AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2026-A0002
Datum indiening:	26-01-2026

Onderwerp: Zorgvuldig onderzoek bij uitbreiding kassen

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

Het raadsvoorstel	Vaststelling bestemmingsplan Glastuinbouw De Hoven Noord

besluit te wijzigen: het voor te nemen besluit

van:

1. de "Zienswijzennota op het ontwerpbestemmingsplan "Glastuinbouw De Hoven Noord" vast te stellen;
2. geen milieueffectrapportage op te stellen;
3. het bestemmingsplan "Glastuinbouw De Hoven Noord" NL.IMRO.0301.bp0104bp0104Glastuinbouw-vs01, gewijzigd vast te stellen, met verwijzing naar de aangegeven wijzigingen in de Zienswijzennota;
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Naar:

1. het vastellen van de "Zienswijzennota op het ontwerpbestemmingsplan "Glastuinbouw De Hoven Noord" op te schorten tot het moment dat de milieu effectrapportage is opgesteld
2. Wel een milieueffectrapportage op te stellen voor het ontwerpbestemmingsplan "Glastuinbouw De Hoven Noord";
3. het gewijzigd vastellen van het bestemmingsplan "Glastuinbouw De Hoven Noord" NL.IMRO.0301.bp0104bp0104Glastuinbouw-vs01, met verwijzing naar de aangegeven wijzigingen in de Zienswijzennota op te schorten tot het moment dat de milieu effectrapportage is opgesteld;
4. De beslissing om geen exploitatieplan vast te stellen op te schorten tot het moment dat de milieu effectrapportage is opgesteld.

Indiener(s): Wouter Welker (PvdD)
Mede-indiener(s): Gerard Pelgrim (Stadspartij)

Toelichting:
1. Door het voorgestelde besluit kan initiatiefnemer Wimaplant een kas van 200.000 m^2 bouwen en daarnaast 60.000 m^2 bebouwen met o.a. windmolens en een grote wateropslag. Dit zou gebeuren op een plek waar nu vele beschermde diersoorten wonen en foerageren, die aan drie kanten wordt omringd door unieke beschermde natuurgebieden waaronder een oude IJsselmeander direct grenzend aan het terrein en meerdere Natura2000-gebieden zeer dichtbij.
2. De initiatiefnemer heeft een (vormvrije) mer-beoordeling laten opstellen om te beoordelen of een milieueffectrapportage noodzakelijk is. Volgens deze mer-beoordeling zijn er geen negatieve effecten

op de omgeving, een conclusie die de indieners van dit amendement niet zeker lijkt gezien de omvang van het project en de locatie direct bij beschermde natuur.
3. De indieners zijn van mening dat we zorgvuldig moeten omgaan met onze unieke natuur en beschermde dieren en dat we bij twijfel over het effect over de natuur niet over één nacht ijs moeten gaan. Die zorgvuldigheid is met het oog op mogelijke bezwaar- en beroepprocedures sowieso wenselijk. Met dit amendement dragen we hier zorg voor.