

Zaaknummer: 2023-119038

Antwoord van burgemeester en wethouders op schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 42, eerste lid, van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad der gemeente Leeuwarden, ingediend op 22 mei 2023. De vragen zijn afkomstig van Groenlinks Leeuwarden en gaan over Herenboerderij Vijverzathe te Jelsum.

Vragen

1. Is het college bekend met de hiervoor genoemde berichtgeving van de LC?
2. Zijn de eigenaren van Vijverzathe in een eerder stadium al aangesproken op hun instandhoudingsplicht? Zo ja, waartoe heeft dit geleid? Zo nee, is het college bereid om de eigenaren van Vijverzathe hierop te wijzen en te handhaven?

Antwoorden

Ja het college is bekend met de hiervoor genoemde berichtgeving van de LC.

Begin 2020 speelde de eigenaar met de gedachte om zorgwoningen in het pand te realiseren. Destijds is op informele basis gesproken over planvorming en zijn aan een architect de van toepassing zijnde regels opgestuurd, waarbij is aangegeven dat op basis van een schetsplan nader overleg met de gemeente zou kunnen plaatsvinden. Dat schetsplan is er niet gekomen. Voor zover bekend is toen niet nadrukkelijk gesproken over de instandhoudingsplicht van het Rijksmonument.

Het college is bevoegd om handhavend op te treden tegen achterstallig onderhoud aan een rijksmonument op grond van de erfgoedwet, monumentenwet en woningwet. Het college is bereid, waar nodig, hierop handhavend op te treden.

Er heeft op 2 mei jl., dus nog voorafgaand aan het krantenartikel in de LC, op het gemeentehuis een gesprek plaatsgevonden met de eigenaar waarbij hij werd bijgestaan door een inspecteur van de Monumentenwacht. Richting de eigenaar is benadrukt dat, waar nodig, de gemeente handhavend kan optreden. Het overleg heeft geleid tot een op 24 mei 2023 ingediend schetsplan. Dit schetsplan ziet ruwweg op het restaureren van Rijksmonument Vijverzathe en het toevoegen van verschillende wooneenheden. We zullen in een breed kader beoordelen in hoeverre deze planvorming haalbaar is. Afhankelijk van de uitkomst zal een vervolgtraject worden ingestoken. Het achterstallig onderhoud en invulling van het pand heeft onze volledige aandacht.

3. Naast Vijverzathe bevinden zich in de gemeente Leeuwarden nog ruim 800 andere rijksmonumenten. Hoe wordt de instandhoudingsplicht hiervoor geborgd en gehandhaafd?

De borging van de instandhoudingsplicht van het monumentenbestand in de gemeente Leeuwarden maakt onderdeel uit van de toezichthoudende en handhavende taak van de gemeente Leeuwarden, zoals uitgeschreven in het Handhavingsuitvoeringsprogramma. Dit betekent dat er periodiek controles worden uitgevoerd bij monumenten.

Blad 2

Leeuwarden, 11 juli 2023,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

Signed By: Buma, Sybrand <sybrand.buma@leeuwarden.nl>
12/07/2023 22:12:18 CEST
ID: 9678e9fe-5021-4c02-afbd-8cec05dd86e2
Auth: Scribble



secretaris.

Signed By: de Jong de, Eelke <eelke.dejong@leeuwarden.nl>
12/07/2023 09:56:53 CEST
ID: 9678e9fe-5021-4c02-afbd-8cec05dd86e2
Auth: Scribble



**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*