Gemeente Almelo

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
3		M Snijders	26 oktober 2021

Onderwerp
Overnemen set regels bij inwerkingtreding van de Omgevingswet genaamd 'bruidsschat'

Geachte leden van de raad,

Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet, per 1 juli 2022, krijgen wij van het Rijk een set met regels genaamd de bruidsschat. Omdat we deze regels krijgen hebben de regels de naam bruidsschat gekregen. Deze set met regels maakt samen met onze bestemmingsplannen automatisch deel uit van het tijdelijke omgevingsplan bij het inwerking treden van de Omgevingswet. Als er verschil bestaat tussen de bruidsschat en bestemmingsplannen of tussen de bruidsschat en voorschriften uit bestaande (milieu)omgevingsverordeningen dan gaan de bestemmingsplannen en de omgevingsverordeningen voor op de bruidsschat.

De bruidsschatregels krijgen wij omdat met de Omgevingswet veel regels die nu door het Rijk worden bepaald de bevoegdheid van de gemeente worden. Deze regels staan dan niet langer in een wet en bijbehorende Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's), maar moeten in het omgevingsplan komen te staan. Het gaat veelal om milieuregels waarbij de locatie bepaalt of de regels passend zijn (bijvoorbeeld verlichting bij een tennisbaan).
Wanneer het Rijk niets zou regelen voor de situatie ná inwerkingtreding van de Omgevingswet zou er een gat in de lokale regelgeving ontstaan door het vervallen van deze AMvB's. Om dit gat op te vullen, heeft het Rijk de bruidsschat opgesteld. Hierdoor blijft het huidige beschermingsniveau intact. Het idee achter de bruidsschat is dat de gemeente de regels kan aanpassen aan de locatie en deze invoegt in het omgevingsplan.

Op basis van een analyse van de bruidsschat door de Omgevingsdienst Twente (bijlage 1 tot en met 3) is besloten om met inwerkingtreding van de Omgevingswet de bruidsschat volledig over te nemen. We hadden ook kunnen besluiten om de bruidsschatregels vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet direct te wijzigen en/of zelfs te laten vervallen. Hiertoe is niet besloten omdat het direct laten vervallen van de regels uit de bruidsschat geen goed idee is. Hierdoor zouden we op diverse onderwerpen geen regels hebben of een actueel beleidskader missen.
Door het overnemen van de bruidsschat blijft het huidige beschermingsniveau op gebied van bouwen en milieu in stand en hebben we tot uiterlijk 2029 de tijd om beleid te actualiseren en de bruidsschat in te passen in het omgevingsplan. Op deze wijze kan in samenspraak met u geleidelijk besloten worden over het opnemen, laten vervallen of aanvullen van de regels uit de bruidsschat in het omgevingsplan. Waardoor we een omgevingsplan ontwikkelen met actuele kaders en naar de behoefte van de stad.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne A.J. Gerritsen

Bijlagen:

1. Analyse Bruidsschat in pdf: 02/ intern/ 79015
2. Bijbehorende aanbiedingsbrieven met toelichting: 02/ intern/ 79017
3. Bijbehorende tweede aanbiedingsbrief: 05/ email/ 38512