de aanvrager gelaten. Dit betekent dat de gemeente niet dwingend mag voorschrijven hoe de aanvrager de participatie moet vormgeven.