Geachte Raadsleden,

Mijn naam is Timo Kruft en ik ben de eigenaar en exploitant van Hoeve Sparrendam.
Vandaag behandeld u het visie plan Hoevelakense bos waar Sparrendam het middelpunt is.

Ik wil u vragen dit visie plan aan te houden en eerst de situatie van Sparrendam te regelen.

In het raadsvoorstel leest u bij 1.1 van de Kanttekeningen dat er een bestemmingsplan wijziging loopt voor Sparrendam.
Dat is onjuist en geheel tegen u wens als raad. Aangezien u vorig jaar december een motie heeft aangenomen waarin is gesteld dat u de bestemmingsplan wijziging intrekt.
Dat is ook overgenomen door het college.

Met deze visie wordt er nog meer ellende veroorzaakt en kunnen de problemen rond Sparrendam niet worden opgelost.
Van de meent gaat 7 woningen bouwen en nog meer euro's tellen en onze buurman krijgt meer bebouwing.
Daarnaast is er geen rekening gehouden met de verbreding van de Veenwal en is er geen uitrit gemaakt voor Sparrendam

Als raad spreek u in uw motie over een aantal niet oplosbare issues te weten:

Geluid
Activiteiten niet passend in de omgeving
Ontsluiting

Voor geluid hebben wij aangegeven dat we er alles aan willen doen om de door de bewoners ervaren geluidshinder te beperken.
Van de hinder is geen enkel rapport. Een van de insprekers heeft het over helicopterlandingen. In de afgelopen 30 jaar heeft er wel geteld 1 landing plaats gevonden die niet op ons terrein is geland en die na vergunning verlening van de gemeente Nijkerk heeft plaatsgevonden.
Ook vuurwerk wordt genoemd maar ook hiervoor ontbreekt elke vorm van onderbouwing

Wij hebben een bouwvergunning ingediend en daarbij behorende onderzoeken die aangeven dat er met de isolerende maatregelen nauwelijks meer hinder zal zijn voor de omwonende.
De bouwvergunning is door de gemeente niet verleend waardoor wijn
Wat betreft de landschappelijke indeling hebben we een landschap architect Imoss ingehuurd om een inpassings tekening te maken.
Ook de nieuwe ontsluitingsweg is hierin meegenomen.

Van deze plannen is niks overgenomen in het visie plan wat nu voorligt.
De stichting Geldersch landschap heeft al aangekondigd geen grond te willen verkopen voor de verbreding van de veenwal. Waardoor er nog meer verkeersdruk ontstaat door dit plan omdat de recreatie van het Hoevenlakense
bos toe zal nemen en de infrastructuur hierop niet is berekend, ook zonder Hoeve Sparrendam.

In de visie van het Hoevelakense bos is aangegeven dat de gemeente een plan wil wat bij de cultuurhistorische en landschappelijke waarden ter plaatse aansluit en daaraan bijdraagt. Zonder de beschrijvende teksten bij het plan is er niet te constateren of en hoe het plan voor het Hoevelakense bos hieraan bijdraagt. Die onderbouwing is cruciaal in dit geval, omdat er in het ontwerp een aantal unieke keuzes zitten (zie het waterbos achter hoeve sparrendam) die wel wat nadere uitwerking en

motivering vereisen. Zonder die onderbouwing is niet te zeggen dat het plan bijdraagt aan de visie en bijdraagt aan de cultuurhistorische waarden ter plaatse.

We hebben geprobeerd met de gemeente in gesprek te gaan en ook meerdere uitnodigingen hiervoor worden genegeerd.
De afspraak die wij hadden gemaakt met de behandelend ambtenaar over het Hoevenlakense bos is een dag voor de afspraak afgebeld. Er zijn geen keukentafel gesprekken met ons gevoerd en de mondelinge reactie op de informatie avonden zijn geheel genegeerd.
De gemeente heeft welgeteld 1 gesprek met ons gevoerd in het jaar wat ligt tussen uw motie en nu. Dit gesprek heeft op 29 maart 2023 met de wethouder plaats gevonden en was slechts een monoloog waarin werd meegedeeld dat er geen wijziging van het bestemmingsplan zou plaats vinden.

Wij kunnen niet anders dan concluderen dat wij geheel genegeerd worden in het proces en dat er op geen enkele manier rekening wordt gehouden met onze belangen.
Ruim 450 bewoners hebben een petitie getekend om Sparrendam te behouden en hiervan zijn ook meerdere buren. Er is een enquête gehouden en ruim 98% van de ondervraagde heeft nog nooit enige last van Sparrendam ondervonden.

Al met al een zeer vervelende situatie waarin ik u oproep als om ons te helpen deze situatie op te lossen.

Timo Kruft